

Materiál č.**Přílohy:**

- Zpráva o hodnocení nabídek
- Smlouva o dílo

Název materiálu:

Vyhodnocení VZ č. 4/2024 pod názvem Instalace FVE na objektech ČS 01 a PS 11

Předkladatel: Ing. Halina Dvořáková

Podpis:

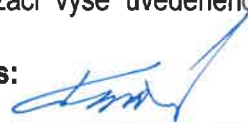


Dopad na rozpočet: ANO - NE

Stanovisko správce rozpočtu:

Rozpočet umožňuje financování předpokládaných nákladů na realizaci výše uvedeného projektu, s náklady na tuto akci je v rozpočtu uvažováno.

Podpis:

**Důvodová zpráva (obsahuje rozbor stavu, objasnění skutečností, popis návazností na dřívější rozhodnutí orgánů obce, cíle, kterých má být dosaženo a varianty řešení):**

Rada obce Petrovice u Karviné rozhodla o vyhlášení veřejné zakázky č. 4/2024 pod názvem Instalace FVE na objektech ČS 01 a PS 11 svým usnesením č. 620/046 dne 10.6.2024. Předmětem zakázky je uzavření smlouvy s jedním dodavatelem na komplexní dodávku fotovoltaických elektráren vč. zpracování projektových dokumentací a inženýrské činnosti vč. případných majetkoprávních činností a samotná dodávka a instalace fotovoltaických elektráren (FVE) na objektech vodohospodářské infrastruktury.

Jedná se o instalaci na objektu ČS 01 v Petrovicích u Karviné a objektu PS 11 v Dolních Marklovicích. Výkon FVE je požadován 17,6 kWp, součástí dodávky je také bateriová akumulace o kapacitě 5,64 kWh. Odchylka v pozitivních hodnotách (tzn. vyšší výkon/kapacita je přípustná v rozsahu podmínek poskytovatele dotace a distribuční soustavy).

Předmět zakázky je spolufinancován z externích zdrojů a z tohoto důvodu musí veškeré komponenty splňovat minimální technické parametry uvedené v 11. výzvě Ministerstva životního prostředí k podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci „Programu Životní prostředí 2021–2027“ podporovaných z Fondu soudržnosti.

Termín pro podání nabídek byl stanoven na 28.6.2024 do 8:00 hodin. V termínu bylo podáno 8 nabídek. Po ukončení termínu pro podání nabídek zhodnotila komise pro otevírání obálek a hodnotící komise doručené nabídky a zkontrolovala ekonomicky nejvýhodnější nabídku (nejlevnější). Radě obce Petrovice u Karviné je předkládána Zpráva o hodnocení nabídek a návrh Smlouvy o dílo na realizaci zakázky dle předloženého návrhu.

Návrh řešení a doporučení předkladatele:

Vzhledem k předloženým nabídkám a doporučení komise pro vyhodnocení navrhuji uzavřít Smlouvu o dílo k veřejné zakázce č. 4/2024 pod názvem „Instalace FVE na objektech ČS 01 a PS 11“ se společností, která podala nejvýhodnější nabídku a splnila veškeré požadavky.

Návrh usnesení:

Rada obce Petrovice u Karviné

a) rozhodla

na základě předložených nabídek o výběru nejvhodnější nabídky v rámci veřejné zakázky č. 4/2024 pod názvem „Instalace FVE na objektech ČS 01 a PS 11“, a to v tomto pořadí:

1. **MOBIS, spol. s r.o.**
Palackého třída 193/64, 612 00 Brno – Královo Pole
IČ: 494 52 690
2. **STCH, s.r.o.**
Příkop 843/4, 602 00 Brno - Zábrdovice
IČ: 077 48 370
3. **MK POWER s.r.o.**
Záměstní 1155/27, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava
IČ: 065 55 497
4. **Columbus Energy a.s.**
Trnitá 491/3, 602 00 Brno - Trnitá
IČ: 173 88 732
5. **Project ZERO, s.r.o.**
Sportovní 917/3, 742 21 Kopřivnice
IČ: 090 90 703
6. **TIPA, spol. s r.o.**
Sadová 2749/42, 746 01 Opava - Předměstí
IČ: 428 64 208
7. **Visi-on plus, s.r.o.**
Tovární 277/1, 737 01 Český Těšín
IČ: 286 13 554
8. **S-Power Energies, s.r.o.**
Jeremiášova 2581/2, 155 00 Praha - Stodůlky
IČ: 051 92 242

b) rozhodla

o uzavření Smlouvy o dílo mezi obcí Petrovice u Karviné, IČ: 002 97 585, se sídlem 735 72 Petrovice u Karviné 251 a společností MOBIS, spol. s r.o., IČ: 49452690, se sídlem Palackého třída 193/64, 612 00 Brno, dle předloženého návrhu

c) pověřila

starostu obce k podpisu výše uvedené smlouvy

Zpráva o hodnocení nabídek

Název zakázky:	Instalace FVE na objektech ČS 01 a PS 11
Číslo projektu:	Instalace FVE na objektech ČS 01 a PS 11; CZ.05.01.02/02/22_011/0002097
Druh zadávacího řízení:	Otevřená výzva
Režim veřejné zakázky (§ 24 ZZVZ)	Veřejná zakázka malého rozsahu
Zadavatel (§ 4 ZZVZ):	veřejný zadavatel
Druh veřejné zakázky (§ 14 ZZVZ):	dodávky
Identifikace zadavatele:	Obec Petrovice u Karviné
Sídlo zadavatele:	73572 Petrovice u Karviné 251
IČO zadavatele:	297585
Statutární orgán:	doc. Ing. Marian Lebedzik, Ph.D. - starosta
Lhůta pro podání nabídek:	28. 6. 2024 do 8:00 hod.
Předmět veřejné zakázky:	Předmětem veřejné zakázky je uzavření smlouvy s jedním dodavatelem na komplexní dodávku fotovoltaických elektráren vč. zpracování projektových dokumentací a inženýrské činnosti.

Hodnotící kritéria:
Nabídková cena bez DPH

Váha Označení
100 % HK 1

Seznam hodnocených nabídek:

Číslo nabídky	Datum a čas doručení	Dodavatel	HK 1
1	26.6.2024 15:37	Visi-on plus, s.r.o., Tovární 277/1, 73701 Český Těšín, IČO 28613554, společnost s ručením omezeným	893 398,72
2	27.6.2024 17:34	Columbus Energy a.s., Trnitá 491/3, Trnitá, 60200 Brno, IČO 17388732, akciová společnost	580 900,00
3	27.6.2024 22:48	MOBIS, spol. s r.o., Palackého třída 193/64, Královo Pole, 61200 Brno, IČO 49452690, společnost s ručením omezeným	543 074,00
4	27.6.2024 22:58	Project ZERO, s.r.o., Sportovní 917/3, 74221 Kopřivnice, IČO 9090703, společnost s ručením omezeným	647 400,00

5	28.6.2024 7:30	MK POWER s.r.o., Záměstní 1155/27, Slezská Ostrava, 71000 Ostrava, IČO 6555497, společnost s ručením omezeným	579 900,00
6	28.6.2024 7:38	STCH, s.r.o., Příkop 843/4, Zábrdovice, 60200 Brno, IČO 7748370, společnost s ručením omezeným	578 240,00
7	28.6.2024 7:54	TIPA, spol. s r.o., Sadová 2749/42, Předměstí, 74601 Opava, IČO 42864208, společnost s ručením omezeným	677 000,00
8	28.6.2024 7:54	S-Power Energies, s.r.o., Jeremiášova 2581/2, Stodůlky, 15500 Praha 5, IČO 5192242, společnost s ručením omezeným	916 000,00

Osoby podílející se na posouzení a hodnocení:

Zástupce zadavatele: Dobrá zakázka s. r.o., zastoupen Ing. Jiří Zapletal

Komise:

Funkce	Jméno a příjmení
člen	Jaromír Krótki
člen	Ing. Kazimír Faja
člen	Ing. Halina Dvořáková
člen	Bc. Aneta Repperová
náhradník člena	doc. Ing. Marian Lebieczik, Ph. D.
náhradník člena	Mgr. Jaroslava Folterová
náhradník člena	Mgr. Petr Topolčan
náhradník člena	Ing. Martina Burzyková

Popis hodnocení:

Hodnotící komise se sešla k provedení posouzení a hodnocení nabídek per rollam. Členové komise se seznámili s účastníky zadávacího řízení. Žádný z přítomných není podjat vůči kterémukoli účastníkovi. Hodnotící komise se seznámila s postupem zadavatele před jednáním komise, tj. oslovení subjektu MOBIS spol. s r. o. se žádostí o objasnění nabídky. Komise objasnění akceptovala. Komise provedla nejprve hodnocení nabídek dle hodnotících kritérií a následně posouzení ekonomicky nejvýhodnější nabídky. Komise konstatovala, že nabídka splňuje požadavky zadavatele a doporučuje vybrat níže uvedeného dodavatele.

