

Rada obce č. 85

konaná dne: 21. 08. 2017

Materiál č.

Počet příloh: 5

Název materiálu: Uzavření Dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu v domě DPS

Předkladatel: Edita Winkler

Podpis:



Dopad na rozpočet: ANO - NE

Stanovisko správce rozpočtu: *Zvýšení příjmu.*

Podpis:



Důvodová zpráva (obsahuje rozbor stavu, objasnění skutečností, popis návazností na dřívější rozhodnutí orgánů obce, cíle, kterých má být dosaženo a varianty řešení):

Radě obce Petrovice u Karviné je ke schválení předkládán návrh Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu. Smlouva o nájmu bytu je uzavřena:

- s nájemcem **Gajdzioková Amálie**, nar. 06. 11. 1940, jehož nájemní smlouva k bytu č. 1, v Dolních Marklovicích (DPS) čp. 144 byla uzavřena od 01.09.2015 do 31.08.2017
- s nájemcem **Prakseda Matrosová**, nar. 10. 07. 1932, jehož nájemní smlouva k bytu č. 7, v Dolních Marklovicích (DPS) čp. 144 byla uzavřena od 01.09.2015 do 31.08.2017
- s nájemcem **Danuta Wyrwolová**, nar. 07. 01. 1933, jehož nájemní smlouva k bytu č. 2, v Dolních Marklovicích (DPS) čp. 145 byla uzavřena od 01.09.2015 do 31.08.2017
- s nájemcem **Miroslav Wnuk**, nar. 11. 10. 1936, jehož nájemní smlouva k bytu č. 5, v Dolních Marklovicích (DPS) čp. 145 byla uzavřena od 01.09.2015 do 31.08.2017
- s nájemcem **Žofie Břinčilová**, nar. 17. 09. 19340, jehož nájemní smlouva k bytu č. 6, v Dolních Marklovicích (DPS) čp. 145 byla uzavřena od 01.09.2015 do 31.08.2017.

Vzhledem k tomu, že uvedení nájemci nemají žádné závazky vůči obci, je navrženo uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu od 01. 09. 2017 do 31. 08. 2019.

Návrh řešení a doporučení předkladatele:

Uzavřít Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu s uvedenými nájemci.

Návrh usnesení:

Rada obce Petrovice u Karviné

a) r o z h o d l a

o uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu

- s nájemcem **Gajdzioková Amálie**, nar. 06. 11. 1940, byt č. 1, Dolní Marklovice čp. 144, 73572 Petrovice u Karviné od 01.09.2017 do 31.08.2019
- s nájemcem **Prakseda Matrosová**, nar. 10. 07. 1932, byt č. 7, Dolní Marklovice čp. 144, 73572 Petrovice u Karviné od 01.09.2017 do 31.08.2019
- s nájemcem **Danuta Wyrwolová**, nar. 07. 01. 1933, byt č. 2, Dolní Marklovice čp. 145

7357 72 Petrovice u Karviné od 01.09.2017 do 31.08.2019

- s nájemcem **Miroslav Wnuk**, nar. 11. 10. 1936, byt č. 5, Dolní Marklovice čp. 145,
735 72 Petrovice u Karviné od 01.09.2017 do 31.08.2019
- s nájemcem **Žofie Břinčilová**, nar. 17. 09. 19340, bytu č. 6, Dolní Marklovice čp. 145,
735 72 Petrovice u Karviné od 01.09.2017 do 31.08.2019.

b) pověřuje

starostu obce k podpisu Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu.

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu

Pronajímatel: Obec Petrovice u Karviné, IČO: 00297585
čp. 251, 73572 Petrovice u Karviné
zastoupená starostou obce doc. Ing. Marianem Lebiezikiem Ph.D.,
dále jen pronajímatel

a

Nájemce: Amálie G A J D Z I O K O V Á, nar. 6. 11. 1940
Dolní Marklovice, čp. 144
735 72 Petrovice u Karviné

uzavřeli podle § 2235 odst. 1., Občanského zákoníku, Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu:

I.

Ustanovení článku II., 1. nově zní takto:

„Smlouva o nájmu bytu se uzavírá na dobu **u r ě ě n ě**, a to s účinností od 1. 9. 2017
do 31. 8. 2019, tj. na dva roky.

Nebude-li dohodnuto jinak, uplynutím sjednané doby nájmu, nájem zaniká a nájemce je
povinen byt vyklidit.“

II.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží nájemce a jeden pronajímatel.
3. Tento dodatek byl schválen usnesením rady obce č./85 konané dne 21.08.2017.

