

**VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ
ÚZEMNÍHO PLÁNU PETROVICE U KARVINÉ
NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ**





URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A PODKLADY, ÚTP, PROJEKTOVÁ A PORADENSKÁ ČINNOST, EKOLOGIE, GIS

NÁZEV ZAKÁZKY: **VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU
PETROVICE U KARVINÉ
NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ**

OBJEDNATEL: OBEC PETROVICE U KARVINÉ
OBEC: PETROVICE U KARVINÉ
KRAJ: MORAVSKOSLEZSKÝ

ZPRACOVATELĚ: **ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ**

Příloha č. 1
Posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb.
zpracovatel: RNDr. Jaroslav Skořepa, CSc, fa. Aquatest

Příloha č. 2
Posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle zákona č. 114/1992 Sb.
zpracovatel: RNDr. Marek Banaš, Ph.D.



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: **ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ**
TELEFON: 59 69 39 530 **email:** v.fuskova@uso.cz

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: U - 536

DATUM: ZÁŘÍ 2015

ÚPRAVA:

ÚNOR 2016

ZPRACOVALO URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s. r. o.
SPARTAKOVČŮ 3, OSTRAVA – PORUBA, PSČ 708 00



URBANISTICKÉ STŘEDISKO, s.r.o.
Spartakovců 3
708 00 OSTRAVA Poruba
IČ: 00562963 DIČ: CZ00562963

**VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU
PETROVICE U KARVINÉ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ**

Obsah	str.
A. Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí	1
B. Vyhodnocení vlivů územního plánu na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti	1
C. Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech	1
D. Vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech	4
E. Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v zásadách územního rozvoje	4
F. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území – shrnutí. Vyhodnocení územního plánu na zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a jejich soulad.	13

Příloha č. 1

Posouzení vlivů ÚP Petrovice u Karviné na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb.
(zprac. 06/2014)

Příloha č. 2

Posouzení vlivu koncepce ÚP Petrovice u Karviné na evropsky významné lokality a ptačí
oblasti podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění
(zprac. 07/2014)

A. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Návrh Územního plánu Petrovice u Karviné byl posouzen z hlediska vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb.

Zpracovatelem tohoto posouzení je RNDr. Jaroslav Skořepa, CSc, fa. Aquatest

Úplné znění Posouzení ÚP Petrovice u Karviné na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění je doloženo jako příloha č. 1 tohoto vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

B. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NEBO NA PTAČÍ OBLASTI

Návrh Územního plánu Petrovice u Karviné byl vyhodnocen z hlediska vlivů na evropsky významné lokality a ptačí oblasti dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů.

Zpracovatelem tohoto posouzení je RNDr. Marek Banaš, Ph.D.

Úplné znění Posouzení ÚP Petrovice u Karviné z hlediska vlivů na životní prostředí podle zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění je doloženo jako příloha č. 2 tohoto vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

C. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH

Územně analytické podklady pro SO ORP Karviná byly zpracovány v roce 2008. V roce 2010 byla zpracována jejich 1. úplná aktualizace, v roce 2012 byla zpracována jejich úplná 2. aktualizace. Z vyhodnocení silných a slabých stránek území, hrozeb a příležitostí vyplývají úkoly pro další řešení v území obce Petrovice u Karviné.

Problémy k řešení v územně plánovací dokumentaci dle ÚAP týkající se správního území obce Petrovice u Karviné

Zlepšování podmínek životního prostředí

ŽP 1 Omezovat nevhodné lokalizace nových zdrojů znečištění životního prostředí v území, zejména zdrojů znečištění ovzduší.

Územním plánem je navržen rozvoj plynofikace obce zejména ve vazbě na vymezené zastavitelné plochy za účel využívání ušlechtilých topných médií. Podrobněji viz kapitola E.8.2 Zásobování plynem Odůvodnění ÚP Petrovice u Karviné.

ŽP 2 Optimalizovat trasy dopravy z hlediska eliminace negativních dopadů na životní prostředí, zejména na obytné plochy.

Územním plánem jsou navrženy přeložky dílčích částí komunikací II. a III. třídy z důvodu optimalizace tras silnic. Podrobněji viz kapitola E.6.1 Pozemní komunikace a významnější obslužná dopravní zařízení Odůvodnění ÚP Petrovice u Karviné.

ŽP 5 Podporovat optimální a komplexní řešení problematiky odpadů v koordinaci s širším regionem (Moravskoslezským krajem) včetně výstavby „krajského integrovaného centra využívání komunálních odpadů v Moravskoslezském kraji jižně od areálu jámy Barbora.

Na území obce v současnosti neexistují aktuální záměry z hlediska odpadového hospodářství, které by se promítly do územně plánovací dokumentace, nároků na nové plochy. Podrobněji viz kapitola E.10) Ukládání a zneškodňování odpadů Odůvodnění ÚP Petrovice u Karviné.

Zlepšování podmínek pro hospodářský rozvoj SO ORP Karviná

HR 1 Navrhovat rozšiřování možností rozvoje rekreace v jednotlivých obcích, zejména využití vodních ploch a vybraných částí rekultivovaných území (Stonava, Karviná). Úpravy území zatopených v důsledku důlní činnosti řešit s ohledem na jejich využití při zvyšování rekreační atraktivity území (Darkovské moře, Loucké rybníky, Stonava).

Územním plánem Petrovice u Karviné jsou podpořeny především podmínky pro rozvoj každodenní rekreace. Jsou navrženy plochy veřejných prostranství – zeleně veřejné, a zastavitelné plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení.

HR 3 Navrhnout doplnění a zkvalitnění propojení jednotlivých rekreačních lokalit (cyklostezky, pěší trasy), dotvoření komplexních funkčních celků rekreace a lázeňství (Karviná) a vazbami na okolní regiony (Beskydy, Český Těšín, Těrlicko).

Pro cykloturistiku jsou v území vyznačeny dvě trasy:

6097 Dolní Marklovice – Karviná – Albrechtice, cyklotrasa IV. třídy vedená od hraničního přechodu Dolní Marklovice – Marklowice Gorne po silnici II/475 do Karviné,

6258 Orlová – Doubrava – Závada, cyklotrasa IV. třídy vedená po silnicích III/46810 a III/46811 (na přechod Závada – Gokowice).

Územním plánem je navrženo doplnění stávajících tras pro cyklisty, případně stezek pro cyklisty nebo stezek umožňující společný pohyb chodců a cyklistů. Navržené trasy rozvíjejí stávající systém. Jejich smyslem je zpřístupnění atraktivních částí obce, překonání bariér v území, rekreace nebo budou i sloužit k pravidelnému dojíždění (zejména trasy vedené do Karviné). Podrobněji viz kapitola E.6.3 Provoz chodců a cyklistů Odůvodnění ÚP Petrovice u Karviné.