Způsob hodnocení:

Nabídky budou dle nabídkové ceny seřazeny vzestupně. Nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou

Srovnání nabídek v jednotlivých dílčích hodnotících kritériích:

Nabídková cena bez DPH

Číslo nabídky	Dodavatel	HK 1	Pořadí
---------------	-----------	------	--------

1	Visi-on plus, s.r.o., Tovární 277/1, 73701 Český Těšín, IČO 28613554, společnost s ručením omezeným	893 398,72	7
2	Columbus Energy a.s., Trnitá 491/3, Trnitá, 60200 Brno, IČO 17388732, akciová společnost	580 900,00	4
3	MOBIS, spol. s r.o., Palackého třída 193/64, Královo Pole, 61200 Brno, IČO 49452690, společnost s ručením omezeným	543 074,00	1
4	Project ZERO, s.r.o., Sportovní 917/3, 74221 Kopřivnice, IČO 9090703, společnost s ručením omezeným	647 400,00	5
5	MK POWER s.r.o., Záměstní 1155/27, Slezská Ostrava, 71000 Ostrava, IČO 6555497, společnost s ručením omezeným	579 900,00	3
6	STCH, s.r.o., Příkop 843/4, Zábrdovice, 60200 Brno, IČO 7748370, společnost s ručením omezeným	578 240,00	2
7	TIPA, spol. s r.o., Sadová 2749/42, Předměstí, 74601 Opava, IČO 42864208, společnost s ručením omezeným	677 000,00	6
8	S-Power Energies, s.r.o., Jeremiášova 2581/2, Stodůlky, 15500 Praha 5, IČO 5192242, společnost s ručením omezeným	916 000,00	8

Výsledek hodnocení:

Pořadí nabídky	Dodavatel	Nabídková cena bez DPH
1.	MOBIS, spol. s r.o., Palackého třída 193/64, Královo Pole, 61200 Brno, IČO 49452690, společnost s ručením omezeným	543 074,00

2.	STCH, s.r.o., Příkop 843/4, Zábrdovice, 60200 Brno, IČO 07748370, společnost s ručením omezeným	578 240,00
3.	MK POWER s.r.o., Záměstní 1155/27, Slezská Ostrava, 71000 Ostrava, IČO 06555497, společnost s ručením omezeným	579 900,00
4.	Columbus Energy a.s., Trnitá 491/3, Trnitá, 60200 Brno, IČO 17388732, akciová společnost	580 900,00
5.	Project ZERO, s.r.o., Sportovní 917/3, 74221 Kopřivnice, IČO 09090703, společnost s ručením omezeným	647 400,00
6.	TIPA, spol. s r.o., Sadová 2749/42, Předměstí, 74601 Opava, IČO 42864208, společnost s ručením omezeným	677 000,00
7.	Visi-on plus, s.r.o., Tovární 277/1, 73701 Český Těšín, IČO 28613554, společnost s ručením omezeným	893 398,72
8.	S-Power Energies, s.r.o., Jeremiášova 2581/2, Stodůlky, 15500 Praha 5, IČO 05192242, společnost s ručením omezeným	916 000,00

Žádost o objasnění nabídky/Písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny:

Dodavatel:	MOBIS, spol. s r.o., Palackého třída 193/64, Královo Pole, 61200 Brno, I
------------	--

Dotaz:	1. Část ekonomické kvalifikace (obrat) je prokazována subjektem ENERGOCOM PLUS s. r. o. V případě prokazování kvalifikace jinou osobou, je nutno doložit: a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou, b) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a c) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Ve Vaší nabídce nejsou výše uvedené dokumenty doloženy. Žádáme o objasnění příp. doložení (výpis z Obchodního registra, prohlášení k základní způsobilosti – viz např. krycí list, smlouvu či prohlášení o její existenci). 2. Část profesní kvalifikace (Doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována (§ 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ) - splnění této podmínky je prokázáno předložením příslušného dokladu o splnění podmínky osoby znalé pro řízení činnosti dle § 19 odst. 2 zákona č. 250/2021 Sb., o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů) je prokazována subjektem Robin Saran. V případě prokazování kvalifikace jinou osobou, je nutno doložit: a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou, b) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a c) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Ve Vaší nabídce nejsou výše uvedené dokumenty doloženy. Žádáme o objasnění příp. doložení (výpis z Obchodního rejstříku nebo prohlášení, že není zapsán, prohlášení k základní způsobilosti – viz např. krycí list, smlouvu či prohlášení o její existenci). Zároveň žádáme o doložení kopie příslušného osvědčení. 3. Zadavatel požaduje doložit osvědčení o realizaci zakázek, které jsou uvedeny jako zakázky prokazující technickou kvalifikaci. Případně je možno doložit náhradní doklady – např. smlouvy o dílo vč. předávacího protokolu apod.
Odpověď:	Dodavatel doručil příslušné doklady – prohlášení jiných osob, kterými je prokazována kvalifikace, profesní způsobilost a základní způsobilost dodavatelů. Dále doručil doklady k referenčním stavbám, čímž potvrdil splnění technické způsobilosti.

