

## **Oznámení záměru (územní souhlas)**

### **01. Název úkonu:**

Oznámení záměru (územní souhlas)

### **02. V jakém případě ve věci jednat**

V případě umístění záměru pokud je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše, poměry v území se podstatně nemění a záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Územní souhlas nelze vydat v případech záměrů, pro které je vyžadováno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

### **03. Charakteristika úkonu**

Oznámení záměru podle ustanovení § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen stavební zákon), a podle § 15 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy územního opatření.

### **04. Výsledek úkonu**

územní souhlas, který nahrazuje rozhodnutí o umístění stavby v případě některých staveb

### **05. Kdy věc řešit**

V případě umístění

- a) stavebních záměrů uvedených v § 103,
- b) ohlašovaných staveb, jejich změn a zařízení,
- c) změn staveb,
- d) změn druhu pozemku a způsobu využití pozemků o výměře nad 300 m<sup>2</sup> nejvíce však do 1 000 m<sup>2</sup>,
- e) staveb umístěných v uzavřených prostorech ohraničených existujícími budovami, pokud odpovídají jejich způsobu užívání, nemění se vnější půdorysné ohraničení a výškové uspořádání prostoru,
- f) terénních úprav do 1,5 m výšky nebo hloubky o výměře nad 300 m<sup>2</sup> nejvíce však do 1 000 m<sup>2</sup> na pozemcích, které nehraničí s veřejnými pozemními komunikacemi nebo veřejným prostranstvím, pokud nedochází k nakládání s odpady,
- g) odstavných, manipulačních, prodejních, skladových nebo výstavních ploch nad 300 m<sup>2</sup> nejvíce však do 1 000 m<sup>2</sup>, které neslouží pro skladování

nebo manipulaci s hořlavými látkami nebo látkami, které mohou způsobit znečištění životního prostředí.

#### **06. Co je nutné doložit při iniciaci úkonu provedeného elektronicky**

Oznámení záměru se podává na předepsaném formuláři, který je uvedený v příloze č. 7 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

Přílohy k žádosti, uvedené v části B formuláře, se předkládají v listinné podobě.

[OZNAMENI-ZAMERU\\_1.docx](#)

#### **Co je nutné doložit při iniciaci úkonu provedené jinak než elektronicky**

Oznámení záměru se podává na předepsaném formuláři, který je uvedený v příloze č. 7 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

[OZNAMENI-ZAMERU\\_1.docx](#)

#### **08. Kde a jakým způsobem lze úkon iniciovat elektronicky**

Obecní úřad Petrovice u Karviné, stavební úřad

Tyto způsoby podání vyžadují od podatele uznávaný elektronický podpis nebo aktivní datovou schránku.

elektronická adresa podatelny: podatelna@petroviceuk.cz, IDDS: qnjbb35

#### **09. Kde a jakým jiným způsobem než elektronicky lze úkol iniciovat**

Poštou nebo osobním podáním

Adresa pro podání poštou: Petrovice u Karviné 251, 735 72 Petrovice u Karviné

Adresa pro osobní podání: Petrovice u Karviné 251, 735 72 Petrovice u Karviné

#### **10. Výše poplatku při iniciaci úkonu provedené elektronicky**

Výše správního poplatku za vydání územního souhlasu se vybere správní poplatek ve výši poloviny sazby příslušného poplatku stanoveného v položce 17 sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Způsoby úhrady poplatku

Platbu můžete uhradit po předchozím přidělení variabilního symbolu těmito způsoby:

- Bezhotovostně převodem na účet obce č. 3325791/0100
- V hotovosti na pokladně Obecního úřadu Petrovice u Karviné

- Platební kartou (Visa, MasterCard, V PAY, Visa ELECTRON, MasterCard Electronic, Maestro) na pokladně Obecního úřadu Petrovice u Karviné

## **11. Výše poplatku při iniciaci úkonu provedené jinak než elektronicky**

Výše správního poplatku za vydání územního souhlasu se vybere správní poplatek ve výši poloviny sazby příslušného poplatku stanoveného v položce 18 sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Způsoby úhrady poplatku

Platbu můžete uhradit po předchozím přidělení variabilního symbolu těmito způsoby:

- Bezhotovostně převodem na účet obce č. 3325791/0100
- V hotovosti na pokladně Obecního úřadu Petrovice u Karviné
- Platební kartou (Visa, MasterCard, V PAY, Visa ELECTRON, MasterCard Electronic, Maestro) na pokladně Obecního úřadu Petrovice u Karviné

## **12. Výše dávky nebo jiného plnění, pokud je předmětem úkonu**

Není předmětem úkonu

## **13. Opravné prostředky**

Územní souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. K přezkumnému řízení je příslušný správní orgán nadřízený stavebnímu úřadu, který souhlas vydal. Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi.

## **14. Časté dotazy**

Nejsou známy

## **15. Sankce**

Ukládání pokut za spáchání přestupku fyzické osobě, podnikající fyzické osobě nebo právnické osobě řeší stavební zákon.

## **16. Působnost**

Státní správa vykonávaná v přenesené působnosti

## **17. Oblast**

územní rozhodování

## **18. Klíčová slova**

Územní souhlas, stavební záměr

## **19. Počátek platnosti popisu úkonu**

19.05.2023

**20. Konec platnosti popisu úkonu**

Bez omezení

**21. Výsledek úkonu vedený v základním registru nebo v agendovém informačním systému**

Není veden v základním registru nebo v agendovém informačním systému.