HR 6 Využít přeshraničních vazeb, jejich posílení, pro rozvoj cestovního ruchu a rekreace.

Viz bod HR 3, cyklotrasa 6258 a 6097.

HR 13 Zajistit územní rezervu pro vedení vysokorychlostní trati územím SO ORP Karviná.

V souladu se ZÚR a PÚR je územním plánem navržena územní rezerva pro realizaci vysokorychlostní trati (dále jen VRT). Jde o záměr mezinárodního a republikového významu (dle ZÚR jde o koridor D507, dle PÚR pak o koridor VR1). V řešeném území je pro vedení VRT vymezena územní rezerva. Podrobněji viz kapitola E.6.2 Dráha a významnější obslužná zařízení dráhy Odůvodnění ÚP Petrovice u Karviné.

HR 14 Vymezit nové cykloturistické trasy.

Územním plánem je návrh nové infrastruktury pro cyklisty soustředěn především na doplnění stávajících tras pro cyklisty, případně stezek pro cyklisty nebo stezek umožňující společný pohyb chodců a cyklistů. Rovněž jsou definovány a stanoveny podmínky pro realizaci těchto nových tras anebo záměrů umožňujících segregaci cyklistické dopravy od motorové dopravy. Podrobněji viz kapitola E.6.3 Provoz chodců a cyklistů Odůvodnění ÚP Petrovice u Karviné.

Zlepšování podmínek pro soudržnost společenství obyvatel správního obvodu

SO 1 Vytváření územních podmínek pro posílení atraktivitu bydlení celého regionu v návaznosti na jeho ekonomický rozvoj, doplnění dopravní a jiné vybavenosti (rozvoj lázeňství, posilování vysokého školství).

Územním plánem Petrovice u Karviné je posílena atraktivita území:

- *návrhem rozšíření zařízení technické infrastruktury, které zlepšuje komfort bydlení,*
- *návrhem rozvoje ploch pro každodenní rekreaci a odpočinek obyvatel obce,*
- *návrhem na rozvoj cyklistické dopravy,*
- *návrhem protipovodňových opatření za účelem ochrany zástavby před povodněmi,*
- *návrhem ploch pro výrobu a skladování, tj. možnosti vytváření pracovních míst přímo v obci, tj. omezení dojížděky za prací.*

SO 2 Posílení nabídky ploch pro bydlení v rodinných domech, jak ve městě Karviné tak v okolních obcích.

Územním plánem jsou pro bytovou výstavbu vymezeny převážně zastavitelné plochy bydlení v rodinných domech. V úvahu je ale nutno vzít, že v těchto plochách mohou být realizovány také stavby a zařízení související s funkcí bydlení (viz oddíl F. textové části A. Územního plánu Petrovice u Karviné). Vymezení nových zastavitelných ploch vyplývá z nedostatku vhodných proluk v zastavěném území, a to z důvodu hustoty stávající zástavby, případně dopravní nepřístupnosti pozemku, nevhodné konfigurace terénu, apod. Významným limitem jsou také stanovená záplavová území vodního toku Olše a zejména Petrůvky, která mají vliv na rozvoj zástavby ve všech k. ú., s výjimkou k. ú. Prstné.

Podrobněji viz kapitola E) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení F) Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch Odůvodnění ÚP Petrovice u Karviné.

SO 3 Přiměřené využití a urbanistické zefektivnění rozptýlené slezské zástavby.

Územním plánem jsou vymezeny převážně zastavitelné plochy pro výstavbu bytů v prolukách mezi stabilizovanou zástavbou nebo v návaznosti na zastavěné území, a to v plochách bydlení v rodinných domech – příměstském a v plochách bydlení v rodinných domech – venkovském. Návrhem řešení ÚP Petrovice u Karviné dochází k částečnému zahušťování původní rozptýlené slezské zástavby s ohledem na ekonomii výstavby, využití stávajících komunikací a sítě technické infrastruktury.

Viz grafická část územního plánu, výkres A.2 Hlavní výkres.

D. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA JINÉ SKUTEČNOSTI OVLIVNĚNÉ NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM, AVŠAK NEPODCHYCENÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH

Územní plán Petrovice u Karviné navazuje na pořizovaný Územní plán Dětmárovice. V souvislosti s uvažovaným rozšířením Elektrárny Dětmárovice (záměr vycházející z PÚR 2008, kde je sledován pod označením E4a) je nutno zajistit vyvedení nového výkonu do stávající elektrizační soustavy, a to v přenosové hladině 400 kV a distribuční hladině 110 kV. Územním plánem Petrovice u Karviné je tedy navržen koridor pro vyvedení výkonu ZVN v napěťové hladině 400 kV, a to v západní části k. ú. Závada nad Olší. Na distribuční napěťové hladině 110 kV je pak z Dětmárovic navržen koridor pro nové vedení VVN, které propojí nový zdroj s transformovnou 110/22 kV Petrovice u Karviné.

Způsobem řešení Územního plánu Petrovice u Karviné jsou v maximální možné míře respektovány stávající hodnoty území, tj. historický vývoj zástavby, nemovité kulturní památky, památky místního významu, ochrana přírodních hodnot území. Návrhem zastavitelných ploch pro rozvoj zástavby obytné, občanské vybavenosti, výrobních aktivit, územního systému ekologické stability atd. se však nelze vyhnout záboru zemědělské půdy a pozemků k plnění funkcí lesa.

Ekologická stabilita správního území obce Petrovice u Karviné je posílena vymezením územního systému ekologické stability – prvků regionálního a lokálního významu.

E. VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU ÚZEMNÍHO PLÁNU PETROVICE U KARVINÉ K NAPLNĚNÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ OBSAŽENÝCH V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

Návrh priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území vychází z Politiky územního rozvoje ČR 2008, schválené usnesením vlády ČR č. 929, ze dne 20. 7. 2009, z výsledků rozboru udržitelného rozvoje území zpracovaného v rámci 1. etapy prací na ZÚR MSK a z výsledků v rozboru udržitelného rozvoje území, zpracovaného v rámci Územně analytických podkladů Moravskoslezského kraje.

ZÚR MSK stanovují priority územního plánování za účelem dosažení vyváženého vztahu územních podmínek pro hospodářský rozvoj, sociální soudržnost obyvatel a příznivé životní prostředí. Dále uvedené priority jsou základním východiskem pro zpracování územně plánovací dokumentace na úrovni obcí a pro rozhodování o změnách v území.