Doporučení komise:

Dodavatelé navrženi k vyloučení:

Dodavatel:	Žádný
Odůvodnění:	

Dodavatel doporučený k uzavření smluvního vztahu - výběru dodavatele:

Číslo nabídky	Dodavatel
3	MOBIS, spol. s r.o., Palackého třída 193/64, Královo Pole, 61200 Brno, IČO 49452690, společnost s ručením omezeným

Odůvodnění:

Nabídka splňuje podmínky zákona a zadavatele:	Ano
Nabídka splňuje podmínky zadavatele k prokázání kvalifikace:	Ano
Nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu:	Ano

Datum a čas jednání (ukončení):

12.7.2024

9:00

Podpisy členů komise:

Funkce	Jméno a příjmení	Vyjádření
člen	Jaromír Krótki	souhlas
člen	Ing. Kazimír Faja	souhlas
člen	Ing. Halina Dvořáková	souhlas
člen	Bc. Aneta Repperová	souhlas
náhradník člena	doc. Ing. Marian Lebieczik, Ph. D.	
náhradník člena	Mgr. Jaroslava Folterová	
náhradník člena	Mgr. Petr Topolčan	
náhradník člena	Ing. Martina Burzyková	

Předmět: RE: Instalace FVE na objektech ČS 01 a PS 11 - hodnotící komise

Od: "Aneta Repperová" <Aneta.Repperova@petroviceuk.cz>

Odesláno: 11.07.2024 14:43:00

Komu: "Dobrá zakázka" <info@dobrazakazka.cz>; "Krótki Jaromír" <Jaromir.Krotki@petroviceuk.cz>; "zefaja" <zefaja@seznam.cz>; "Dvořáková Halina" <Halina.Dvorakova@petroviceuk.cz>;

Dobrý den

Prohlašuji, že nejsem podjat vůči dodavatelům a souhlasím se zápisem.

S pozdravem

Bc. Aneta Repperová
Obecní úřad Petrovice u Karviné č. p. 251
735 72 Petrovice u Karviné
www.petroviceuk.cz
Tel. 558 848 047
Mob. 725 726 194

Předmět: FW: Instalace FVE na objektech ČS 01 a PS 11 - hodnotící komise
Od: "Dvořáková Halina" <Halina.Dvorakova@petroviceuk.cz>
Odesláno: 12.07.2024 7:26:07
Komu: "Dobrá zakázka s. r. o. " <info@dobrazakazka.cz>;
Kopie: "Krótki Jaromír" <Jaromir.Krotki@petroviceuk.cz>; "zefaja" <zefaja@seznam.cz>; "Aneta Repperová" <Aneta.Repperova@petroviceuk.cz>;
Přílohy: Objasnění nabídky.zip; 07_5 Zpráva z hodnocení.pdf; 07_5_1 ČP HK.pdf; 07_5_1 Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele.pdf

Dobrý den,

souhlasím s hodnocením per rollam.

Prohlašuji, že nejsem podjata vůči dodavatelům a souhlasím se zápisem.

Děkuji za spolupráci.

S pozdravem a přáním hezkého dne

Ing. Halina Dvořáková



Obec Petrovice u Karviné
Petrovice u Karviné č.p. 251
735 72 Petrovice u Karviné
www.petroviceuk.cz

tel: +420 596 361 026

mobil: +420 725 526 610

email: halina.dvorakova@petroviceuk.cz

12.07.2024

Předmět: Re: Instalace FVE na objektech ČS 01 a PS 11 - hodnotící komise
Od: "fakaz" <zefaja@seznam.cz>
Odesláno: 11.07.2024 16:03:58
Komu: "Dobrá zakázka" <info@dobrazakazka.cz>;
Kopie: jaromir.krotki@petroviceuk.cz; "Dvořáková Halina"
<Halina.Dvorakova@petroviceuk.cz>; aneta.repperova@petroviceuk.cz;

Dobrý den ,

souhlasím s hodnocením per rollam.

Prohlašuji, že nejsem podjat vůči dodavatelům a souhlasím se zápisem.

Ing. Kazimír Faja

12.07.2024

Předmět: RE: Instalace FVE na objektech ČS 01 a PS 11 - hodnotící komise

Od: "Krótki Jaromír" <Jaromir.Krotki@petroviceuk.cz>

Odesláno: 12.07.2024 7:31:29

Komu: "Dobrá zakázka" <info@dobrazakazka.cz>; "zefaja" <zefaja@seznam.cz>;
"Dvořáková Halina" <Halina.Dvorakova@petroviceuk.cz>; "Aneta Repperová"
<Aneta.Repperova@petroviceuk.cz>;

Dobrý den ,

Taktéž souhlasím s hodnocením per rollam.

Prohlašuji, že nejsem podjat vůči dodavatelům a souhlasím se zápisem.

Jaromír

Krótki

místostarosta

obce Petrovice u Karviné

tlf.: 596 361 012

mob.: 602 753 073

email: mistostarosta@petroviceuk.cz

<http://www.petroviceuk.cz>

Smlouva o dílo

č.

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

1. Smluvní strany

1. Obec Petrovice u Karviné

se sídlem: 73572 Petrovice u Karviné 251
zastoupen: doc. Ing. Marian Lebieczik, Ph.D., starostou
IČO: 00297585
DIČ: CZ00297585
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu:

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

2. MOBIS, spol. s r. o.

se sídlem: Palackého třída 193/64, Královo Pole, 612 00 Brno
zastoupena: Martinem Svobodou, jednatelem
IČO: 49452690
DIČ: CZ49452690
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., číslo účtu: 1176746003/5500

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 12900

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

(dále jen „poskytovatel“)

Objednatel má zájem o realizaci projektu „**Instalace FVE na objektech ČS 01 a PS 11**“, v obci Petrovice u Karviné (dále jen „projekt“).

2. Základní ustanovení

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy (dále jen „smlouva“) bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“) a tento závazkový vztah se bude dále řídit zejména ustanovením § 2586 a násl. Občanského zákoníku a předpisy vztahujícími se k provádění staveb.
- 2.2 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany dále prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy a disponuje příslušnými oprávněními k činnostem, ke kterým se touto smlouvou zavazuje.
- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I. odst. 1.2. této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je tento povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzení peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
- 2.5 Zhotovitel bere na vědomí, že předmět zakázky je spolufinancován z z Operačního programu Životní prostředí 2021 – 2027, výzva MŽP_11. výzva, SC 1.2, opatření 1.2.1 a 1.2.2 a objednateli v případě ztráty i části dotace vznikne významná škoda.

3. Předmět smlouvy

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele realizaci stavby pod názvem „Instalace FVE na

objektech ČS 01 a PS 11" (dále jen „stavba“) dle zadávací dokumentace veřejné zakázky, která předcházela uzavření této smlouvy, a dále se zavazuje provést zpracování projektové dokumentace pro realizaci stavby (vč. stupňů nutných pro schválení umístění FVE) a skutečného provedení (všechny uvedené činnosti budou společně dále označovány jako „dílo“).

Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést dílo dle podmínek sjednaných v této smlouvě.

- 3.2 Smluvní strany prohlašují, že předmět díla není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
- 3.3 **Provedením díla** se rozumí řádné, úplné, funkční a bezvadné provedení všech služeb ke zpracování příslušných projektových dokumentací, inženýrské činnosti vč. zastupování objednatele před dotčenými orgány a institucemi, provedení stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, zkoušek, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání, jakož i předvedení způsobilosti díla sloužit k jeho účelu.
- 3.4 V pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky nutné pro řádné provedení díla, a to bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v textové části zadávací dokumentace, pokud je zhotovitel měl nebo mohl předvídat.
- 3.5 Dojde-li při zhotovování díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, nebo na základě požadavku objednatele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření včetně důvodové zprávy, ocenit je podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit tento soupis s důvodovou zprávou (změnový list), v listinné i digitální formě objednateli k odsouhlasení. Teprve po odsouhlasení nacenění a uzavření dodatku ke smlouvě o dílo má zhotovitel právo na úhradu realizovaných víceprací.
- 3.6 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje **řádně provedené dílo převzít** ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo za podmínek touto smlouvou stanovených. Objednatel může odmítnout převzít dílo pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Převezme-li objednatel dílo s drobnými vadami uvedenými v předchozí větě, pak pouze za podmínky, že se zhotovitel písemně v předávacím protokolu zaváže tyto odstranit ve sjednané lhůtě, která bude v protokolu rovněž uvedena.

4. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 4.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
- 4.2 Vlastníkem zařízení místa plnění, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
- 4.3 Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do předání a převzetí řádně provedeného díla mezi zhotovitelem a objednatelem. Škodou na díle je zejména ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
- 4.4 Původcem odpadů vznikajících při provádění díla je zhotovitel, který rovněž nese odpovědnost za splnění veškerých povinností podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek, a to včetně veškerých povinností v souvislosti s přepravou a likvidací nebezpečného odpadu.
Zhotovitel je povinen ihned po uzavření této smlouvy prokázat objednateli, že je oprávněn převzít a nakládat s odpady a má předem zajištěno předání dopadu osobě oprávněné provozovat zařízení k využití nebo k odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu, který bude při činnosti zhotovitele dle této smlouvy vznikat. Zhotovitel je povinen doložit, že provozovatel zařízení k využití či odstranění odpadu má platný souhlas k provozování zařízení udělený příslušným krajským úřadem, na které byl odpad předán. Porušení této povinnosti se považuje za porušení smlouvy zvláště závažným způsobem. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nejméně 70 % stavebního a demoličního odpadu (nikoliv nebezpečného, mimo kategorii 17 05 04) vzniklého na staveništi bylo využito k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití.

5. Doba a místo plnění

- 5.1 Zhotovitel je povinen řádně provést, tj. dokončit a předat, dílo **do 180 dnů ode dne účinnosti této smlouvy**. Dílo se rozumí za řádně dokončené, bude-li předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu a budou provedeny úspěšně veškeré nezbytné, předepsané a sjednané zkoušky a dílo nebude vykazovat žádné vady a nedodělky a bude způsobilé a připravené k připojení do sítě. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel nemá zájem na pozdním provedení díla.
- 5.2 Zhotovitel může ukončit práce na díle i před sjednaným termínem provedení díla a objednatel je povinen dříve řádně ukončené dílo převzít a zaplatit.
- 5.3 V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O dobu přerušení, bude-li se jednat o přerušení všech prací, se posunou termíny sjednané pro provedení díla.
- 5.4 V případě omezení postupu prací rozhodnutím státního či samosprávného orgánu (které nemohla žádná ze smluvních stran ovlivnit), vlivem nepříznivých klimatických podmínek, tj. v případě, že nebude zjevně možné vlivem klimatických podmínek či omezení postupu prací vlivem stavebních prací cizího subjektu v místě plnění díla, pokračovat v pracích dle harmonogramu realizace, aniž by došlo k porušení právních/bezpečnostních předpisů nebo technických/technologických norem, bude se zhotovitelem jednáno o možnosti přerušení-běhu doby plnění dle odst. 5.1 tohoto článku smlouvy. Přerušení doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.
- 5.5 O předání a převzetí provedeného díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat **předávací protokol**, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud nepřijímá, z jakých důvodů a pokud přijímá pak, zda bez výhrad nebo s výhradami a jakými. Bude-li dílo přijímáno s výhradami vad, pak musí být uveden termín pro jejich odstranění.
- 5.6 **Místem plnění** jsou parc. č. 405/4 v k.ú. Petrovice u Karviné a parc. č. 371/2 v k.ú. Dolní Marklovice.

6. Cena díla

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za řádně provedené dílo dle této smlouvy je stanovena dohodou jako cena pevná a neměnná v souladu se zákonem o cenách, zahrnuje veškeré náklady spojené s plněním díla a činí 543 074,-- Kč bez DPH. Z toho cena přípravných prací (projektová dokumentace, inženýrská činnost atd.) činí 55 600,-- Kč bez DPH, cena samotné dodávky, instalace a zprovoznění činí 487 474,-- Kč bez DPH. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 6.2 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy.

7. Platební podmínky

- 7.1 Zálohy nejsou sjednány. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci ustanovení § 2611 občanského zákoníku.
- 7.2 V souladu s ust. zákona o DPH smluvní strany sjednávají dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné dle ujednání odst. 7.3. tohoto článku. Řádně provedené dílčí plnění bude hrazeno na základě měsíčních dílčích daňových dokladů (dále jen „faktury“). Faktura bude obsahovat ev. číslo projektu, které objednatel zhotoviteli sdělí po podpisu této smlouvy.
- 7.3 Zhotovitel **předloží** objednateli vždy nejpozději do pátého pracovního dne v měsíci soupis provedených prací a dodávek (tj. prací, dodaného materiálu a technických a technologických zařízení) v předchozím měsíci a **projedná** jej s objednatelem zastoupeným TDS nejpozději do osmého pracovního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo plnění provedeno. Výsledkem tohoto projednání je **schválení objednatelem** soupisu skutečně a řádně provedených prací a dodávek. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na dílčí plnění vždy jednou za kalendářní měsíc, a to nejpozději do desátého pracovního dne daného kalendářního měsíce, kdy přílohou musí být objednatelem schválený soupis provedených prací a dodávek v předchozím měsíci. Fakturu je zhotovitel povinen doručit objednateli do 3 dnů od jejího vystavení. Den vystavení faktury se nepovažuje za den dílčího plnění. Za den dílčího zdanitelného plnění se

považuje poslední den v měsíci, v němž bylo uskutečněno dílčí zdanitelné plnění na díle.

Schválený soupis provedených prací a dodávek musí být proveden dle položkového rozpočtu s detailní specifikací množství u jednotlivých položek (prací a materiálu) a je-li předmětem soupisu zařízení místa plnění, pak s konkrétní specifikací zařízení místa plnění a doloženou fotodokumentací a dále s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná dílčí zdanitelná plnění na díle, a to ve dvou vyhotoveních.

- 7.4 Zhotovitel je povinen na fakturu uvést vždy jako bankovní spojení účet uvedený v záhlaví této smlouvy, nebude-li sjednáno jinak. Sdělený účet musí být uveřejněný dle § 98 z. č. 235/2004 Sb., v registru plátců a identifikovaných osob.
- 7.5 Na základě fakturace bude uhrazena cena díla až do výše 90 % bez DPH z celkové sjednané ceny díla a celé DPH. Zbývající část, tj. 10 % z celkové sjednané ceny díla, představuje tzv. „zádržné“ (dále také „zádržné“), které bude zajišťovat řádné plnění závazků zhotovitele z této smlouvy, a objednatel jej zhotoviteli uhradí do 30 dnů po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla. Bude-li dílo převzato bez výhrad, tj. bez vad a nedodělků, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů od předání a převzetí díla bez výhrad.
- 7.6 Lhůta splatnosti jednotlivých faktur činí 30 dnů ode dne jejího vystavení. Bude-li zhotovitel v prodlení s jejím doručením dle ujednání bodu 7.3, prodlužuje se termín splatnosti o dobu tohoto prodlení.
- 7.7 Prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené a doručené faktury neopravňuje zhotovitele k přerušení provádění díla. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy, jestliže je objednatel v prodlení s úhradou plateb po dobu delší než 3 měsíce, počítáno ode dne splatnosti faktury.
- 7.8 Faktury zhotovitele budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění.
- 7.9 Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