Příloha: Evidenční list

V Petrovicích u Karviné, dne

dne

.....
pronajímatel

.....
nájemce

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu

Pronajímatel: Obec Petrovice u Karviné, IČO: 00297585
čp. 251, 73572 Petrovice u Karviné
zastoupená starostou obce doc. Ing. Marianem Lebiezikiem Ph.D.,
dále jen pronajímatel

a

Nájemce: Prakseda M A T R O S O V Á, nar. 10. 7. 1932
Dolní Marklovice, čp. 144
735 72 Petrovice u Karviné

uzavřeli podle § 2235 odst. 1., Občanského zákoníku, Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu:

I.

Ustanovení článku II., 1. nově zní takto:

„Smlouva o nájmu bytu se uzavírá na dobu **u r č í t o u**, a to s účinností od 1. 9. 2017
do 31. 8. 2019, tj. na dva roky.

Nebude-li dohodnuto jinak, uplynutím sjednané doby nájmu, nájem zaniká a nájemce je
povinen byt vyklidit.“

II.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží nájemce a jeden pronajímatel.
3. Tento dodatek byl schválen usnesením rady obce č. /85 konané dne 21.08.2017.

Příloha: Evidenční list

V Petrovicích u Karviné, dne

dne

.....
pronajímatel

.....
nájemce

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu

Pronajímatel: Obec Petrovice u Karviné, IČO: 00297585
Čp. 251, 735 72 Petrovice u Karviné
zastoupená starostou obce doc. Ing. Marianem Lebiezikiem Ph.D.,
dále jen pronajímatel

a

Nájemce: Danuta WYRWOLOVÁ, nar. 7. 1. 1933
Dolní Marklovice, čp. 145
735 72 Petrovice u Karviné

uzavřeli podle § 2235 odst. 1., Občanského zákoníku, Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu:

I.

Ustanovení článku II., 1. nově zní takto:

„Smlouva o nájmu bytu se uzavírá na dobu **u r č í t o u**, a to s účinností od 1. 9. 2017
do 31. 8. 2019, tj. na dva roky.

Nebude-li dohodnuto jinak, uplynutím sjednané doby nájmu, nájem zaniká a nájemce je
povinen byt vyklidit.“

II.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží nájemce a jeden pronajímatel.
3. Tento dodatek byl schválen usnesením rady obce č. /85 konané dne 21.08.2017.

Příloha: Evidenční list

V Petrovicích u Karviné, dne

dne

.....
pronajímatel

.....
nájemce

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu

Pronajímatel: Obec Petrovice u Karviné, IČO: 00297585
čp. 251, 735 72 Petrovice u Karviné
zastoupená starostou obce doc. Ing. Marianem Lebiezikiem Ph.D.,
dále jen pronajímatel

a

Nájemce: Miroslav W N U K, nar. 11. 10. 1936
Dolní Marklovice, čp. 145
735 72 Petrovice u Karviné

uzavřeli podle § 2235 odst. 1., Občanského zákoníku, Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu:

I.

Ustanovení článku II., 1. nově zní takto:

„Smlouva o nájmu bytu se uzavírá na dobu **u r č i t o u**, a to s účinností od 1. 9. 2017
do 31. 8. 2019, tj. na dva roky.

Nebude-li dohodnuto jinak, uplynutím sjednané doby nájmu, nájem zaniká a nájemce je
povinen byt vyklidit.“

II.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží nájemce a jeden pronajímatel.
3. Tento dodatek byl schválen usnesením rady obce č. /85 konané dne 21.08.2017.

Příloha: Evidenční list

V Petrovicích u Karviné, dne

dne

.....
pronajímatel

.....
nájemce

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu

Pronajímatel: Obec Petrovice u Karviné, IČO: 00297585
Čp. 251, 73572 Petrovice u Karviné
zastoupená starostou obce doc. Ing. Marianem Lebiezikiem Ph.D.,
dále jen pronajímatel

a

Nájemce: Žofie BŘINČILOVÁ, nar. 17. 9. 1940
Dolní Marklovice, čp. 145
735 72 Petrovice u Karviné

uzavřeli podle § 2235 odst. 1., Občanského zákoníku, Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu:

I.

Ustanovení článku II., 1. nově zní takto:

„Smlouva o nájmu bytu se uzavírá na dobu **u r č i t o u**, a to s účinností od 1. 9. 2017 do 31. 8. 2019, tj. na dva roky.

Nebude-li dohodnuto jinak, uplynutím sjednané doby nájmu, nájem zaniká a nájemce je povinen byt vyklidit.“

II.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží nájemce a jeden pronajímatel.
3. Tento dodatek byl schválen usnesením rady obce č./85 konané dne 21.08.2017.

Příloha: Evidenční list

V Petrovicích u Karviné, dne

dne

.....
pronajímatel

.....
nájemce