

Materiál č.**Počet příloh: 1**

- Oznámení – licitace – bytu_7-32 3. kolo

Název materiálu: Vyhlášení licitace s kaucí - 3. kolo 32/7**Předkladatel: Bc. Aneta Repperová****Podpis:****Dopad na rozpočet: NE****Stanovisko správce rozpočtu: Bez vlivu na rozpočet****Podpis:** **Důvodová zpráva (obsahuje rozbor stavu, objasnění skutečností, popis návazností na dřívější rozhodnutí orgánů obce, cíle, kterých má být dosaženo a varianty řešení):**

Vzhledem k tomu, že v předchozích vyhlášených licitačních kolech neprojevil zájem uzavřít Smlouvu o nájmu bytu žádný zájemce, předkládá bytová správa ke schválení vyhlášení 3. kola licitace s podmínkou, kterou umožňují Zásady pro přidělování bytu (formou licitace) – viz OZNÁMENÍ, které je v příloze. Záměr uzavřít nájemní smlouvu k obecnímu bytu se vztahuje na volný byt č. 7 v domě č. p. 32 v Petrovicích u Karviné, části Dolní Marklovice. Komise bytová a sociální na svém jednání dne 11.07.2018 doporučila, aby podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu bylo složení peněžní jistoty ve výši třinásobku navrhovaného měsíčního nájmu nejpozději v den podpisu této smlouvy.

Návrh řešení a doporučení předkladatele:

Vyhlásit licitaci s podmínkou složení peněžní jistoty (kauce) ve výši třinásobku měsíčního navrhovaného (vylicitovaného) nájmu dle čl. III. bodu 8) Zásad pro přidělování bytů v obci Petrovice u Karviné (formou licitace), která je splatná při podpisu nájemní smlouvy.

Návrh usnesení:

Rada obce Petrovice u Karviné podle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

rozhodla

v souladu se Zásadami o přidělování bytu (formou licitace) o vyhlášení 3. kola licitace bytu č. 7 v č.p. 32 v Dolních Marklovicích s podmínkou složení peněžní jistoty (kauce) ve výši třinásobku měsíčního navrhovaného (vylicitovaného) nájmu, která je splatná při podpisu nájemní smlouvy.



O Z N Á M E N Í

Obec Petrovice u Karviné
zveřejňuje záměr

uzavřít nájemní smlouvu k obecnímu bytu formou licitace – 3. kolo

k bytu č. 7 v domě č. p. 32 o velikosti 1 + 1 s výměrou 48,58 m² v Dolních Marklovicích.

Základní nájemné v uvedeném bytě za 1 m² obytné plochy bytu činí 48,- Kč.

Základní nájemné bytu mohou zájemci ve svých nabídkách navyšovat minimálně o jednu korunu za 1 m² obytné plochy bytu, výsledná nabízená částka musí být pouze v celých korunách.

Prohlídky:

Byt č. 7/čp. 32:

dne 12. dubna 2021 od 15:15 – 15:30 hodin,

Zájemci o prohlídku se předem ohlásí na tel.: 558 848 047.

Podmínky pro účastníky licitace:

- *Rada obce Petrovice u Karviné dle článku III. bodu 7) Zásad pro přidělování bytů v obci Petrovice u Karviné (formou licitace) stanovila podmínku pro vstup do licitačního řízení, a to úhradu peněžité jistoty (kauce) ve výši třínásobku měsíčního navrhovaného (vylicitovaného) nájmu dle čl. III. bodu 8, která je splatná při podpisu nájemní smlouvy.*
- *Dle Zásad pro uzavírání smluv o nájmu bytů v majetku obce Petrovice u Karviné, článku III, bod 4): Licitačního řízení se mohou zúčastnit občané Evropské unie starší 18 let s trvalým a prokazatelným pobytem na celém území ČR. Zájemci mohou mít sjednanou nájemní smlouvu k obecnímu bytu a po vylicitování stávající byt odevzdají obci.*

Veškeré informace najdete na webu <http://www.petroviceuk.cz> - > v Zásadách pro uzavírání smluv o nájmu bytů v majetku obce Petrovice u Karviné. Zásady jsou k dispozici na úřední desce, na obecním úřadě, popř. dostanete informace na tel. č. 558 848 047.

Licitační řízení se uskuteční 14. dubna 2021 v zasedací místnosti Obecního úřadu v Petrovicích u Karviné:

Byt č. 7/čp. 32:

- od 15:20 – 15:30 - > příjem licitačních obálek s nabídkou ceny za m²
- v 15:35 ukončení licitace bytu č. 7/čp. 32 a vyhlášení vítěze – nového nájemníka.

Zde také dostanete potřebné formuláře.

Tento záměr byl schválen Radou obce Petrovice u Karviné usnesením č. dne 22.03.2021.

doc. Ing. Marian Lebieczik, Ph.D., v. r.
starosta obce



Vyvěšeno dne:

Svěšeno dne: