

# **Žádost o vydání kolaudačního souhlasu**

## **01. Název úkonu:**

kolaudační souhlas

## **02. V jakém případě ve věci jednat**

Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bodech 4 až 8, nebo stavbu, u které postačí ohlášení stavebnímu úřadu podle § 104 odst. 1 písm. a) až d) a k) nebo podle zvláštního právního předpisu nebo pokud vyžaduje stavební povolení, a jedná-li se o

- a) stavbu veřejné infrastruktury,
- b) stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit,
- c) stavbu, u které bylo stanoveno provedení zkušebního provozu,
- d) změnu stavby, která je kulturní památkou,
- e) vodní dílo podle § 15a odst. 3 vodního zákona,

Ize užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

## **03. Charakteristika úkonu**

Užívání dokončené stavby je upraveno v § 119 až 122a z. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

## **04 Výsledek úkonu**

Kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, které opravňuje stavbu užívat.

## **05. Kdy věc řešit**

Po dokončení stavby uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bodech 4 až 8, nebo stavbu, u které postačí ohlášení stavebnímu úřadu podle § 104 odst. 1 písm. a) až d) a k) nebo podle zvláštního právního předpisu nebo pokud vyžaduje stavební povolení, a jedná-li se o

- a) stavbu veřejné infrastruktury,
- b) stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit,
- c) stavbu, u které bylo stanoveno provedení zkušebního provozu,
- d) změnu stavby, která je kulturní památkou,
- e) vodní dílo podle § 15a odst. 3 vodního zákona,

## **06. Co je nutné doložit při iniciaci úkonu provedeného elektronicky**

Žádost o vydání kolaudačního souhlasu se podává na předepsaném formuláři, který je uvedený v příloze č. 12 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

Přílohy k žádosti, uvedené v části B formuláře se předkládají v listinné podobě.

[ZADOST-O-VYDANI-KOLAUDACNIHO-SOUHLASU.docx](#)

### **07. Co je nutné doložit při iniciaci úkonu provedené jinak než elektronicky**

Žádost o vydání kolaudačního souhlasu se podává na předepsaném formuláři, který je uvedený v příloze č. 12 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

[ZADOST-O-VYDANI-KOLAUDACNIHO-SOUHLASU.docx](#)

### **08. Kde a jakým způsobem lze úkon iniciovat elektronicky**

Obecní úřad Petrovice u Karviné, stavební úřad

Tyto způsoby podání vyžadují od podatele uznávaný elektronický podpis nebo aktivní datovou schránku.

elektronická adresa podatelny: podatelna@petroviceuk.cz, IDDS: qnjbb35

### **09. Kde a jakým jiným způsobem než elektronicky lze úkol iniciovat**

Poštou nebo osobním podáním

Adresa pro podání poštou: Petrovice u Karviné 251, 735 72 Petrovice u Karviné

Adresa pro osobní podání: Petrovice u Karviné 251, 735 72 Petrovice u Karviné

### **10. Výše poplatku při iniciaci úkonu provedené elektronicky**

Poplatek za vydání kolaudačního souhlasu není stanoven. Pouze v případě, že byla žádost o vydání kolaudačního souhlasu podána po lhůtě k dokončení stavby, vybere stavební úřad za závěrečnou kontrolní prohlídku stavby správních poplatků, jehož výše je stanovena v položce 20 sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., v platném znění.

Způsoby úhrady poplatku

Platbu můžete uhradit po předchozím přidělení variabilního symbolu těmito způsoby:

- Bezhotovostně převodem na účet obce č. 3325791/0100
- V hotovosti na pokladně Obecního úřadu Petrovice u Karviné

- Platební kartou (Visa, MasterCard, V PAY, Visa ELECTRON, MasterCard Electronic, Maestro) na pokladně Obecního úřadu Petrovice u Karviné

## **11. Výše poplatku při iniciaci úkonu provedené jinak než elektronicky**

Poplatek za vydání kolaudačního souhlasu není stanoven. Pouze v případě, že byla žádost o vydání kolaudačního souhlasu podána po lhůtě k dokončení stavby, vybere stavební úřad za závěrečnou kontrolní prohlídku stavby správní poplatek, jehož výše je stanovena v položce 20 sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Způsoby úhrady poplatku

Platbu můžete uhradit po předchozím přidělení variabilního symbolu těmito způsoby:

- Bezhotovostně převodem na účet obce č. 3325791/0100
- V hotovosti na pokladně Obecního úřadu Petrovice u Karviné
- Platební kartou (Visa, MasterCard, V PAY, Visa ELECTRON, MasterCard Electronic, Maestro) na pokladně Obecního úřadu Petrovice u Karviné

## **12. Výše dávky nebo jiného plnění, pokud je předmětem úkonu**

Není předmětem úkonu

## **13. Opravné prostředky**

Souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení (hlava IX zákona č. 500/2004 Sb.), které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.

## **14. Časté dotazy**

Nejsou známy

## **15. Sankce**

Ukládání pokut za spáchání přestupku fyzické osobě, podnikající fyzické osobě nebo právnické osobě řeší stavební zákon.

## **16. Působnost**

Státní správa vykonávaná v přenesené působnosti

## **17. Oblast**

stavební právo

## **18. Klíčová slova**

kolaudace, kolaudační souhlas

## **19. Počátek platnosti popisu úkonu**

19.05.2023

## **20. Konec platnosti popisu úkonu**

Bez omezení

## **21. Výsledek úkonu vedený v základním registru nebo v agendovém informačním systému**

Není veden v základním registru nebo v agendovém informačním systému.