1. Dokončení dopravního napojení kraje na nadřazenou silniční a železniční síť mezinárodního a republikového významu

Doprava silniční

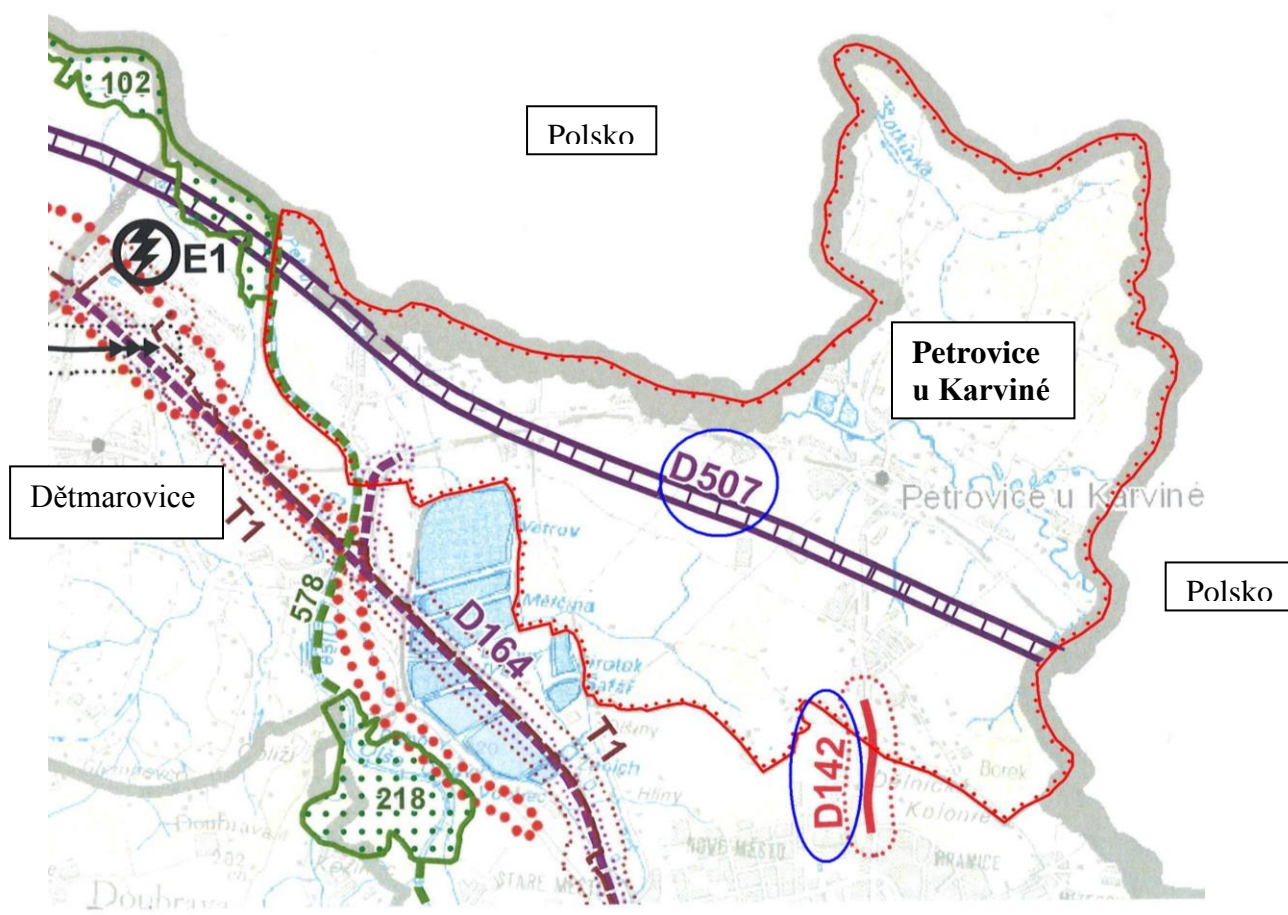
Zkvalitnění dopravního spojení s Karvinou je řešeno prostřednictvím dílčí přeložky silnice II/475 (v ZÚR MSK je silnice II/475 vedena pod původním označením III/4689) v koridoru označeném D142, který zasahuje správní území jak Petrovic u Karviné, tak i sousední Karviné. Tento záměr je do Územního plánu Petrovice u Karviné převzat s tím, že vedení přeložky II/475 (včetně úprav okolní komunikační sítě) je stabilizováno do plochy dopravní infrastruktury silniční (DS) označené č. DM-Z22, která je vymezena v celkové šířce 50 m. Tato plocha je navržena v jižní části k. ú. Dolní Marklovice, kde trasa navržené přeložky

vychází přibližně z křižovatky silnic II/475 a III/4689, odkud je vedena jižním směrem do správního území města Karviné.

Doprava drážní

Dopravní koncepce drážní dopravy v Územním plánu Petrovice u Karviné vychází z Politiky územního rozvoje 2008 a nadřazené územně plánovací dokumentace Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje. V souladu se ZÚR a PÚR je Územním plánem Petrovice u Karviné navržena plocha územní rezervy pro realizaci vysokorychlostní trati (dále jen VRT) v celkové šířce 200 m (100 m od osy orientačně vymezené trasy na obě strany). Jde o záměr mezinárodního a republikového významu (dle ZÚR jde o koridor označený D507, dle PÚR pak o koridor VR1). Trasa VRT je převzata ze ZÚR MSK, která koncepčně vycházela ze studie SÚDOP Brno z r. 1995. Plocha územní rezervy je v územním plánu řešena jako plocha překryvná s tím, že pro plochy s rozdílným způsobem využití pod touto územní rezervou jsou stanoveny omezující podmínky využití ploch především pro novou výstavbu, která by mohla významným způsobem ztížit případnou realizaci této trati.

Výřez z výkresu Plochy a koridory nadmístního významu, ÚSES a územní rezervy (ZÚR MSK)



2. Zkvalitnění a rozvoj dopravního propojení západní části kraje (ORP Krnov, ORP Bruntál, ORP Rýmařov, ORP Vítkov) s krajským městem a s přilehlým územím ČR (Olomoucký kraj) a Polska

Netýká se správního území obce Petrovice u Karviné.

3. Vytvoření podmínek pro stabilizované zásobování území energiemi včetně rozvoje mezistátního propojení s energetickými systémy na území Slovenska a Polska

V souvislosti s uvažovaným rozšířením Elektrárny Dětmorovice v k.ú. Dětmorovice (záměr vycházející z PÚR 2008, kde je sledován pod označením E4a) je nutno také zajistit vyvedení nového výkonu do stávající elektrizační soustavy, a to v přenosové hladině 400 kV a distribuční hladině 110 kV. V Územním plánu Petrovice u Karviné je tedy navrženo pro vyvedení výkonu v napěťové hladině 400 kV nové vedení ZVN, a to v západní části k. ú. Závada nad Olší, v návaznosti na pořizovaný ÚP Dětmorovice. Vzhledem k tomu, že záměr není na úrovni podrobnější projektové dokumentace stabilizován, je pro nové vedení vymezen v grafické části územního plánu koridor pro vedení VVN 400 kV v celkové šířce 400 m, který dále směřuje na území Polska. Na distribuční napěťové hladině 110 kV je pak z Dětmorovic navrženo nové vedení VVN, které propojí nový zdroj s transformovnou 110/22 kV Petrovice u Karviné.

