

Materiál č.**Počet příloh: 1**

- Dodatek č. 6 ke Smlouvě o nájmu bytu

Název materiálu: Uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu bytu – Anna Máčková**Předkladatel: Bc. Aneta Repperová****Podpis:****Dopad na rozpočet: ANO****Stanovisko správce rozpočtu: Příjem do rozpočtu****Podpis:****Důvodová zpráva (obsahuje rozbor stavu, objasnění skutečností, popis návazností na dřívější rozhodnutí orgánů obce, cíle, kterých má být dosaženo a varianty řešení):**

Radě obce Petrovice u Karviné je ke schválení předkládán návrh Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu bytu. Smlouva o nájmu bytu je uzavřená s nájemcem Anna Máčková, nar. 25.05.1980, k bytu č. 8 v č. p. 32 v Dolních Marklovicích od 01.05.2019 do 30.04.2025. Dodatkem dojde k prodloužení nájmu od 01.05.2025 do 30.4.2026.

Návrh řešení a doporučení předkladatele:

Uzavřít Dodatek č. 6 ke Smlouvě o nájmu bytu s nájemcem Anna Máčková.

Návrh usnesení:

Rada obce Petrovice u Karviné podle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

a) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 8, Dolní Marklovice č. p. 32 s nájemcem Anna Máčková, nar. 25.05.1980, bytem Dolní Marklovice č. p. 32, 735 72 Petrovice u Karviné, od 01.05.2025 do 30.4.2026 dle předloženého návrhu;

b) pověřila

starostu obce k podpisu Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu bytu.

Dodatek č. 6 ke Smlouvě o nájmu bytu

Pronajímatel: **Obec Petrovice u Karviné**
se sídlem Petrovice u Karviné čp. 251, 735 72 Petrovice u Karviné
IČO: 00297585
zastoupená starostou obce doc. Ing. Marianem Lebiezikiem Ph.D.,
dále jen pronajímatel

a

Nájemce: **Anna Máčková**, nar. 25.05.1980
Dolní Marklovice čp. 32,
735 72 Petrovice u Karviné
dále jen nájemce

čl. I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví tohoto dodatku jsou v souladu se skutečností v době jeho uzavření. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

čl. II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu (dále jen „Dodatek“), a to z důvodu změny čl. 2.1. Doba užívání a zánik nájmu.

čl. III. Doba užívání a zánik nájmu

1. Nájemní smlouva se sjednává s účinností **od 01.05.2025 do 30.04.2026, tj. na dobu jednoho roku.**

čl. IV. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy tímto Dodatkem nedotčené zůstávají platné a účinné v původním znění.
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o

celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

**čl. V.
Doložka**

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření Dodatku rozhodla rada obce Petrovice u Karviné usnesením č. ze dne 14.04.2025.

V Petrovicích u Karviné dne

V Petrovicích u Karviné dne

.....
za pronajímatele

doc. Ing. Marian Lebiedzik, Ph.D.

.....
za nájemce

Anna Máčková

I.