

NÁVRH U s n e s e n í

59. schůze Rady obce Petrovice u Karviné, konané dne 20.04.2020

641/59 Schválení programu jednání

Rada obce Petrovice u Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

s c h v á l i l a

program jednání 59. schůze Rady obce Petrovice u Karviné dle předloženého návrhu.

642/59 Rozpočtové opatření č. 7

Rada obce Petrovice u Karviné dle ustanovení §102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění

s c h v á l i l a

rozpočtové opatření č. 7 dle přílohy č. 1 v souladu s předloženým návrhem.

643/59 Čerpání rozpočtu k 31. 3. 2020

Rada obce Petrovice u Karviné dle ustanovení §102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění

v z a l a n a v ě d o m í

čerpání rozpočtu obce Petrovice u Karviné k 31. 3. 2020.

644/59 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, realizace kanalizační přípojky na pozemku p. č. 1301 v k. ú. Petrovice u Karviné v rámci stavby „Stavební úpravy, přístavba a nástavba RD čp. 130 v k. ú. Petrovice u Karviné“ – Ing. Lubomír Čokina

Rada obce Petrovice u Karviné dle ustanovení §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění

a) r o z h o d l a

zřídit služebnost na pozemku parc. č. 1301 v katastrálním území Petrovice u Karviné, obec Petrovice u Karviné, ve vlastnictví obce Petrovice u Karviné v rozsahu specifikovaném v situačním snímku, který tvoří přílohu tohoto usnesení ve prospěch oprávněného Ing. Lubomír Čokina, narozen 18.01.1969, trvale bytem Donská 275/9, Praha 10 – Vršovice zastoupeného na základě plné moci ze dne 18.11.2019 Ing. Martinou Zelinkovou, trvale bytem Smilovice 210, Smilovice, IČO 729 85 089 za účelem umístění stavby kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 1301 v katastrálním území Petrovice u Karviné, obce Petrovice u Karviné na dobu neurčitou, a to po dokončení stavby kanalizační přípojky dle geometrického zaměření skutečného stavu za jednorázovou úhradu 100 Kč za každý započatý 1 bm použitého pozemku navýšenou o příslušnou částku DPH, stanovenou dle platných právních předpisů a na dobu výstavby uzavřít mezi obcí Petrovice u Karviné, IČ 002 97 585, Petrovice u Karviné 251 a Ing. Lubomírem Čokinou, narozeným 18.01.1969, trvale bytem Donská 275/9, Praha 10 – Vršovice zastoupeným na základě plné moci ze dne 18.11.2019 Ing. Martinou Zelinkovou, trvale bytem Smilovice 210, Smilovice, IČO 729

85 089 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání dle předloženého návrhu, který tvoří přílohu tohoto usnesení;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce k podpisu výše uvedené smlouvy.

645/59 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, realizace vodovodní přípojky na pozemku p. č. 368/19 v k. ú. Prstná v rámci stavby „Rodinný dům vč. podmiňujících a doplňkových staveb“ na pozemcích parc. č. 474/2, 368/19, 368/20 a 477 v k. ú. Prstná, obec Petrovice u Karviné – Milan Škoda a Adriána Škodová

Rada obce Petrovice u Karviné dle ustanovení §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění

a) r o z h o d l a

zřídit služebnost na pozemku parc. č. 368/19 v katastrálním území Prstná, obec Petrovice u Karviné, ve vlastnictví obce Petrovice u Karviné v rozsahu specifikovaném v situačním snímku, který tvoří přílohu tohoto usnesení ve prospěch pana Milana Škody, narozeného 22.09.1964 a paní Adriány Škodové, narozené 09.07.1984, oba trvale bytem Závodní 2430/47, Karviná-Nové Město za účelem umístění stavby vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 368/19 v katastrálním území Prstná, obce Petrovice u Karviné na dobu neurčitou, a to po dokončení stavby vodovodní přípojky dle geometrického zaměření skutečného stavu za jednorázovou úhradu 100 Kč za každý započatý 1 bm použitého pozemku navýšenou o příslušnou částku DPH, stanovenou dle platných právních předpisů a na dobu výstavby uzavřít mezi obcí Petrovice u Karviné, IČ 002 97 585, Petrovice u Karviné 251 a panem Milanem Škodou, narozeným 22.09.1964 a paní Adriánou Škodovou, narozenou 09.07.1984, oba trvale bytem Závodní 2430/47, Karviná-Nové Město smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání dle předloženého návrhu, který tvoří přílohu tohoto usnesení;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce k podpisu výše uvedené smlouvy.

646/59 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, realizace vodovodního řadu na pozemku p. č. 207 a p. č. 543/1 v k. ú. Petrovice u Karviné – Daniel Wróblewski a Ing. Monika Wróblewská

Rada obce Petrovice u Karviné dle ustanovení §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění

a) r o z h o d l a

zřídit služebnost na pozemku parc. č. 207 a pozemku parc. č. 543/1 v katastrálním území Petrovice u Karviné, obec Petrovice u Karviné, ve vlastnictví obce Petrovice u Karviné v rozsahu specifikovaném v situačním snímku, který tvoří přílohu tohoto usnesení ve prospěch pana Daniela Wróblewskeho, narozeného 05.03.1987 a Ing. Moniky Wróblewské, narozené 16.04.1986, oba trvale bytem Ciolkovského 446/13, Karviná-Ráj za účelem umístění stavby vodovodního řadu na pozemku pro stávající rodinný dům č. p. 630 umístěný na pozemku parc. č. 557/20 a pro budoucí rodinný dům na pozemcích parc. č. 553 a parc. č. 555 vše v k. ú. Petrovice u Karviné, obce Petrovice u Karviné na dobu

neurčitou, a to po dokončení stavby vodovodního řadu dle geometrického zaměření skutečného stavu za jednorázovou úhradu 100 Kč za každý započatý 1 bm použitých pozemků navýšenou o příslušnou částku DPH, stanovenou dle platných právních předpisů a na dobu výstavby uzavřít mezi obcí Petrovice u Karviné, IČ 002 97 585, Petrovice u Karviné 251 a panem Danielem Wróblewskim, narozeným 05.03.1987 a Ing. Monikou Wróblewskou, narozenou 16.04.1986, oba trvale bytem Ciolkovského 446/13, Karviná-Ráj smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání dle předloženého návrhu, který tvoří přílohu tohoto usnesení;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce k podpisu výše uvedené smlouvy.

647/59 Smlouva o dílo na dodávku a montáž klimatizace na obecní úřad v Petrovicích u Karviné

Rada obce Petrovice u Karviné dle ustanovení §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění

a) r o z h o d l a

uzavřít smlouvu mezi obcí Petrovice u Karviné, IČ 002 97 585, se sídlem Petrovice u Karviné 251 a společností STAMOTEX, s. r. o., IČ 286 53 025, se sídlem Dětmarovice 227, Dětmarovice, dle předloženého návrhu, který je přílohou tohoto usnesení;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce k podpisu výše uvedené smlouvy.

648/59 Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPIC/MS/2020/00047 a Dohoda o převodu některých práv a povinností ze správního rozhodnutí mezi obcí a společností CETIN a.s.

Rada obce Petrovice u Karviné dle ustanovení §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění

a) r o z h o d l a

uzavřít Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPIC/MS/2020/00047 mezi obcí Petrovice u Karviné, IČ 00297585, se sídlem 735 72 Petrovice u Karviné 251 a společností CETIN a.s., IČ 040 84 063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha-Libeň, dle předloženého návrhu;

b) r o z h o d l a

uzavřít Dohodu o převodu některých práv a povinností ze správního rozhodnutí mezi obcí Petrovice u Karviné, IČ 00297585, se sídlem 735 72 Petrovice u Karviné 251 a společností CETIN a.s., IČ 040 84 063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha-Libeň, dle předloženého návrhu;

c) p o v ě ř i l a

starostu obce k podpisu výše uvedené smlouvy a dohody.

649/59 Pronájem rouškomatu

Rada obce Petrovice u Karviné dle ustanovení §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění

a) r o z h o d l a

o uzavření Smlouvy o pronájmu rouškomatu mezi společností LUM0 PLUS s.r.o., IČ 258 24 015 se sídlem Okružní 851/30, Karviná-Ráj a obcí Petrovice u Karviné, IČ 002 97 585, se sídlem: Petrovice u Karviné č. p. 251, dle předloženého návrhu, který je přílohou tohoto usnesení;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce k podpisu výše uvedené smlouvy.

650/59 Uzavření smlouvy o dílo – Trade FIDES, a.s.

Rada obce Petrovice u Karviné dle ustanovení §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění

a) r o z h o d l a

o uzavření Smlouvy o dílo na připojení objektu do modernizovaného systému centralizované ochrany objektů PČR mezi Obcí Petrovice u Karviné, IČ 002 97 585, se sídlem Petrovice u Karviné čp. 251, 735 72 Petrovice u Karviné a Trade FIDES, a.s., IČ 619 74 731, zastoupená Karlem Smolkou, oblastním ředitelem, se sídlem Dornych 57, 617 00 Brno, zastoupená Karlem Smolkou dle předloženého návrhu, který je přílohou tohoto usnesení;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce k podpisu výše uvedené smlouvy.

