

Materiál č.

Počet příloh: 1 – Uznání dluhu s dohodou o splátkách

Název materiálu: Uznání dluhu s dohodou o splátkách – Simona Luknárová

Předkladatel: Aneta Repperová

Podpis:



Dopad na rozpočet: Ne

Stanovisko správce rozpočtu:

Dohoda o uznání dluhu nemá vliv na rozpočet obce.

Podpis:



Důvodová zpráva (obsahuje rozbor stavu, objasnění skutečností, popis návazností na dřívější rozhodnutí orgánů obce, cíle, kterých má být dosaženo a varianty řešení):

Radě obce Petrovice u Karviné je ke schválení předkládáno Uznání dluhu s dohodou o splátkách. O uzavření dohody si osobně požádala paní Simona Luknárová, nar. 18.4.1988, která je od 01.12.2013 nájemce bytu č. 5 v bytovém domě v Dolních Marklovicích čp. 32. Paní Luknárově vznikl dluh za část nájemného za období 6/2024 a 8/2024 v celkové výši 6916,- Kč.

Smyslem uznání dluhu je to, že se tím zakládá **vyvratitelná právní domněnka** o tom, že dluh v okamžiku jeho uznání trvá. Tím dochází k přesunu důkazního břemene o existenci dluhu z věřitele na dlužníka. To pak může hrát zásadní roli v případném soudním sporu mezi dlužníkem a věřitelem, protože věřitel bude mít díky tomu lepší postavení a soud bude dluh považovat za prokázaný.

Uznání dluhu má ještě jeden účinek, neboť dnem uznání začíná běžet **nová promlčecí lhůta**. K promlčení uznaného dluhu pak nemůže dojít dříve než za **deset let**. To je z právního hlediska velmi důležité, neboť standardní promlčecí lhůta trvá pouze **tři roky**.

Návrh řešení a doporučení předkladatele:

Schválit uzavření Uznání dluhu s dohodou o splátkách dle předloženého návrhu.

Návrh usnesení:

Rada obce Petrovice u Karviné podle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

a) rozhodla

o uzavření Uznání dluhu s dohodou o splátkách s nájemcem Simona Luknárová, nar. 18.4.1988, bytem Dolní Marklovice č. p. 32, 735 72 Petrovice u Karviné, dle předloženého návrhu,

b) pověřila

pověřila starostu obce k podpisu Uznání dluhu s dohodou o splátkách.

UZNÁNÍ DLUHU s DOHODOU O SPLÁTKÁCH

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi

Obcí Petrovice u Karviné, IČ: 00297585
se sídlem Petrovice u Karviné, č. p. 251, PSČ 735 32
(dále jen „Věřitel“)
Zastoupenou: doc.Ing. Marian Lebieczik, Ph.D., starostou obce

a

Simona Luknářová, nar. 18.04.1988
Dolní Marklovice č. p. 32
735 72 Petrovice u Karviné
(dále jen „Dlužník“)

(společně dále jen „Smluvní strany“)

I. Uznání dluhu

1. Dlužník tímto uznává svůj závazek (dále jen „Dluh“) vůči věřiteli v celkové výši 6.916,- Kč a souhlasí s níže stanoveným splátkovým kalendářem:

1. splátka 25.03.2025 ve výši	577,- Kč
2. splátka 25.04.2025 ve výši	577,- Kč
3. splátka 25.05.2025 ve výši	577,- Kč
4. splátka 25.06.2025 ve výši	577,- Kč
5. splátka 25.07.2025 ve výši	577,- Kč
6. splátka 25.08.2025 ve výši	577,- Kč
7. splátka 25.09.2025 ve výši	577,- Kč
8. splátka 25.10.2025 ve výši	577,- Kč
9. splátka 25.11.2025 ve výši	577,- Kč
10. splátka 25.12.2025 ve výši	577,- Kč
11. splátka 25.01.2026 ve výši	577,- Kč
12. splátka 25.02.2026 ve výši	569,- Kč

2. Dluh vznikl nezaplacením části nájemného za období 06/2024, 8/2024.
3. Dlužník se zavazuje uhradit Dluh Věřiteli níže uvedeným způsobem, což stvrzuje níže svým podpisem.

II. Dohoda o splátkách

1. Dlužník a Věřitel se dohodli, že Dluh bude Dlužníkem hrazen ve splátkách tak, jak jsou uvedeny v uznání dluhu v článku I., bodě 1. Splátky budou hrazeny **vždy do 25. dne v měsíci počínaje měsícem březen 2025** složenkou, v hotovosti v pokladně Obecního úřadu v Petrovicích u Karviné nebo bankovním převodem na č. účtu 3325791/0100 vždy s **variabilním symbolem 3612003205**.
2. V případě, že se Dlužník dostane do prodlení (delšího než 15 dnů) s platbou měsíční splátky nebo její části, ztrácí výhodu splátek. Zbývající částka Dluhu se stává ihned splatnou a Dlužník je povinen tuto částku uhradit neprodleně na účet Věřitele uvedený v čl. II, bodě 1 této Dohody.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Dohoda byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž dlužník i věřitel obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si dohodu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Tato dohoda byla schválena usnesením rady obce č. konané dne 17.02.2025.

V Petrovicích u Karviné dne

V Petrovicích u Karviné dne

.....
Věřitel

.....
Dlužník