8. Provádění díla

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 8.2 Zhotovitel předloží návrh řešení k připomínkování objednateli, a to nejpozději do 1 měsíce od účinnosti této smlouvy. Zhotovitel je povinen zapracovat připomínky objednatele.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit obslužnost jednotlivých nemovitostí, kterých se dotýká zhotovování díla, a to včetně případného zásobování, pokud to charakter díla vyžaduje.
- 8.4 Zhotovitel po provedení prací upraví pozemky dotčené prováděním díla do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předá jejich vlastníkům. Seznam vlastníků je součástí technické dokumentace. Odpovědný za závazky sjednané mezi objednatelem a vlastníkem pozemků je vůči vlastníku objednatel.
- 8.5 Zhotovitel se zavazuje po převzetí místa plnění toto řádně označit v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel zajistí zřízení a odstranění zařízení místa plnění včetně napojení na inženýrské sítě, náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Zhotovitel je povinen na převzatém místě plnění udržovat pořádek a čistotu, sám zajistit skládky na všechny druhy odpadů vyplývajících z realizace předmětu díla.
- 8.6 Pokud to bude v rámci provádění díla nutné, pak zhotovitel zabezpečí povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a kácení zeleně, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. podle projektové dokumentace a uvedení do původního stavu vč. předávání správci nebo vlastníkov. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod.
- 8.7 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele prostřednictvím TDS ke kontrole a prověření částí díla, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o veškerých prováděných zkouškách a dalších pracích, které mají zásadní význam pro kvalitu prováděného díla, a přizvat k nim zástupce objednatele. Zhotovitel je povinen uhradit náklady vzniklé v důsledku, že pozve objednatele na kontrolu ve zřejmě nevhodné době nebo jej nepozve včas či vůbec. Objednatel má právo v takovém případě na opětovnou kontrolu,

odkrytí a zakrytí prací již zakrytých.

- 8.8 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací nebo nevhodnost pokynů objednatele. Je-li k provedení díla nezbytné poskytnutí součinnosti objednatelem, je zhotovitel povinen na toto objednatele písemně upozornit. Bude-li objednatel v prodlení s poskytnutím nezbytné součinnosti a toto prodlení by mělo vliv na provedení díla řádně a včas, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost bezodkladně písemně objednatele upozornit (např. zápisem v protokolu z kontrolního dne nebo zápisem ve stavebním deníku).
- 8.9 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- 8.10 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce, a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
- 8.11 Zhotovitel je povinen uhradit objednateli na základě jeho vyúčtování doloženého příslušnými doklady případnou pokutu, která mu byla uložena orgánem státního odborného dozoru, resp. orgánem státní správy za porušení příslušného předpisu, bude-li zřejmé, že k porušení došlo v důsledku zanedbání povinností zhotovitele, jeho poddodavatelů nebo jiných osob podílejících se na straně zhotovitele na provádění díla, přičemž pokuta byla uložena objednateli. Splatnost této úhrady činí 15 dní.
- 8.12 Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace (dále jen „odborná osoba“). Zhotovitel je oprávněn změnit odbornou osobu pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele (osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby). Žádost o souhlas se změnou odborné osoby bude doložena doklady potřebnými k prokázání požadované kvalifikace. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou odborné osoby do 14 kalendářních dnů od doručení žádosti a všech potřebných dokladů za podmínky, že nová odborná osoba bude splňovat potřebnou kvalifikaci. Nová odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jaká byla po této osobě požadována v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.

9. Předání a převzetí díla

- 9.1 Dílo bude předáno protokolem o předání a převzetí díla v rámci přejímacího řízení. Zhotovitel se zavazuje vyzoomět objednatele o termínu předání díla 5 dnů předem.
- 9.2 O předání díla nebo jeho části bude sepsán protokol.
- 9.3 Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě. Zhotovitel také předá objednateli doklady, z nichž bude zřejmé naplnění podmínky, aby nejméně 70 % stavebního a demoličního odpadu (nikoliv nebezpečného, mimo kategorii 17 05 04) vzniklého na staveništi bylo předáno či zpracováno k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití.
- 9.4 Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.
- 9.5 Zhotovitel se zavazuje, nejpozději do 3 dnů po předání a převzetí řádně provedeného díla **odstranit zařízení místa plnění a místo plnění vyklidit.**

10. Záruční podmínky a vady díla

- 10.1 Dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
- 10.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu zhotovování, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době, přičemž odpovídá, že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé k použití pro sjednaný jinak obvyklý účel nebo že si zachová sjednané jinak obvyklé vlastnosti. Za vady díla, které se projeví v záruční době, neodpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny z důvodů na straně objednatele nebo třetí osoby oprávněné objednatelem k nakládání s dílem nebo jeho částí nebo jestli vada způsobila vnější událost a nikoliv zhotovitel.

10.3 Záruční doba na dílo se sjednává **v délce:**

- **pro měniče a baterie 120 měsíců**
- **pro fotovoltaické panely na funkčnost 144 měsíců a pokles výkonu max. o 20 % min. 300 měsíců**
- **ostatní související práce a dodávky 60 měsíců**

a počíná běžet ode dne dokončení díla řádně a předání objednateli a vztahuje se na veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.

10.4 Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy zhotovitel předá objednateli dílo bez vad a nedodělků a bylo-li dílo převzato s vadami a nedodělků, pak začíná doba běžet dnem následujícím po dni, v němž došlo k odstranění poslední vady a nedodělků.

10.5 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy či výměny.

10.6 Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Objednatel neztrácí právo vymáhat své nároky z reklamace soudní cestou i v případě, že reklamaci neučinil bez prodlení, avšak učinil-li ji v záruční době.

11. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

11.1 Pokud bude zhotovitel v **prodlení s provedením** díla řádně a v termínu sjednaném dle čl. 5 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní **pokuty ve výši 0,1 % ze sjednané ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení**, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

11.2 V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato (převzetí s výhradami) ve stanovené lhůtě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0, 1 % ze sjednané ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.

11.3 Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.

11.4 V případě, že zhotovitel poruší povinnosti stanovené v čl. 8 odst. 8.4, 8.5, 8.11 a v čl. 9 odst. 9.3 je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50 000,-- Kč za každý zjištěný případ.

11.5 V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5000 Kč za každý i započatý den prodlení.

11.6 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.

11.7 Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním nebo nároku na náhradu vzniklé škody.

11.8 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhrada škody není smluvní pokutou či úrokem z prodlení dotčena.

12. Sankce vůči Rusku a Bělorusku

12.1 Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti poskytnuty osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení); bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.

12.2 Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření

pravdivosti informací dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.

- 12.3 Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.
- 12.4 Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

13. Závěrečná ujednání

- 13.1 Tato smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 13.2 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona ZZVZ, a to pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.3 Smluvní strany se zavazují při plnění povinností dle této smlouvy dodržovat zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, o volném pohybu těchto údajů
- 13.4 Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
- 13.5 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy, za podmínek stanovených v občanském zákoníku a dále může objednatel od této smlouvy odstoupit zejména, je-li tak sjednáno v této smlouvě nebo pro porušení povinnosti druhé strany, které je sjednáno jako závažné porušení.
- 13.6 V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil při plnění díla dle této smlouvy a které jsou součástí díla, věci, které převzal od objednatele a nebyly při provádění díla zkonsumovány a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 13.7 Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu postoupit nebo dát do zástavy či jiného zajištění svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na třetí osobu, rovněž není oprávněn činit jednostranný zápočet vzájemných pohledávek vůči objednateli. Objednatel je oprávněn činit vůči zhotoviteli jednostranné zápočty i nesplatných pohledávek.
- 13.8 Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 13.9 Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že:
- si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetli, porozuměli jejímu obsahu, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodné, vážné a shodné vůle, nikoli v tísní,
 - při uzavírání smlouvy jednali s běžnou péčí a opatrností, poctivě a ctíc zákonná ustanovení
 - jsou si vědomi vzájemných práv a povinností a okolností jejich smluvního vztahu, svá postavení považují za vzájemně rovná a vzájemná plnění za vyvážená a neví o žádné skutečnosti, která by zakládala nepoměr plnění jedné ze smluvních stran a dále prohlašují, že plnění, které jim má připadnout považují za dostatečné, byť je neúměrné vzhledem k plnění obvyklému, resp. v obvyklé výši

na důkaz čehož připojují na závěr své podpisy.

13.10 Smlouva je vyhotovena elektronicky.

13.11 Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s povinností objednatele uveřejnit:

- tuto smlouvu včetně všech jejích změn a dodatků;
- výši skutečně uhrazené ceny podle této smlouvy;
- seznam poddodavatelů zhotovitele.

12.12 Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: Objednatel je oprávněn uzavřít tuto smlouvu na základě usnesení rady obce č. ze dne

V Petrovicích u Karviné dne

V Brně dne

za objednatele

za zhotovitele

.....
Doc. Ing. Marian Lebieczik, Ph. D.
starosta obce

.....
Martin Svoboda
jednatel společnosti