4. Vytvoření podmínek pro rozvoj polycentrické sídelní struktury podporou:

- kooperačních vazeb velkých měst a správních center v pásmech koncentrovaného osídlení ve východních částech kraje:
 - v prostoru mezi Opavou, Ostravou, Bohumínem, Karvinou, Českým Těšínem a Havířovem

Obec Petrovice u Karviné vykazuje z hlediska sídelní struktury regionu výrazná specifika. Poloha u hranic s Polskem vyvolává intenzivní přeshraniční vazby.

Z hlediska rozvoje ploch pro bydlení je významná je vazba na sousedící město Karviná, které má omezené vlastní možnosti plošného rozvoje zástavby na svém území i v blízkém regionu (vlivem dopadů těžby uhlí). Tyto okolnosti mají vliv na skutečnost, že Petrovice u Karviné patří mezi dynamicky se rozvíjející část sídelní struktury regionu, s širšími vazbami v rámci severovýchodního okraje Ostravské aglomerace.

Územním plánem Petrovice u Karviné jsou vytvářeny podmínky pro rozvoj polycentrické sídelní struktury rozvojem zastavitelných ploch zejména s hlavním využitím pro bydlení, dále pro výrobu a skladování, občanského vybavení apod., při respektování potřeby ochrany krajiny a stabilizování ploch vymezených v krajině z důvodu omezení nové výstavby v neurbanizovaném území.

Vymezení zastavitelných ploch vychází z předpokládaného vývoje počtu obyvatel, potřeby rozvoje obytné výstavby, a z potřeb souvisejících s obytnou funkcí, tj. občanského vybavení včetně zařízení pro volný čas, rekreaci a relaxaci obyvatel, a z potřeb posílení hospodářského pilíře návrhem nových ploch pro rozvoj výroby a podnikání při zohlednění širších vazeb.

Podrobně je návrh řešení popsán v Odůvodnění územního plánu Petrovice u Karviné, v kapitole E. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení.

- kooperačních vazeb velkých měst a správních center v pásmech koncentrovaného osídlení ve východních částech kraje:
 - v podhůří Beskyd mezi Novým Jičínem, Kopřivnicí přes Frýdek–Místek a Třinec po Jablunkov

Netýká se správního území obce Petrovice u Karviné.

- rozvoje sídelní, výrobní a obslužné funkce spádových sídel v západní části MSK (Osoblaha, Krnov, Bruntál, Vrbno pod Pradědem, Rýmařov, Vítkov)

Netýká se správního území obce Petrovice u Karviné.

5. Regulace extenzivního rozvoje sídel včetně vzniku nových suburbánních zón, efektivní využívání zastavěného území, preference rekonstrukce nevyužívaných ploch a areálů před výstavbou ve volné krajině

Územním plánem Petrovice u Karviné byly prověřeny možnosti zastavěného území s ohledem na požadavky uvedené pro předpokládaný rozvoj zástavby v demografickém rozboru. V zastavěném území není v současnosti dostatek vhodných proluk k zástavbě. Větší zahrady a plochy obklopené stávající zástavbou, které jsou zdánlivě vhodné k dostavbě, jsou zpravidla dotčeny některým z limitů území, např. jsou situovány v záplavovém území, v ochranném nebo bezpečnostním pásmu stavby/ zařízení technické infrastruktury apod. a nejsou tedy vhodné k zastavění, případně vlastníci zahrad souvisejících se stávajícími rodinnými domy si přejí ponechat větší zahradu a nezastavovat ji.

Ve schváleném Zadání pro ÚP Petrovice u Karviné je uveden v oddíle C. požadavek: Vymezit zastavitelné plochy pro předpokládanou bytovou výstavbu s cca 50 % převisem nabídky. Aby mohl být tento požadavek alespoň částečně splněn, bylo nezbytné plochy pro novou zástavbu rozvíjet převážně na plochách zemědělsky obhospodařované půdy.

Návrhem řešení ÚP Petrovice u Karviné je sledována ekonomie budoucí výstavby s ohledem na konfiguraci terénu, dopravní a technickou infrastrukturu území, ochranu přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území. Zastavitelné plochy jsou vymezeny převážně kolem stávajících komunikací, ve větších prolukách nebo v návaznosti na zastavěné území.

Urbanistická koncepce rozvoje území navržená Územním plánem Petrovice u Karviné vychází z prognózy vývoje bydlení ve střednědobém výhledu, tj. do r. 2030. Dle této prognózy lze předpokládat růst počtu obyvatel na cca 5 800 a výstavbu cca 15 bytů za rok, tj. cca 260 nových bytů do roku 2030. Uvedená bilance je výchozím předpokladem pro stanovení potřeby zastavitelných ploch a dimenzování technické infrastruktury. Územním plánem byl navržen převis nabídky ploch pro výstavbu bytů ve výši cca 12 %. Po projednání byly některé plochy vyřazeny a převis nabídky není vytvořen. Viz kapitola E.1.3 odůvodnění ÚP.

Návrh zastavitelných ploch a plochy přestavby navržených ÚP Petrovice u Karviné je popsán v Odůvodnění ÚP Petrovice u Karviné v kapitole F. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch.

6. Ochrana a zkvalitňování obytné funkce sídel a jejich rekreačního zázemí, rozvoj obytné funkce řešit současně s odpovídající veřejnou infrastrukturou. Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění odpadních vod.

V souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ZÚR MSK) je ÚP Petrovice u Karviné podporována ochrana a zkvalitňování obytné funkce obce a jejího rekreačního zázemí současně s odpovídajícím rozvojem veřejné infrastruktury.

Návrhem řešení je respektována ochrana přírodních a kulturně historických hodnot území včetně ochrany výjimečných přírodních hodnot území – soustavy Natura 2000, evropsky významná lokality (EVL) – nivy řeky Olše (CZ0813457), Dolní Marklovice (ZC0813442) a ptačí oblasti – Heřmanský stav – Odra – Poolší (CCZ0811021).

Územním plánem jsou pro bytovou výstavbu vymezeny zastavitelné plochy bydlení v rodinných domech – venkovské (BV) a bydlení v rodinných domech – příměstské (BP).

