

Obecní úřad Petrovice u Karviné
Ing. Martina Miklendová
Petrovice u Karviné č. p. 251
735 72 Petrovice u Karviné

Obecní úřad Petrovice u Karviné	Zpracovatel ko
14. 07. 2014	
1732 / 14	
1	3

Petrovice u Karviné, 14.07.2014

Připomínka k návrhu územního plánu Petrovice u Karviné


V rámci návrhu ÚP obce Petrovice u Karviné, který je v termínu od 12.06.2014 do 28.07.2014 vystaven k veřejnému nahlédnutí, předkládám níže uvedenou připomínku, jejíž předmětem je záležitost týkající se parcely č. 365, v katastrálním území Prstná.

Uváděná parcela je součástí souvisejících ploch k rodinnému domu č. p. 128 (parcela č. 364/2 v kat. území Prstná), které jsou kompletně oploceny a tvoří stávající zahradu k rodinnému domu a tím i jeden celek. Část parcely č. 365, která je v návrhu ÚP zařazena do zóny Z, nesplňuje podmínky přípustného využití této zóny a to především vzhledem k již existujícímu trvalému oplocení a z důvodu způsobu aktuálního využívání pozemku. Ze zpracovaného návrhu ÚP vyplývá, že zpracovatel nepřihlédl k aktuálnímu stavu využití předmětné parcely a nezpracoval jej do návrhu ÚP.

Se zařazením části parcely č. 365 v rámci návrhu ÚP do zóny Z – plochy zemědělské – obhospodařované půdy - nesouhlasím a žádám o její zařazení do zóny BV – plochy bydlení v rodinných domech.

V souvislosti s výše uvedeným vás žádám o zařazení celé výměry parcely č. 365 v kat. území Prstná do zóny BV – plochy bydlení v rodinných domech a tím o zapracování aktuálního stavu do návrhu ÚP.

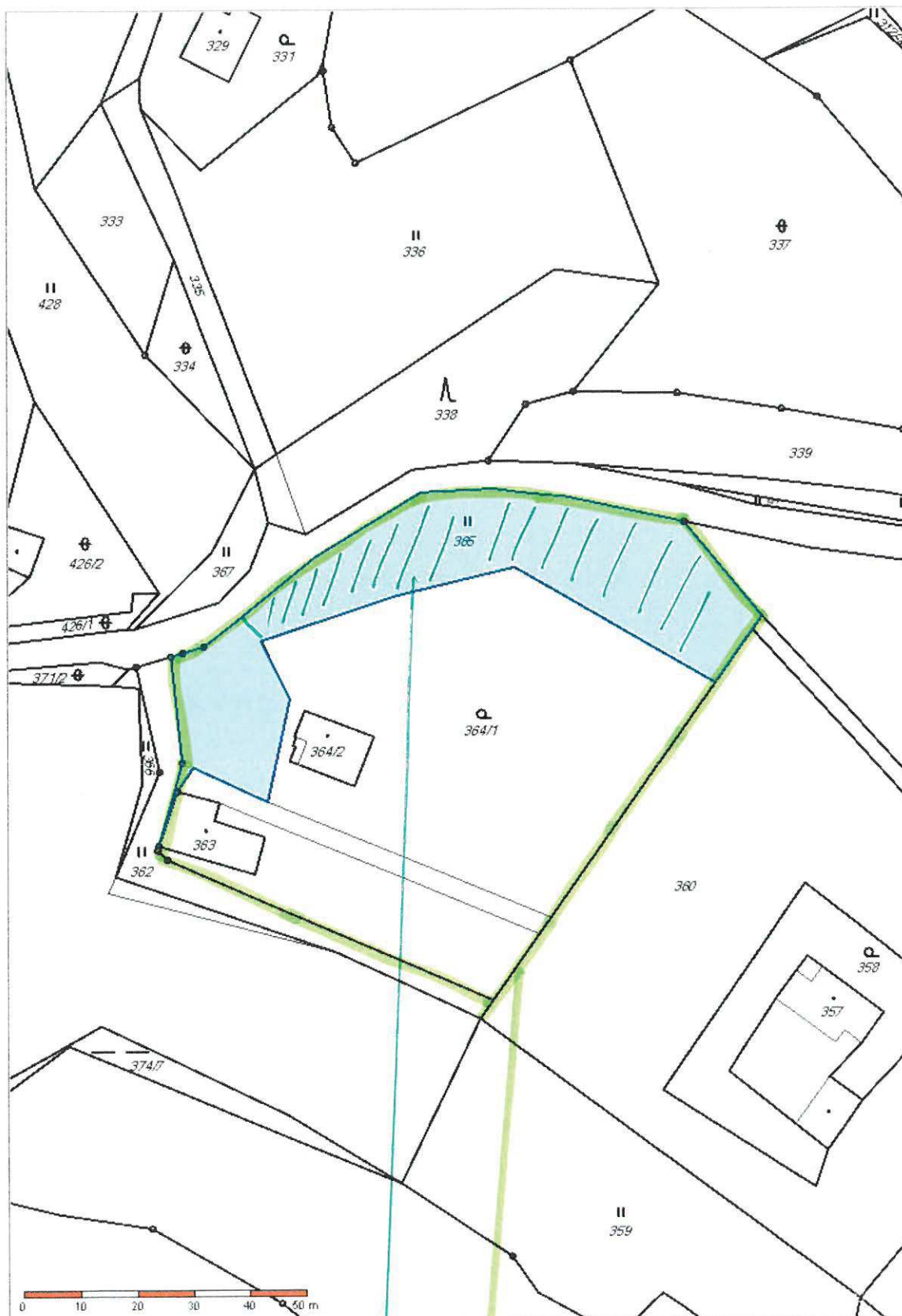
Žádám Vás o písemnou odpověď na níže uvedenou adresu.


Ing. Lenka Hanusková
Prstná 128
735 72 Petrovice u Karviné

Přílohy:

- Příloha č. 1 - kopie katastrální mapy se zákresem oplocení dle skutečného stavu
- Příloha č. 2 – výřez z návrhu ÚP obce Petrovice u Karviné s dotčenou parcelou č. 365
- Příloha č. 3 - informativní výpis z listu vlastnictví

PRÍLOHA č. 1



STAVNÍČÍ TRVALÉ OPLOČENÍ
 ČÁST PARCELY Č. 365, KDE NESOUHLASÍ SE ZAPRAZENÍM
 DO ZONŮ "Z" - PLOCH ZEMĚDĚLSKÝCH