651/59 Uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu – Anna Máčková

Rada obce Petrovice u Karviné dle ustanovení §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění

a) r o z h o d l a

o uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu č. 8, Dolní Marklovice č. p. 32 s nájemcem Anna Máčková, nar. 25.05.1980, bytem Dolní Marklovice č. p. 32, 735 72 Petrovice u Karviné, od 01.05.2020 do 30.04.2021 dle předloženého návrhu;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce k podpisu výše uvedeného dodatku.

652/59 Uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu – Jozef Bihary

Rada obce Petrovice u Karviné dle ustanovení §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění

a) r o z h o d l a

o uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu č. 2, Dolní Marklovice č. p. 31 s nájemcem Jozef Bihary, nar. 18.02.1952, bytem Dolní Marklovice č. p. 31, 735 72

Petrovice u Karviné, od 01.05.2020 do 30.04.2021 dle předloženého návrhu;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce k podpisu výše uvedeného dodatku.

653/59 Zrušení usnesení 599/52 ze dne 09.03.2020 Uzavření Smlouvy o nájmu bytu – Jaroslav Kotlorz

Rada obce Petrovice u Karviné dle ustanovení §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění

r o z h o d l a

zrušit usnesení Rady obce Petrovice u Karviné č. 599/52 ze dne 09.03.2020.

654/59 Prominutí nájemného za druhé čtvrtletí u nebytových prostor

Rada obce Petrovice u Karviné dle ustanovení §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění

s c h v á l i l a

prominutí nájemného za prostory v objektu Petrovice u Karviné č.p. 369 nájemci Pavle Stachurové, IČ 759 74 258, se sídlem Petrovice u Karviné čp. 369. 735 72 Petrovice u Karviné a prominutí nájemného za prostory v objektu Petrovice u Karviné nájemci Renátě Haasové, IČ 427 91 898, se sídlem Petrovice u Karviné čp. 581, 735 72 Petrovice u Karviné, jež mají z důvodu nouzového stavu od 12.3.2020 zákaz činnosti. Nájemné se promíjí za 2. čtvrtletí roku 2020 s odkazem na existenci důležitého zájmu obce dle § 38, odst.1, zákona o obcích, kterým je podpora podnikání v mimořádné situaci, a zachování dobrých mravů ve smluvním vztahu ve smyslu § 2, odst. 3 občanského zákoníku.

655/59 Souhlas se stavbou

Rada obce Petrovice u Karviné dle ustanovení §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění

p o v ě ř i l a

starostu obce podpisem všech Souhlasů se stavbou za vlastníka sousedního pozemku v případě, že nebudou dotčeny práva obce jako vlastníka sousedního pozemku.

656/59 Souhlas obce Petrovice u Karviné, jako vlastníka pozemku parc. č. 658/1 v katastrálním území Petrovice u Karviné s kácením dřevin

Rada obce Petrovice u Karviné dle ustanovení §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění

r o z h o d l a

udělit Správě železnic, státní organizace, IČ 70994234, se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha 1, zastoupené společností Sagasta s. r. o., IČ 04598555, se sídlem Novodvorská 1010/14, Praha 4 souhlas s kácením dřevin rostoucích mimo les, a to 1 ks topolu černého, obvod dřeviny cca 320 cm a 1 ks břízy bělokoré, obvod dřeviny cca 150 cm, neurčeného stáří rostoucí na pozemku parc. č. 658/1, katastrálním území Petrovice u Karviné, obec

Petrovice u Karviné dle předloženého návrhu s tím, že Správa železnic, státní organizace, IČ: 70994234, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 případně jim pověřený subjekt zajistí na vlastní náklady likvidaci pořezaných dřevin a vzniklého klestu a zbytků po kácení, odvoz dřevní hmoty na předem dohodnuté místo a provede výsadbu nových dřevin na vhodném místě na pozemku parc. č. 658/1 v katastrálním území Petrovice u Karviné, které předem dohodne se zástupcem obce Petrovice u Karviné.

657/59 Na vědomí – zápis z 6. jednání bytové a sociální komise

Rada obce Petrovice u Karviné dle ustanovení §102 odst. 2 písm. i) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění

r o z h o d l a

udělit souhlas Základní škole a Mateřské škole Petrovice u Karviné, příspěvkové organizaci, Petrovice u Karviné 186, 735 72 Petrovice u Karviné, IČ 750 28 913 s přijetím nadačního příspěvku z Nadace ČEZ v roce 2020, a to na nákup 3 kusů ozonových generátorů ve výši 48 970,- Kč.

.....
doc. Ing. Marian Lebiedzík, Ph.D.
starosta

.....
Jaromír Krótki
místostarosta