V úvahu je ale nutno vzít, že v těchto plochách mohou být mimo byty realizovány také stavby a zařízení související s funkcí bydlení (viz oddíl F. textové části A. Územního plánu Petrovice u Karviné), např. veřejná prostranství, stavby pro maloobchod, stravování apod. Předpokladem je, že z těchto ploch bude pro výstavbu bytů využito cca 80 % z celkové výměry. Na 1 rodinný dům je počítáno 1 500 m² pozemku (výměra obvyklá v zástavbě obce). S výstavbou bytových domů není uvažováno.

Územním plánem Petrovice u Karviné není vytvořen převis nabídky zastavitelných ploch pro bydlení v rodinných domech proti odhadu uvedeném v demografickém rozboru (viz kapitola E.1.3 Odůvodnění ÚP Petrovice u Karviné).

Plochy s hlavním využitím pro bydlení je nezbytné rozvíjet s ohledem na podporování a zachovávání sociálních generačních vazeb, s ohledem na trend snižování soužití počtu obyvatel, zvyšující se počet jedno až dvoučlenných domácností, a s ohledem na potřebu snížení věkového průměru obyvatel řešeného území, tj. omezení vystěhovávání mladých obyvatel. Návrhem řešení není vytvořen převis nabídky zastavitelných ploch s hlavním využitím pro bydlení.

S rozvojem obytné zástavby a se stabilizovanými plochami s obytnou funkcí souvisí návrh rozvoje ploch veřejných prostranství, a to především ploch veřejných prostranství – zeleně veřejné, která bude vytvářet zázemí pro relaxaci a odpočinek obyvatel a zároveň bude plnit funkci okrasnou a izolační.

S rozvojem bydlení souvisí návrh ploch pro rozvoj ploch občanského vybavení za účelem zabezpečení každodenních potřeb obyvatel včetně ploch pro sport a rekreaci a ploch výroby a skladování za účelem podpory v oblasti hospodářství a zaměstnanosti.

Bloky zemědělsky obhospodařované půdy jsou respektovány, expanze výstavby do krajiny je zcela minimalizována. Je nutno konstatovat, že stabilizované plochy v zastavěném území nezahrnují dostatek vhodných proluk pro novou výstavbu. Také nejsou v řešeném území nevyužívané plochy a areály, které by odpovídaly současným potřebám na rozvoj území v souladu s požadavky na udržitelný rozvoj území, tj. podporu vyváženosti vztahu územních podmínek pro životní prostředí, hospodářské podmínky a soudržnost obyvatel území.

S předpokládaným rozvojem zástavby souvisí návrh řešení v oblasti dopravní a technické infrastruktury, včetně rozvoje systémů odvádění a čištění odpadních vod.

Podrobně je návrh řešení popsán v Odůvodnění ÚP Petrovice u Karviné, v kapitole E. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení.

7. Rozvoj rekreace a cestovního ruchu na území Slezských Beskyd, Moravských Beskyd, Oderských vrchů, Nízkého a Hrubého Jeseníku a Zlatohorské vrchoviny.

Netýká se správního území obce Petrovice u Karviné.

8. Zamezení rozšiřování stávajících a vzniku nových lokalit určených pro stavby k rodinné rekreaci v nejvíce exponovaných prostorech za podmínek podrobněji specifikovaných v kapitolách B, C, E ZÚR MSK.

ÚP Petrovice u Karviné nejsou navrženy žádné zastavitelné plochy pro rodinnou rekreaci.

9. Vytváření podmínek pro rozvoj integrované dopravy.

ÚP Petrovice u Karviné jsou vymezeny stabilizované plochy dopravní infrastruktury silniční pro komunikační systém vyššího dopravního významu, který představují silniční komunikace, dopravní infrastruktury drážní pro odbočku celostátní dvojkolejné elektrifikované železniční trati, která je v širších vazbách České republiky součástí II. tranzitního koridoru a plochy komunikací pro místní a veřejně přístupné účelové komunikace, které reprezentují dopravní systém nižšího významu, z jehož tras je obsluhována většina řešeného území a který navazuje na silniční komunikace.

Dopravní koncepce komunikačního systému vyššího dopravního významu (silnic) a návrh ploch dopravní infrastruktury silniční pro přeložky silnic II. a III. třídy vychází z nadřazené územně plánovací dokumentace (ZÚR Moravskoslezského kraje) a nadřazených rozvojových dokumentů a koncepčních dopravních dokumentů Moravskoslezského kraje, které v oblasti silniční dopravy sledují především zkvalitnění dopravního spojení s Karvinou.

Dále jsou navrženy plochy komunikací za účelem dopravní obsluhy zastavitelných ploch. Navržené úpravy tak sledují především zkvalitnění stávající komunikační sítě a reagují na předpokládané změny v území, vyvolané např. změnou jeho funkce a vymezením nových zastavitelných ploch. Zásadní změny v dopravních tocích, především z hlediska tranzitní nákladní dopravy, se nepředpokládají.

Dopravní koncepce drážní dopravy vychází z Politiky územního rozvoje ČR 2008 a nadřazené územně plánovací dokumentace (ZÚR Moravskoslezského kraje).

V souladu se ZÚR MSK a PÚR ČR 2008 je územním plánem navržena územní rezerva pro realizaci vysokorychlostní trati (VRT). Jde o záměr mezinárodního a republikového významu.

Dále je v souladu se ZÚR MSK navržena modernizace části koridoru celostátní železniční trati, tzv. odbočky mezi k.ú. Koukolná (správní území obce Dětmárovice) a k.ú. Závada nad Olší (správní území obce Petrovice u Karviné). Úpravy za účelem modernizace je územním plánem navrženo realizovat zejména ve stávajících plochách dopravní infrastruktury drážní.

Podrobně je dopravní infrastruktura popsána v kapitolách E.6.1 a E.6.2 Odůvodnění ÚP Petrovice u Karviné.

10. Vytváření územních podmínek pro rozvoj udržitelných druhů dopravy (pěší dopravy a cyklo dopravy) v návaznosti na:

- ostatní dopravní systémy kraje;
- systém pěších a cyklistických tras přilehlého území ČR, Slovenska a Polska;

včetně preference jejich vymezení formou samostatných stezek s využitím vybraných místních a účelových komunikací s omezeným podílem motorové dopravy.

Infrastruktura pěší dopravy je v Petrovicích u Karviné zastoupena komunikacemi s vyloučeným provozem motorové dopravy (stezky pro chodce) a chodníky podél komunikací. V okrajových částech pak chodci využívají prostory místních nebo silničních komunikací, avšak vzhledem k nízkým intenzitám dopravy je tento stav považován za vyhovující. Turistické trasy nejsou řešeným územím vedeny.

