

Materiál č.**Počet příloh: 1****Dohoda o ukončení Nájemní smlouvy nájmu nebytových prostor****Název materiálu: Ukončení nájemní smlouvy – Aleš Ledwoň****Předkladatel: Bc. Aneta Repperová****Podpis:****Dopad na rozpočet: NE****Stanovisko správce rozpočtu: Snížení příjmu****Podpis:****Důvodová zpráva (obsahuje rozbor stavu, objasnění skutečností, popis návazností na dřívější rozhodnutí orgánů obce, cíle, kterých má být dosaženo a varianty řešení):**

Radě obce je k projednání předložena žádost pana Aleše Ledwoňe o ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor sloužících k provozování potravin v Domě služeb, Petrovice u Karviné čp. 369, a to k 31.5.2024.

Návrh řešení a doporučení předkladatele:

Uzavřít s panem Ledwoňem dohodu o ukončení nájemní smlouvy dle předloženého návrhu.

Návrh usnesení:

Rada obce Petrovice u Karviné podle ustanovení § 102 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

a) rozhodla

o uzavření Dohody o ukončení Nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor, Petrovice u Karviné čp. 369 s nájemcem Aleš Ledwoň, IČ: 47981482, se sídlem Žižkova 1033/46, 734 01 Karviná-Mizerov, dle předloženého návrhu;

b) pověřila

starostu obce k podpisu Dohody o ukončení Nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor.

Dohoda o ukončení Nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor

Pronajímatel: Obec Petrovice u Karviné,
se sídlem Petrovice u Karviné čp. 251, 735 72 Petrovice u Karviné
zastoupená starostou obce doc. Ing. Marianem Lebiezikiem, Ph. D.,
IČ: 00297585
dále jen „pronajímatel“

a

Nájemce: Aleš Ledwoň
se sídlem Žižkova 1033/46, 734 01 Karviná-Mizerov
IČO: 47981482
dále jen „nájemce“

společně také „strany“

uzavřeli tuto dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor

I.

Nájem nebytových prostor, Petrovice u Karviné čp. 369, Petrovice u Karviné, na základě nájemní smlouvy uzavřené dne 18.06.2007, končí dnem 31.05.2024.

II.

1. Nájemce se zavazuje nebytový prostor vyklidit nejdéle do 31.05.2024 a vyklizený nebytový prostor v téže lhůtě předat pronajímateli.
2. Nájemce předá a pronajímatel převezme pronajaté prostory ve stavu, v jakém se v současné době po úpravách provedených nájemcem nacházejí. O předání pronajatých prostor sepíší účastníci této dohody zápis, v němž zejména pronajímatel potvrdí řádné převzetí předmětu nájmu.

III.

1. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Platnosti a účinnosti pak nabývá dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.
2. Účastníci prohlašují, že byla dohoda uzavřena na základě jejich pravé, svobodné vůle, prosté omylu, že byli s obsahem dohody seznámeni, zcela mu porozuměli a bez výhrad s ním souhlasí, na důkaz čehož připojují v závěru své podpisy.

IV.
Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle §41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

Dohoda byla schválena usnesením Rady obce Petrovice u Karviné č. ze dne 27.05.2024.

V Petrovicích u Karviné dne

V Petrovicích u Karviné dne

.....

doc. Ing. Marian Lebiedzík, Ph. D.

.....

Aleš Ledwoň