

Rada obce č. 19

konaná dne: 15.04.2019

Materiál č.

Počet příloh: 1

- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu

Název materiálu: Uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě o nájmu bytu

Předkladatel: Bc. Aneta Repperová

Podpis:

Dopad na rozpočet: ANO

Stanovisko správce rozpočtu: Příjem do rozpočtu

Podpis:

Důvodová zpráva (obsahuje rozbor stavu, objasnění skutečností, popis návazností na dřívější rozhodnutí orgánů obce, cíle, kterých má být dosaženo a varianty řešení):

Radě obce Petrovice u Karviné je ke schválení předkládán návrh Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu. Smlouva o nájmu bytu je uzavřena:

- s nájemcem **Mieczyslaw Sikora**, nar. 21.02.1947, jehož nájemní smlouva k bytu č. 3, v č. p. 145 v Dolních Marklovicích byla uzavřena od 01.05.2017 do 30.04.2019. Vzhledem k tomu, že uvedený nájemce nemá žádné závazky vůči obci, je navrženo uzavření dodatku k Nájemní smlouvě o nájmu bytu, kterým dojde k prodloužení nájmu od 01.05. 2019 do 30.04. 2021.

Návrh řešení a doporučení předkladatele:

Uzavřít Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu s nájemcem Mieczyslaw Sikora.

Návrh usnesení:

Rada obce Petrovice u Karviné podle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

a) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu č. 3, Dolní Marklovice č. p. 145 s nájemcem Mieczyslawem Sikorou, nar. 21.02.1947, bytem Dolní Marklovice č. p. 145, 735 72 Petrovice u Karviné, od 01.05.2019 do 30.04.2021 dle předloženého návrhu;

b) pověřila

starostu obce k podpisu Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu

Pronajímatel: Obec Petrovice u Karviné, IČO: 00297585
Čp. 251, 735 72 Petrovice u Karviné
zastoupená starostou obce doc. Ing. Marianem Lebiedzikiem Ph.D.,
dále jen pronajímatel

a

Nájemce: Mieczyslaw Sikora, nar. 21.02.1947
bytem Dolní Marklovice č. p. 145,
PSČ 735 72 Petrovice u Karviné,
dále jen nájemce

uzavřeli podle § 2235 odst. 1., Občanského zákoníku, Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu:

I.

Ustanovení článku II., 1. nově zní takto:

„Smlouva o nájmu bytu se uzavírá na dobu **u r č i t o u**, a to s účinností od 1. 5. 2019 do 30. 4. 2021, tj. na dva roky.

Nebude-li dohodnuto jinak, uplynutím sjednané doby nájmu, nájem zaniká a nájemce je povinen byt vyklidit.“

II.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží nájemce a jeden pronajímatel.
3. Tento dodatek byl schválen usnesením rady obce č. xx/xx konané dne 15.04.2019.

Příloha: Evidenční list

V Petrovicích u Karviné, dne

dne

.....
pronajímatel

.....
nájemce