Cyklisté využívají stávající síť silnic a místních a veřejně přístupných účelových komunikací. Pro cykloturistiku jsou v území vyznačeny dvě cyklotrasy IV. třídy.

Pro oblast pěší dopravy nenavrhuje územní plán žádná zvláštní opatření a záměry. Obecně budou realizovány nové chodníky podél komunikací (nebo stezky pro chodce) dle místní potřeby.

Územním plánem je návrh nové infrastruktury pro cyklisty soustředěn především na doplnění stávajících tras pro cyklisty, případně stezek pro cyklisty nebo stezek umožňující společný pohyb chodců a cyklistů. Rovněž jsou definovány a stanoveny podmínky pro realizaci těchto nových tras anebo záměrů umožňujících segregaci cyklistické dopravy od motorové dopravy.

Navržené trasy rozvíjejí stávající systém cyklistické dopravy za účelem zpřístupnění atraktivních částí obce, překonání bariér v území, rekreace nebo budou i sloužit k pravidelnému dojíždění (zejména trasy vedené do Karviné).

Podrobněji viz kapitola E.6.3 odůvodnění ÚP Petrovice u Karviné.

11. Polyfunkční využití rekultivovaných a revitalizovaných ploch ve vazbě na vlastnosti a požadavky okolního území.

Netýká se správního území obce Petrovice u Karviné.

12. Stabilizace a postupné zlepšování stavu složek životního prostředí především v centrální a východní části kraje - vytváření podmínek pro postupné snižování zátěže obytného a rekreačního území hlukem a emisemi z dopravy a výrobních provozů.

Základní komunikační systém vyššího dopravního významu představují silniční komunikace II/475 (Havířov – Horní Suchá – Karviná – Petrovice – st. hranice), III/4689 (Petrovice u Karviné, Dolní Marklovice – Petrovice u Karviné, Prstná), III/46810 (Koukolná – Závada – Petrovice u Karviné), III/46811 (Závada – st. hranice) a III/4753 (Petrovice u Karviné – Petrovice u Karviné, Dolní Marklovice). Dopravní zatížení základní komunikační sítě v Petrovicích u Karviné je rozloženo rovnoměrně. Nejvyšší zatížení převádějí silnice II/475 a III/4689. V kapitole E.6.1 Odůvodnění ÚP Petrovice u Karviné je uvedena prognóza dopravního zatížení k roku 2025 a 2035, ze které vyplývá, že ani k dlouhodobému časovému horizontu nedojde k překročení kapacity (požadované úrovně kvality dopravy) žádné ze silničních komunikací. Zatížení dopravou přímo souvisí se zátěží externalitami z dopravy, především hlukem a emisemi.

Dále je řešeným územím vedena odbočka celostátní dvojkolejně elektrifikované železniční trať č. 320 Dětmárovice – Petrovice u Karviné. V širších vazbách České republiky je součástí II. tranzitního koridoru. Dopravní obsluhu území na této trati zajišťuje železniční stanice Petrovice u Karviné a zastávka Závada. Železniční trať prochází zastavěným územím. V plochách, kde to stávající organizace území umožňuje, jsou kolem plochy

dopravní infrastruktury drážní navržený plochy veřejných prostranství – zeleně veřejné, která bude zároveň plnit funkci ochrannou vůči blízké obytné zástavbě.

Ze železniční stanice Petrovice u Karviné je vyvedena jednokolejná železniční trať Petrovice u Karviné – Karviná, která v současné době slouží jako vlečka pouze nákladní dopravě.

Výrobní areály jsou územním plánem vymezeny jako plochy výroby a skladování, které jsou dále podrobněji členěny podle využití na plochy výroby a skladování - výroby drobné, plochy výroby a skladování - lehkého průmyslu, plochy výroby a skladování - výroby zemědělské, plochy výroby a skladování - farem a plochy výroby a skladování - fotovoltaických elektráren.

Rozvoj ploch pro výrobu a skladování je navržen především v blízkosti železniční trati.

Viz grafická část ÚP Petrovice u Karviné, hlavní výkres.

13. Ochrana výjimečných přírodních hodnot území (zejména CHKO Beskydy, CHKO Poodří a CHKO Jeseníky)

Na správní území obce Petrovice u Karviné nezasahuje žádná chráněná krajinná oblast (CHKO). Územním plánem je ochrana zaměřena na ochranu přírody a krajiny – soustav Natura 2000 EVL: Niva Olše - Věřnovice, EVL Dolní Marklovice a ptačí oblast Heřmanský stav – Odra – Poolší. Vzhledem k rozloze těchto chráněných území nebylo možné se zcela vyhnout návrhům zastavitelných ploch. Tyto plochy jsou ale navrženy v návaznosti na zastavěné území nebo ve větších prolukách mezi stabilizovanou zástavbou, podél stávajících komunikací. V maximální možné míře byl omezen návrh ploch v krajině.

Dále je respektována ochrana památných stromů a také obecná ochrana významných krajinných prvků dle zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Územním plánem je také vymezen územní systém ekologické stability, prvky regionální a lokální. Regionální prvky a lokální biocentra jsou vymezena také jako veřejně prospěšná opatření, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit.

Grafické zobrazení prvků ochrany přírody je provedeno v Koordinačním výkrese. Ochrana přírodních hodnot je popsána v kapitole E.2.1 Odůvodnění ÚP Petrovice u Karviné, vymezení ÚSES je popsáno v kapitole E.14.

14. Preventivní ochrana území před potencionálními riziky a přírodními katastrofami, s cílem minimalizovat rozsah případných škod na civilizačních, kulturních a přírodních hodnotách území kraje.

V grafické části územního plánu, ve výkrese A.4 Výkres technické infrastruktury – vodní hospodářství a ve výkrese B.1 Koordinační výkres jsou zobrazeny hranice záplavových území vodních toků Olše a Petrůvka a jejich aktivních zón.

Pro Olši bylo stanoveno záplavové území a jeho aktivní zóna v ř. km 6,200 – 25,650 opatřením obecné povahy Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství pod č.j. MSK 56979/2014 ze dne 15. 8. 2014. Toto opatření nahrazuje níže uvedená stanovená záplavová území:

Pro Olši je v ř. km 9,000 – 14,800 a v ř. km 14,800 – 25,650 stanoveno záplavové území a vymezena jeho aktivní zóna. Záplavové území v ř. km 9,000 – 14,800 bylo stanoveno rozhodnutím KÚ Moravskoslezského kraje čj. ŽPZ/1670/03 ze dne 2.4.2003. Záplavové území v ř. km 14,800 – 25,650 bylo stanoveno rozhodnutím KÚ Moravskoslezského kraje čj. ŽPZ/38853/2006/SvR ze dne 16. 10. 2006.

