

Rada obce č. 31

konaná dne: 19.08.2019

Materiál č.

Počet příloh: 1

- Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu

Název materiálu: Uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu-Partiková

Předkladatel: Bc. Aneta Repperová

Podpis:



Dopad na rozpočet: ANO

Stanovisko správce rozpočtu: Příjem do rozpočtu

Podpis:



Důvodová zpráva (obsahuje rozbor stavu, objasnění skutečností, popis návazností na dřívější rozhodnutí orgánů obce, cíle, kterých má být dosaženo a varianty řešení):

Radě obce Petrovice u Karviné je ke schválení předkládán návrh Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu. Smlouva o nájmu bytu je uzavřená s nájemcem **Marie Partiková**, nar. 23.09.1970 k bytu č. 5, v č. p. 31 v Dolních Marklovicích od 01.10.2013 do 31.08.2019. Nájemce pravidelně platí nájemné a nemá žádné závazky vůči obci. Bytová komise doporučuje uzavření dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu, kterým dojde k prodloužení nájmu od 01.09. 2019 do 31.08.2020.

Návrh řešení a doporučení předkladatele:

Uzavřít Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu s nájemcem Marie Partiková.

Návrh usnesení:

Rada obce Petrovice u Karviné podle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

a) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu č. 5, Dolní Marklovice č. p. 31 s nájemcem Marie Partiková, nar. 23.09.1970, bytem Dolní Marklovice č. p. 31, 735 72 Petrovice u Karviné, od 01.09.2019 do 31.08.2020 dle předloženého návrhu;

b) pověřila

starostu obce k podpisu Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu.

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu

Pronajímatel: Obec Petrovice u Karviné, IČO: 00297585
čp. 251, 735 72 Petrovice u Karviné
zastoupená starostou obce doc. Ing. Marianem Lebiedzíkem Ph.D.,
dále jen pronajímatel

a

Nájemce: Marie P A R T I K O V Á, nar. 23. 09. 1970
Dolní Marklovice, čp. 31,
735 72 Petrovice u Karviné

uzavřeli podle § 2235 odst. 1., Občanského zákoníku, Dodatek č. 3 Smlouvě o nájmu bytu:

Ustanovení článku II., 1. nově zní takto:

„Smlouva o nájmu bytu se uzavírá na dobu **u r č i t o u**, a to s účinností od 01.09.2019 do 31.08.2020, tj. na jeden rok.

Nebude-li dohodnuto jinak, uplynutím sjednané doby nájmu, nájem zaniká a nájemce je povinen byt vyklidit.“

II.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží nájemce a jeden pronajímatel.
3. Tento dodatek byl schválen usnesením rady obce č. xxx/xx konané dne xx.xx.xxxx.

Příloha: Evidenční list

V Petrovicích u Karviné, dne

dne

.....
pronajímatel

.....
nájemce