

Rada obce č. 59

konaná dne: 20.04.2020

Materiál č.

Počet příloh: 1

- Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu

Název materiálu: Uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu – Jozef Bihary

Předkladatel: Bc. Aneta Repperová

Podpis:

Dopad na rozpočet: ANO

Stanovisko správce rozpočtu: Příjem do rozpočtu

Podpis:

Důvodová zpráva (obsahuje rozbor stavu, objasnění skutečností, popis návazností na dřívější rozhodnutí orgánů obce, cíle, kterých má být dosaženo a varianty řešení):

Radě obce Petrovice u Karviné je ke schválení předkládán návrh Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu. Smlouva o nájmu bytu je uzavřena s nájemcem **Jozef Bihary**, nar. 18.02.1952, k bytu č. 2, v č. p. 31 v Dolních Marklovicích od 01.05.2017 do 30.04.2020. Nájemce pravidelně platí nájemné a nemá žádné závazky vůči Obci Petrovice u Karviné. Bytová komise doporučuje uzavřít dodatek k Nájemní smlouvě o nájmu bytu, kterým dojde k prodloužení nájmu od 01.05.2020 do 30.04.2021.

Návrh řešení a doporučení předkladatele:

Uzavřít Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu s nájemcem Jozef Bihary.

Návrh usnesení:

Rada obce Petrovice u Karviné podle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

a) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu č. 2, Dolní Marklovice č. p. 31 s nájemcem Jozef Bihary, nar. 18.02.1952, bytem Dolní Marklovice č. p. 31, 735 72 Petrovice u Karviné, od 01.05.2020 do 30.04.2021 dle předloženého návrhu;

b) pověřila

starostu obce k podpisu Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu.

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu

Pronajímatel: Obec Petrovice u Karviné, IČO: 00297585
se sídlem Petrovice u Karviné č.p. 251, 73572 Petrovice u Karviné
IČ: 00297585
zastoupená starostou obce doc. Ing. Marianem Lebiedzikiem Ph.D.,
dále jen pronajímatel

a

Nájemce: Jozef Bihary, nar. 18.02.1952
Dolní Marklovice čp. 31, 735 72 Petrovice u Karviné

uzavřeli podle § 2235 odst. 1., Občanského zákoníku, Dodatek č. 3 Smlouvy o nájmu bytu č. 2, Dolní Marklovice čp. 31, Petrovice u Karviné:

I.

Ustanovení článku II., 1. nově zní takto:

„Smlouva o nájmu bytu se uzavírá na dobu **u r č i t o u**, a to s účinností od 1. 5. 2020 do 30. 4. 2021.

Nebude-li dohodnuto jinak, uplynutím sjednané doby nájmu, nájem zaniká a nájemce je povinen byt vyklidit.“

II.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží nájemce a jeden pronajímatel.
3. Tento dodatek byl schválen usnesením rady obce č. xxx/xx konané dne 20.04.2020.

Příloha: Evidenční list

V Petrovicích u Karviné, dne

dne

.....
pronajímatel

.....
nájemce