Záplavové území i aktivní zóna okrajově zasahují do zastavěného území obce Petrovice u Karviné, ale nelimituje jeho rozvoj.

Pro Petrůvku je ř. km 0 – 14,270 stanoveno záplavové a vymezena jeho aktivní zóna rozhodnutím Krajského úřadu Moravskoslezského kraje ze dne 10. 3. 2004 pod č. j. ŽPZ/10967/03 a opatřením obecné povahy z 23. 5. 2012 pod č.j. MSK/38632/2012, které nahradilo původní opatření pouze pro úsek v ř. km 7,140 – 14,600, které bylo stanoveno rozhodnutím KÚ MSK, pod č. j. MSK 38632/2012 ze dne 23. 5. 2012. Záplavové území i aktivní zóna Petrůvky zasahují do zastavěného území Petrovic u Karviné a limituje tak jeho rozvoj.

V záplavových územích nejsou vymezeny zastavitelné plochy s výjimkou plochy pro rozšíření stávajícího sportovního areálu (plocha občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení) v k.ú. Závada nad Olší, která je severní částí situována v záplavovém území vodního toku Petrůvky. Pro tuto část plochy je stanovena podmínka pro novou výstavbu – nelze zde umístit žádné objekty.

Záplavová území jsou administrativně, a nebo na základě zkušeností z minulých povodní určená území, která mohou být při výskytu přirozené povodně zaplavena vodou. Jejich rozsah stanovuje na návrh správce vodního toku příslušný vodoprávní úřad.

V zastavěných územích obcí a v území určených k zástavbě podle územních plánů vymezuje vodoprávní úřad na návrh správce vodního toku aktivní zónu záplavového území podle nebezpečnosti povodňových průtoků.

V aktivní zóně záplavových území se nesmí umísťovat, povolovat, ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi nebo která jinak souvisí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních a srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic.

V aktivní zóně záplavového území je zakázáno:

- těžit nerosty a zeminu způsobem zhoršujícím odtok povrchových vod a provádět terénní úpravy zhoršující odtok povrchových vod,
- skladovat odplavitelný materiál, látky a předměty,
- zřizovat oplocení, živé ploty a jiné podobné překážky,
- zřizovat tábory, kempy a jiná dočasná ubytovací zařízení.

Mimo aktivní zóny záplavového území může vodoprávní úřad stanovit omezující podmínky.

Územním plánem Petrovice u Karviné je stanoveno, že ve stanoveném záplavovém území vodního toku Olše a Petrůvky, tedy nejen v aktivní zóně záplavového území, nebude povolována výstavba nových objektů, kromě staveb a zařízení dopravní a technické infrastruktury, staveb souvisejících s vodním hospodářstvím a protipovodňovými opatřeními s výjimkou výjimečných a zvláště o odůvodněných případech, tj. např. v případě stavby v území, kde již byly vynaloženy investice pro dopravní obsluhu plochy, sítě technické infrastruktury apod., nebo jde o dostavbu proluky v zastavěném území apod. V takovémto případě stanoví podmínky pro případnou výstavbu vodoprávní úřad.

Toto opatření na omezení výstavby v záplavovém území je stanoveno v souladu s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1. Důvodem tohoto opatření je vytvoření podmínek pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potencionálními riziky z povodně s cílem minimalizovat rozsah případných škod.

Dále do správního území obce Petrovice u Karviné, především k.ú. Závada nad Olší zasahuje území zvláštní povodně pod vodním dílem Těrlicko. Využití území ohroženého průlomovou vlnou neupravuje v současné době žádný právní předpis. Z pohledů jednotlivých resortů se jedná více méně o doporučení, které aktivity zde nejsou vhodné. Např. z hlediska civilní obrany by v ohroženém území neměly být budovány úkryty CO, z hlediska hygieny by zde neměly být umístovány sklady jedovatých či jinak nebezpečných látek, z hlediska energetiky by zde neměla být budována významnější energocentra, z podnikatelského hlediska by zde neměly být umístovány sklady cenného zboží apod.

15. Respektování obrany státu a civilní ochrany obyvatelstva a majetku.

Územním plánem je respektováno zájmové území Ministerstva obrany ČR. Správní území zasahuje ochranné pásmo leteckých radiových zabezpečovacích zařízení. Je nutno respektovat ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a podmínky pro povolování staveb uvedených v příloze č. 1 odůvodnění územního plánu.

Jde o ochranné pásmo radaru Stará Ves nad Ondřejnicí, které je vymezeno jako plocha mezikruží se středem v ose antény o poloměru 30 km ve výkrese B.1 Koordinační výkres.

16. Ochrana a využívání zdrojů černého uhlí.

Ložiska nerostných surovin zasahující na správní území obce Petrovice u Karviné jsou respektována. Jejich grafické zobrazení je provedeno ve výkrese B.1 Koordinačním výkrese, jejich výčet je proveden v příloze č. 1 odůvodnění.

Je nutno respektovat rozhodnutí „Nové podmínky ochrany ložiska černého uhlí v chráněném ložiskovém území české části Hornoslezské pánve v okrese Karviná, Frýdek–Místek, Nový Jičín, Vsetín, Opava a jižní část okresu Ostrava–město“ (vydáno MŽP ČR dne 27. 3. 1998). Řešené území je zařazeno do plochy C₂, tj. území mimo vlivy dobývání, kde se nadále nepočítá s exploatací ložisek černého uhlí klasickými metodami. V případě, že by tyto části ložisek byly exploatovány např. odplyňováním nebo jinými metodami, nepředpokládá se v souvislosti s tím vznik důlních škod deformacemi terénu.

V zájmu ochrany nerostného bohatství lze v chráněném ložiskovém území zřizovat stavby a zařízení, které nesouvisí s dobýváním výhradního ložiska, jen na základě závazného stanoviska dotčeného orgánu podle horního zákona.

Rozhodnutí o umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může vydat příslušný orgán podle zvláštních předpisů (stavební zákon) jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení.

Zastavitelné plochy navržené územním plánem nebudou mít vliv na případné využívání evidovaných ložisek nerostných surovin.

F. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ – SHRNUÍ VYHODNOCENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ZLEPŠOVÁNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL ÚZEMÍ A JEJICH SOULAD

F.1 VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ – SHRNUÍ

Územním plánem je, kromě vymezení zastavitelných ploch, řešena problematika chybějící dopravní a technické infrastruktury za účelem zlepšení životního prostředí, pohody bydlení a zvýšení atraktivity území i z turistického hlediska návrhem cyklotras a cyklostezek.

