

Materiál č.**Počet příloh: 1**

- Oznámení – licitace – bytu_3-32 1. kolo

Název materiálu: Vyhlášení licitace s kaucí - 1. kolo**Předkladatel: Bc. Aneta Repperová****Podpis:** **Dopad na rozpočet: NE****Stanovisko správce rozpočtu: Bez vlivu na rozpočet****Podpis:** **Důvodová zpráva (obsahuje rozbor stavu, objasnění skutečností, popis návazností na dřívější rozhodnutí orgánů obce, cíle, kterých má být dosaženo a varianty řešení):**

Bytová správa předkládá ke schválení vyhlášení licitace s podmínkou, kterou umožňují Zásady pro přidělování bytu (formou licitace) – viz OZNÁMENÍ, které je v příloze. Záměr uzavřít nájemní smlouvu k obecnímu bytu se vztahuje na volný byt č. 3 v domě č. p. 32 v Dolních Marklovicích. Komise bytová a sociální na svém jednání dne 11.07.2018 doporučila, aby podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu bylo složení peněžní jistoty ve výši třinásobku navrhovaného měsíčního nájmu nejpozději v den podpisu této smlouvy.

Návrh řešení a doporučení předkladatele:

Vyhlásit licitaci s podmínkou složení peněžní jistoty (kauce) ve výši třinásobku měsíčního navrhovaného (vylicitovaného) nájmu dle čl. III. bodu 8) Zásad pro přidělování bytů v obci Petrovice u Karviné (formou licitace), která je splatná při podpisu nájemní smlouvy.

Návrh usnesení:

Rada obce Petrovice u Karviné podle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

rozhodla

v souladu se Zásadami o přidělování bytu (formou licitace) o vyhlášení licitace bytu č. 3 v č.p. 32 v Dolních Marklovicích s podmínkou složení peněžní jistoty (kauce) ve výši třinásobku měsíčního navrhovaného (vylicitovaného) nájmu, která je splatná při podpisu nájemní smlouvy.



OZNÁMENÍ

Obec Petrovice u Karviné
zveřejňuje záměr

uzavřít nájemní smlouvu k obecnímu bytu formou licitace – 1. kolo

k bytu č. 3 v domě č. p. 32 o velikosti 1 + 1 s výměrou 49,48 m² v Dolních Marklovicích.

Základní nájemné v uvedeném bytě za 1 m² obytné plochy bytu činí Kč 48,- Kč.

Základní nájemné bytu mohou zájemci ve svých nabídkách navyšovat minimálně o jednu korunu za 1m² obytné plochy bytu, výsledná nabízená částka musí být pouze v celých korunách.

Prohlídky:

Byt č. 3/čp. 32:

dne 9. prosince 2019 od 15:00 – 15:15 hodin,

Zájemci o prohlídku se předem ohlásí na tel.: 558 848 047.

Podmínky pro účastníky licitace:

- Rada obce Petrovice u Karviné dle článku III. bodu 7) Zásad pro přijetí bytů v obci Petrovice u Karviné (formou licitace) stanovila podmínku pro vstup do licitčního řízení a to úhradu peněžité jistoty (kauce) ve výši třinácti tisíci Kč měsíčního navrhovaného (vylicitovaného) nájmu dle čl. III. bodu 8, která je splatná při podpisu nájemní smlouvy.
- Dle Zásad pro uzavření smluv o nájmu bytů v majetku obce Petrovice u Karviné, kap. III, bod 4): Licitčního řízení se mohou zúčastnit občané Evropské unie starší 18 let s trvalým a prokazatelným pobytem na celém území ČR. Zájemci mohou mít sjednanou nájemní smlouvu k obecnímu bytu a po vylicitování sídlující byt odevdají obci.

Všechné informace najdete na webu <http://www.petroviceuk.cz> - > v Zásadách pro uzavření smluv o nájmu bytů v majetku obce Petrovice u Karviné. Zásady jsou k dispozici na úřední desce, na obecním úřadě, popř. dostanete informace na tel. č. 558 848 047.

Licitční řízení se uskuteční v úterý 10. prosince 2019 v zasedací místnosti Obecního úřadu v Petrovicích u Karviné, takto:

Byt č. 3/čp. 32:

- od 15:00 – 15:10 -> příjem licitčních obálek s nabídkou ceny za m²
- v 15:15 ukončení licitace bytu č. 3/čp. 32 a vyhlášení vítěze – nového nájemníka.

Zde také dostanete potřebné formuláře.

Tento záměr byl schválen Radou obce Petrovice u Karviné usnesením č. dne 19.11.2019.

doc. Ing. Marian Lebieczik, Ph.D., v. r.
starosta obce



Vyvěšeno dne:

Svěšeno dne: