

Materiál č.

Počet příloh: 2

Název materiálu:

**Dodatek č. 1** ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 28/2020/PuK – změna záboru a polohy stavby vodovodní přípojky – **Milan Škoda a Adriána Škodová**

Předkladatel: Ing. Burzyková Martina

Podpis:



Dopad na rozpočet: NE

Stanovisko správce rozpočtu:

Dopad na rozpočet (příjem do rozpočtu obce) by nastal až po provedení stavby a uzavření smlouvy o služebnosti.

Podpis:



**Důvodová zpráva (obsahuje rozbor stavu, objasnění skutečností, popis návazností na dřívější rozhodnutí orgánů obce, cíle, kterých má být dosaženo a varianty řešení):**

Milan Škoda, narozen 22.09.1964 a Adriána Škodová, narozena 09.07.1984, oba trvale bytem Závodní 2430/47, Karviná-Nové Město žádá obec Petrovice u Karviné o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 28/2020/PuK v souvislosti se změnou polohy a délky stavby vodovodní přípojky k novostavbě rodinného domu z důvodu neumožnění připojení vodovodní přípojky na stávající vodovodní řad v pozemku parcelní číslo 477 v k. ú. Prstná, obec Petrovice u Karviné.

Smluvní strany dne 04.05.2020 uzavřely smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na realizaci stavby vodovodní přípojky. Stavba vodovodní přípojky byla povolena na pozemku parc. č. 368/19 v k. ú. Prstná, obec Petrovice u Karviné v délce 1,50 bm, nově bude zábor u vodovodní přípojky v délce cca 4,00 bm a dojde ke změně polohy vodovodní přípojky dle přiloženého situačního snímku, který je nedílnou přílohou tohoto usnesení. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

**Návrh řešení a doporučení předkladatele:**

Doporučuji schválit Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 28/2020/PuK, obec Petrovice u Karviné týkající se změny délky a polohy stavby vodovodní přípojky na pozemku p. č. 368/19 v k. ú. Prstná.

**Návrh usnesení:**

Rada obce Petrovice u Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2008 Sb., o obcích, v platném znění

a) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 28/2020/PuK ve prospěch pana Milana Škody, narozeného 22.09.1964 a paní Adriány Škodové, narozené 09.07.1984, oba trvale bytem Závodní 2430/47, Karviná-Nové Město za účelem změny délky stavby a polohy stavby u vodovodní přípojky o rozměru 4,0 bm na pozemku p. č. 368/19 v k. ú. Prstná, obec Petrovice u Karviné k novostavbě rodinného domu dle předloženého návrhu, který tvoří přílohu tohoto usnesení,

b) pověřuje

starostu obce k podpisu Dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 28/2020/PuK.

# **DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI Č. 28/2020/PUK**

Obec Petrovice u Karviné, se sídlem Petrovice u Karviné 251, 735 72 Petrovice u Karviné, zastoupena starostou obce doc. Ing. Marianem Lebiezikiem, Ph.D., IČ 002 97 585, DIČ CZ00297585, bankovní spojení: 3325791/0100

– dále jen „budoucí povinný“

a

Milan Škoda, narozen 22.09.1964 a Adriána Škodová, narozena 09.07.1984, oba trvale bytem Závodní 2430/47, 735 06 Karviná-Nové Město

– dále jen „budoucí oprávněný“

## **I.**

### **Úvodní ustanovení**

Smluvní strany dne 04.05.2020 uzavřely Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na realizaci stavby vodovodní přípojky (dále jen „smlouva“).

## **II.**

### **Změna smlouvy**

1. Smluvní strany tímto sjednávají změnu Smlouvy v čl. II. odst. 2, na základě které dochází ke změně výměry stavby vodovodní přípojky.

Služebnost inženýrské sítě bude spočívat v právu zřízení, provozování a umístění vodovodní přípojky v délce 4,0 bm dle přiloženého situačního snímku, jenž je nedílnou součástí tohoto Dodatku.

## **III.**

### **Společná a závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 ke smlouvě nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
2. Dodatek č. 1 ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.
3. Tento Dodatek č. 1 ke smlouvě je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 ke smlouvě před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tento Dodatek č. 1 ke smlouvě je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Smlouvy a dodatků dle platných právních předpisů.
7. Tento Dodatek č. 1 ke smlouvě byl schválen Radou obce dne ..... usnesením č. ....

V Petrovicích u Karviné dne

V Petrovicích u Karviné dne

---

budoucí oprávněný  
Milan Škoda

---

budoucí povinný  
doc. Ing. Marian Lebieczik, Ph.D.

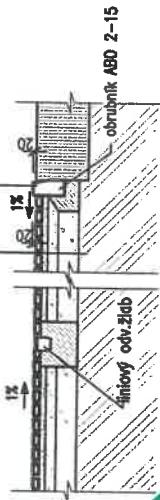
---

budoucí oprávněný  
Adriána Škodová

S-S (příčný řez sjezdem na komunikaci)

ZPEVNĚNÁ PLOCHA U RD SJEZD STAVAJÍCÍ KOMUNIKACE

zbitkové dlešba, 80mm  
dřevěná - 30mm  
dřevěná kmenová 8-16mm, 80mm  
dřevěná kmenová 16-32mm, 180mm



478/1

DN80 PVC

473/3

478/2

368/14

368/19

368/13

473/2

477

sloupek měření NN  
HUP

RODINNÝ DŮM  
ZASTAVĚNÁ PLOCHA  
88,0m<sup>2</sup>

474/1

475

474/2

Λ

# LEGENDA

- STAVAJÍCÍ PLYNOVOD
- STAVAJÍCÍ NAUZEJNÍ VEDENÍ CETIN
- STAVAJÍCÍ NAUZEJNÍ VEDENÍ VĚRĚNÉHO OSVĚTLENÍ
- STAVAJÍCÍ NAUZEJNÍ VEDENÍ NN
- STAVAJÍCÍ VODOVODNÍ PŘÍRŮBEŽ DN500000
- STAVAJÍCÍ VODOVODNÍ ŘÁD
- PLYNOVÁ PŘÍRŮBEŽ d14,5m
- DOMOVNÍ PLYNOVOD d13,5m
- PŘÍRŮBEŽ ELEKTRO - ZEMNÍ VEDENÍ d17,5m
- NPŮJENÍ NA ELEKTROPŘÍRŮBEŽ - ZEMNÍ VEDENÍ 20m
- VODOVODNÍ PŘÍRŮBEŽ d161m
- SPUŠŤOVNÁ KANALIZACE OD RD, DN160, d14,5m
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE DN110-125, d150
- NOVÉ OPLOČENÍ - KOVOVÉ SLOUPKY + DRÁŽENÉ PLETIVO (výška 1,5m)
- NOVÉ OPLOČENÍ - ZDĚNÉ SLOUPKY + KOVOVÁ VÝPLŇ (výška 1,5m)

|               |                              |
|---------------|------------------------------|
| VYPRACOVAL:   | ING.ROMAN SABELA             |
| INVESTOR:     | MILAN ŠKODA, ADRIANA ŠKODOVÁ |
| MÍSTO STAVBY: | PRŮSTAVNÁ č.potrč.: 474/2    |
| DATUM:        | 12/2019                      |
| MĚŘÍTKO:      | 1:250                        |
| RODINNÝ DŮM   |                              |
| SITUACE       |                              |
| 01            |                              |

ING.ROMAN SABELA - projekce  
IČO 42081033  
Na kopcí 2071  
734 01 Karviná - Mizerov

12/2019  
1:250

RODINNÝ DŮM

SITUACE

01



10 m

Potok

Petrovice u Karviné

P. Kestrová

125

125

57110

52112

57278

52105

523

11900

57115

15665

15553

10055

10057

1003

381