Dále jsou územním plánem v maximální možné míře respektovány plochy s různými stupni ochrany, ať už se jedná o ochranu historického a kulturního dědictví nebo ochranu přírodních hodnot území (viz příslušné kapitoly odůvodnění).

Problémem v řešeném území je poměrně velký rozsah limitů omezujících využití území, tj. stanoveného záplavového území a sítě technické infrastruktury jak stabilizovaných tak navržených a jejich ochranných a bezpečnostních pásem, které částečně omezují možný rozvoj území. Některé ze zastavitelných ploch do těchto ochranných pásem zasahují. Významná je také liniová stavba – stávající železnice a plocha územní rezervy pro plánovanou realizaci vysokorychlostní železniční trati.

F.2 VYHODNOCENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ZLEPŠOVÁNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL ÚZEMÍ A JEJICH SOULAD

Základním dokumentem pro hodnocení vyváženosti pilířů udržitelného rozvoje dotýkající se správního území obce Petrovice u Karviné jsou Územně analytické podklady Moravskoslezského kraje (zprac. Atelier T-plan, s.r.o., aktualizace 2013, a i starší aktualizace r. 2011). K hodnocení zde byla použita základní 7 stupňová škála, hodnotící převahu silných nebo slabých stránek pilířů udržitelného rozvoje (životního prostředí, hospodářských podmínek, soudržnosti obyvatel území). Výhodou je zejména porovnatelnost hodnocení za celý kraj a i použitá stupnice (umožňující přesněji hodnotit jednotlivé územní podmínky - pilíře). Hodnocení jednotlivých pilířů, včetně srovnatelného vlastního hodnocení územního plánu, přináší následující tabulka:

Tab. Hodnocení vyváženosti pilířů udržitelného rozvoje dotýkající se řešeného území

Pilíř-podmínky	ÚAP MSK aktualizace, r. 2013 (v závorce r.2011)	Vlastní hodnocení územního plánu
Životní prostředí	4 – průměrné (4)	5 - podprůměrné
Soudržnost obyvatel území	2– dobré (2)	2 -dobré
Hospodářské podmínky území	3 – nadprůměrné (3)	5 - podprůměrné

(1 – nejlepší, 7 –nejhorší)

„Méně příznivé“ hodnocení životního prostředí se v územním plánu opírá zejména o vnímání negativních dopadů znečištění ovzduší a částečně i lokalizace průmyslu v okolí řešeného území (Dětmarovice, ale i v Polsku – Jastrzebie). **Výsledné vlastní hodnocení podmínek životního prostředí – podprůměrné**, je provedeno i s ohledem na nepříznivé podmínky regionu, odráží i širší vnímání antropogenně transformovaného zázemí obce.

U **hodnocení hospodářského pilíře území je výsledné hodnocení také podprůměrné**, v úvahu jsou vzaty zejména silné vazby obce na hospodářsky problematické okolí – zejména Karvinou a širěji na Ostravsko. Dále je vzato v úvahu zlepšení zaměstnanosti v posledním období, relativně „pouze“ nadprůměrnou úroveň nezaměstnanosti v obci. Nezaměstnanost v řešeném území je hodnocena stále jako neopominutelný problém a celkové hodnocení hospodářských podmínek je výrazně negativnější než u ÚAP MSK.

Při hodnocení podmínek soudržnosti obyvatel území – které byly hodnoceny, jako průměrné jsou brány v úvahu jak mírně nepříznivá věková struktura obyvatel (zejména nízký podíl dětí), avšak příznivý vývoj počtu obyvatel, i tradičně vysoká sociální soudržnost obyvatel obce (specifika celého širšího regionu). Výsledné hodnocení se tak shoduje s aktualizovaným krajským podkladem.

Podobně je možné provést i srovnání s výstupy ÚAP SO ORP Karviné (aktualizace z r. 2010 a z r. 2012). Toto srovnání hodnocení je však omezeno metodou zpracování, menší podrobností výstupu aktualizovaného podle metodiky MMR. **Hodnocení se do značné míry shoduje s výsledným hodnocením územního plánu.** Podobně jak u ÚAP MSK zůstává stejné ve srovnání s předchozí aktualizací.

Tab. Kategorizace vyváženosti vztahu územních podmínek pro udržitelný rozvoj
(ÚAP SO ORP Karviná-aktualizace r. 2012 a r. 2010, metodika MMR pro ÚAP)

pro udržitelný rozvoj území	Pilíř-životní prostředí	Pilíř- hospodářské podmínky území	Pilíř-soudržnost společenství obyvatel území	výsledná kategorie
rok kategorizace	2012/2010	2012/2010	2012/2010	2010
Petrovice u Karviné	-/-	-/-	+/+	3c

Řešené území vykazuje z hlediska udržitelnosti rozvoje území mírné ohrožení hospodářských podmínek a podmínek životního prostředí (obojí s převažujícími negativními vlivy z okolního regionu, nikoliv vlastního řešeného území).

S ohledem na funkci obce ve struktuře osídlení (širší vazby) a přírodní podmínky území je předpokladem udržitelnosti rozvoje řešeného území **zlepšení hospodářských podmínek, zejména širšího regionu a přednostní rozvoj obytných a obslužných funkcí v řešeném území**, s cílem vytvoření podmínek pro další růst počtu obyvatel v obci. Rozvoj funkcí řešeného území s ohledem na specifické podmínky jednotlivých částí obce a okolní region je předpokladem jeho přiměřeného rozvoje, v úvahu je nutno vzít i tradice zástavby.

PŘÍLOHA Č. 1

POSOUZENÍ VLIVŮ ÚP PETROVICE U KARVINÉ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ PODLE ZÁKONA Č. 100/2001 SB.

AQUATEST a. s.

Geologická 4, 152 00 Praha 5

IČO 44 79 48 43

zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1189

Pracoviště: divize Slezsko, Masná 10, 702 00 Ostrava

Vypracoval: **RNDr. Jaroslav Skořepa, CSc.**

osvědčení odborné způsobilosti o posuzování vlivů dle
zák. č. 100/2001 Sb.

č.j. 2104/324OPV/93, prodlouženo č.j. 45651/ENV/11

PŘÍLOHA Č. 2

POSOUZENÍ VLIVU KONCEPCE ÚP PETROVICE U KARVINÉ NA EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY A PTAČÍ OBLASTI PODLE § 45I ZÁKONA Č. 114/1992 SB., O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY, V PLATNÉM ZNĚNÍ

Zpracoval: RNDr. Marek Banaš, Ph.D.
osoba autorizovaná k provádění posouzení podle §45i zákona
č. 114/1992 Sb., v platném znění (č.j.: 57148/ENV/09)