

Materiál č.

Přílohy:

Žádost o změnu sídla spolku

Název materiálu:

Souhlas s umístěním sídla spolku – ZO ČSŽ, p. s.

Předkladatel: Ing. Alica Medková

Podpis: 

Dopad na rozpočet: ANO - NE

Stanovisko správce rozpočtu:

Bez vlivu na rozpočet obce.

Podpis: **Důvodová zpráva (obsahuje rozbor stavu, objasnění skutečností, popis návazností na dřívější rozhodnutí orgánů obce, cíle, kterých má být dosaženo a varianty řešení):**

ZO ČSŽ, p. s. Petrovice u Karviné požádala o souhlas s umístěním sídla spolku na adrese Petrovice u Karviné čp. 147 (budova Kulturního centra). ZO ČSŽ v prostorách Kulturního centra na základě Smlouvy o výpůjčce užívá nebytový prostor v 2. nadzemním podlaží o celkové výměře 48,96 m², jehož součástí je klubovna a kuchyňka. ZO ČSŽ má v současné době sídlo na adrese Dolní Marklovice čp. 73. Jedná se o budovu, která je v užívání SDH.

Dle § 136 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (nový) je povinnost spolku mít zapsané sídlo. Dle § 14 zákona č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob, je možné, aby sídlo spolku bylo zapsáno na základě právního důvodu užívání prostor, které budou sloužit jako sídlo spolku. Což znamená, že spolku by měla stačit platná nájemní smlouva nebo smlouva o výpůjčce. Praxe je však taková, že soudy vyžadují i písemný souhlas vlastníka nemovitosti. Z praktického hlediska je doložení souhlasu vlastníka nemovitosti nejspolehlivějším prostředkem, jak dosáhnout zápisu sídla spolku bez průtahů, byť jeho předložení není ze zákona nezbytně nutné.

Všechny úřady doručují zásilky automaticky do sídla spolku, protože jako sídlo spolku má být uvedena adresa označující místo, ze kterého je právnická osoba skutečně řízena.

V souvislosti s umístěním sídla spolku je častý dotaz ohledně exekucí. V případě, že spolek bude mít dluhy a věřitel dosáhne vykonatelného exekučního titulu, je majitel nemovité věci povinen umožnit exekutorovi vstup do sídla spolku, a to za účelem provedení soupisu movitých věcí zákonem předepsaným způsobem. Exekutor však nemůže zabavit věci vlastníka nemovité věci, ale pouze věci, které jsou ve vlastnictví povinného z exekuce, tj. spolku. Stává se však, že exekutor sepíše do soupisu i věci ve vlastnictví jiné osoby, než

povinného, nejčastěji vlastníka nemovité věci. V takovém případě je nutné okamžitě při sepisování majetku exekutora na tuto skutečnost upozornit a prokázat mu, kdo je vlastníkem věci (resp. že jím je osoba odlišná od povinného) nebo tuto skutečnost alespoň osvědčit (např. kupní smlouva, faktura, čestné prohlášení, svědectví jiné osoby). V případě, že exekutor nerozhodne o vyškrtnutí věci ze soupisu na místě, je třeba vznést námitku a požádat o její zapsání do protokolu, který exekutor při sepisování majetku pořizuje. Pokud tedy exekutor neoprávněně uvede do soupisu movitých věcí i jiné věci, než které jsou ve vlastnictví povinného (spolku), lze se domáhat jejich navrácení vylučovací žalobou, a to podle ust. § 267 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, nebo žádostí o vyškrtnutí věci ze soupisu podle § 68 zákona č. 120/2001 Sb., exekuční řád.

Návrh řešení a doporučení předkladatele:

Vzhledem k výše uvedenému doporučuji radě souhlasit s umístěním sídla ZO ČSŽ, p. s., Petrovice u Karviné.

Návrh usnesení:

Rada obce Petrovice u Karviné v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

a) souhlasila

s umístěním sídla Základní organizace ČSŽ Petrovice u Karviné, pobočný spolek, IČ 036 65 984, se sídlem Dolní Marklovice č. 73, Petrovice u Karviné na adrese Petrovice u Karviné čp. 147;

b) pověřila

starostu obce Petrovice u Karviné podpisem souhlasu.

Zřizovatel: Obecní úřad / Rada obce/
Adresa: Petrovice u Karviné
Zastoupen/ starostou/: doc. Ing. Marian Lebiedzík, Ph.D.
Žadatel/: ZO ČSŽ, p. s. Petrovice u Karviné
Zastoupen/ předsedkyní/: Mgr. Jarmila Tyrlíková
Adresa/ sídlo spolku/: Dolní Marklovice č. 73 Petrovice u Karviné
IČO: 036 65 984

Obecní úřad Petrovice u Karviné		<i>Red</i>
Došlo	15. 07. 2019	
Č.j. OÚPuK/	2352/ 19	
Počet listů	1	Počet příloh
		světučnou znak/initiala

Věc: Žádost o změnu sídla spolku

ZO ČSŽ, p. s. Petrovice u Karviné žádá o změnu sídla spolku/ nebytové prostory v KC ke spolkové činnosti, a to kuchyňský kout a klubovna/. Současné sídlo máme stále na staré adrese: Dolní Marklovice č. 73 v budově SDH/ u hasičů/. Vzhledem k tomu, že SDH již dlouhodobě žádal naše prostory pro své další využití, odevzdaly jsme klíče a předaly majetek obce / kuchyňská linka, sporák, 3 skříně a 6 stolů/, zároveň jsme věnovaly SDH 25 židlí/ náš majetek/ k dalšímu užívání SDH. Protokol o předávání byl podepsán starostou SDH panem Ing. Zdeňkem Svobodou a paní předsedkyní ZO ČSŽ, p.s. Mgr. Jarmilou Tyrlíkovou. Za kladné vyřízení žádosti předem děkuji.

Jarmila Tyrlíková

V Petrovicích u Karviné dne 15. 7. 2019

Český svaz žen, p.s
Základní organizace č.7
Petrovice u Karviné