

Rada obce č. 82

konaná dne: 14.12.2020

Materiál č.

Počet příloh: 1

- Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu

Název materiálu: Uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě o nájmu bytu-Ellengard Kulová

Předkladatel: Bc. Aneta Repperová

Podpis:



Dopad na rozpočet: ANO

Stanovisko správce rozpočtu: Příjem do rozpočtu

Podpis:



Důvodová zpráva (obsahuje rozbor stavu, objasnění skutečností, popis návazností na dřívější rozhodnutí orgánů obce, cíle, kterých má být dosaženo a varianty řešení):

Radě obce Petrovice u Karviné je ke schválení předkládán návrh Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu. Smlouva o nájmu bytu je uzavřena s nájemcem **Ellengard Kulová**, nar. 02.12.1942, k bytu č. 2, v č. p. 145 v Dolních Marklovicích od 01.01.2018 do 31.12.2020. Nájemce pravidelně platí nájemné a nemá žádné závazky vůči obci. Bytová komise doporučuje uzavřít dodatek k Nájemní smlouvě o nájmu bytu, kterým dojde k prodloužení nájmu od 01.01.2021 do 31.12.2021.

Návrh řešení a doporučení předkladatele:

Uzavřít Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu s nájemcem Ellengard Kulová.

Návrh usnesení:

Rada obce Petrovice u Karviné podle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

a) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu č. 2, Dolní Marklovice č. p. 145 s nájemcem Ellengard Kulová, nar. 02.12.1942, bytem Dolní Marklovice č. p. 145, 735 72 Petrovice u Karviné, od 01.01.2021 do 31.12.2021 dle předloženého návrhu;

b) pověřila

starostu obce k podpisu Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu.

Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu

Pronajímatel: **Obec Petrovice u Karviné,**
se sídlem Petrovice u Karviné čp. 251, 735 72 Petrovice u Karviné
zastoupená doc. Ing. Marianem Lebiezikiem, Ph.D., starostou obce
IČ: 00297585
dále jen pronajímatel

a

Nájemce: **Ellengard Kulová, nar. 02.12.1942**
Dům s pečovatelskou službou
Dolní Marklovice, čp. 145
735 72 Petrovice u Karviné
dále jen nájemce

uzavřeli podle § 2235 odst. 1., Občanského zákoníku, Dodatek č.3 ke Smlouvě o nájmu bytu:

I.

Ustanovení článku II., 1) nově zní takto:

„Smlouva o nájmu bytu se uzavírá na dobu **určitou**, a to s účinností od 01.01.2021 do 31.12.2021, tj. na jeden rok.

Nebude-li dohodnuto jinak, uplynutím sjednané doby nájmu nájem zaniká a nájemce je povinen byt vyklidit.“

II.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží nájemci a jeden pronajímatel.
3. Tento dodatek byl schválen usnesením rady obce č. konané dne 14.12.2020.

Příloha: Evidenční list

V Petrovicích u Karviné, dne

V Petrovicích u Karviné, dne

.....
pronajímatel

.....
nájemce