

Rada obce č. 4

konaná dne: 26.11.2018

Materiál č.

Počet příloh: 1

Název materiálu: Uzavření Dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu

Předkladatel: Bc. Aneta Repperová

Podpis:

Dopad na rozpočet: ANO

Stanovisko správce rozpočtu: Příjem do rozpočtu

Podpis:

**Důvodová zpráva (obsahuje rozbor stavu, objasnění skutečností, popis návazností na dřívější rozhodnutí orgánů obce, cíle, kterých má být dosaženo a varianty řešení):**

Radě obce Petrovice u Karviné je ke schválení předkládán návrh Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu. Smlouva o nájmu bytu je uzavřena:

- s nájemcem **Simona Luknárová**, nar. 18.04.1988, jehož nájemní smlouva k bytu č. 5, v č. p. 32 v Dolních Marklovicích byla uzavřena od 01.12.2013 do 30.11.2018.
- Vzhledem k tomu, že uvedený nájemce nemá žádné závazky vůči obci, je navrženo uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu od 01.12. 2018 do 30.11. 2019.

**Návrh řešení a doporučení předkladatele:**

**Uzavřít Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu s nájemcem: Simona Luknárová**

**Návrh usnesení:**

Rada obce Petrovice u Karviné podle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

a) **rozhodla**

**o uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 5, Dolní Marklovice č. p. 32 s nájemcem Simona Luknárová, nar. 18.04.1988, bytem Dolní Marklovice č. p. 32, 735 72 Petrovice u Karviné, od 01.12.2018 do 30.11.2019.**

b) **pověřila**

starostu obce k podpisu Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu.

## **Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu**

**Pronajímatel:** Obec Petrovice u Karviné, IČO: 00297585  
zastoupená starostou obce doc. Ing. Marianem Lebiezikiem Ph.D.,  
dále jen pronajímatel

a

**Nájemce:** Simona L U K N Á R O V Á, nar. 18. 04. 1988  
Dolní Marklovice, čp. 32  
735 72 Petrovice u Karviné

uzavřeli podle § 2235 odst. 1., Občanského zákoníku, v platném znění tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu, kterým se mění bod 1) v čl. II Smlouvy o nájmu bytu takto:

### **II. Doba nájmu**

„Smlouva o nájmu bytu se uzavírá na dobu u r č í t o u, a to s účinností od 1. 12. 2018 do 30. 11. 2019.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.

Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží nájemci a jeden pronajímatel.

Tento dodatek byl schválen usnesením rady obce č. konané dne 26.11.2018.

Příloha: Evidenční list

V Petrovicích u Karviné, dne

dne

.....  
pronajímatel

.....  
nájemce