

Rada obce č. 2

konaná dne: 12.11.2018

Materiál č.

Počet příloh: 1

Název materiálu: Uzavření Dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu

Předkladatel: Bc. Aneta Repperová

Podpis:

Dopad na rozpočet: ANO

Stanovisko správce rozpočtu: Příjem do rozpočtu

Podpis:

Důvodová zpráva (obsahuje rozbor stavu, objasnění skutečností, popis návazností na dřívější rozhodnutí orgánů obce, cíle, kterých má být dosaženo a varianty řešení):

Radě obce Petrovice u Karviné je ke schválení předkládán návrh Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu. Smlouva o nájmu bytu je uzavřená:

- s nájemcem **Michaela Klopetzová**, nar. 24.09.1992, jehož nájemní smlouva k bytu č. 9, v č. p. 32 v Dolních Marklovicích byla uzavřena od 01.11.2014 do 31.10.2018.
- Vzhledem k tomu, že uvedený nájemce nemá žádné závazky vůči obci, je navrženo uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu od 01.11. 2018 do 31.10. 2019.

Návrh řešení a doporučení předkladatele:

Uzavřít Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu s nájemcem: Michaela Klopetzová

Návrh usnesení:

Rada obce Petrovice u Karviné podle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

a) r o z h o d l a

o uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 9, Dolní Marklovice č. p. 32 s nájemcem Michaela Klopetzová, nar. 24.09.1992, bytem Dolní Marklovice č. p. 32, 735 72 Petrovice u Karviné, od 01.11.2018 do 31.10.2019.

b) p o v ě ř u j e

starostu obce k podpisu Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu.

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu

Pronajímatel: Obec Petrovice u Karviné, IČO: 00297585
se sídlem Petrovice u Karviné č.p. 251
zastoupená starostou obce doc. Ing. Marianem Lebiedzíkem Ph.D.,
dále jen pronajímatel

a

Nájemce: Michaela K L O P E T Z O V Á, nar. 24. 9. 1992
Dolní Marklovice, čp. 32
735 72 Petrovice u Karviné

uzavřeli podle § 2235 odst. 1., Občanského zákoníku, Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu:

I.

Ustanovení článku II., odst. 1. nově zní takto:

„Smlouva o nájmu bytu se uzavírá na dobu **u r č í t o u**, a to s účinností od 1. 11. 2018 do 31. 10. 2019.

Nebude-li dohodnuto jinak, uplynutím sjednané doby nájmu, nájem zaniká a nájemce je povinen byt vyklidit.“

II.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží nájemce a jeden pronajímatel.
3. Tento dodatek byl schválen usnesením rady obce č./.. konané dne

Příloha: Evidenční list

V Petrovicích u Karviné, dne

dne

.....
pronajímatel

.....
nájemce