

Rada obce č. 113

konaná dne: 17.01.2022

Materiál č.

Přílohy: Smlouva o dílo

Název materiálu:

Vyhodnocení VZ malého rozsahu na dodávku služeb č. 1/2022, pod označením „vypracování projektové dokumentace k vybudování chodníku podél silnice III/46810 v úseku od ZŠ a MŠ po rodinný dům č. p. 88 v Závadě nad Olší“.

Předkladatel: Mgr. Petr Topolčan

Podpis:



Dopad na rozpočet: NE

Správce rozpočtu:

Finanční prostředky na projekt jsou zahrnuty do rozpočtu obce na rok 2022.

Podpis:



Důvodová zpráva (obsahuje rozbor stavu, objasnění skutečností, popis návazností na dřívější rozhodnutí orgánů obce, cíle, kterých má být dosaženo a varianty řešení):

Předmětem této veřejné zakázky je zajištění zhotovitele na vypracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení a dokumentace pro provádění stavby pod názvem „Vybudování chodníku podél silnice III/46810 v úseku od ZŠ a MŠ po rodinný dům č.p. 88 v Závadě nad Olší ve směru Koukolná v délce cca 670 m“.

Předpokládaná hodnota této zakázky byla na základě průzkumu trhu odhadnuta na částku do 500 000,- Kč bez DPH.

Při výběru zhotovitele této zakázky bylo postupováno v souladu s článkem 5. Směrnice RO 01/2018 k aplikaci zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek placených z rozpočtu obce ve znění dodatku č. 1. a 2., kdy bylo nutné písemné oslovení min. 3 zhotovitelů k předložení cenové nabídky.

Písemně byly osloveny následující 3 firmy:

Acra project & building s.r.o., IČO: 050 28 507 Ztracená 1450, 735 14 Orlová - Lutyně	Nabídková cena bez DPH – 631 000,00 Kč
Ing. Pavel Socha, IČO: 043 57 868, Na Pískách 406, 735 52 Bohumín	Nabídková cena bez DPH – 690 000,00 Kč
Ing. Martin Swiatek, IČO: 062 75 524, Dolní Marklovice 392, 735 72 Petrovice u Karviné	Nabídková cena bez DPH – 492 000,00 Kč

Návrh řešení a doporučení předkladatele:

Na základě výše uvedených skutečností, doporučuji přidělit tuto veřejnou zakázku malého rozsahu Ing. Martinu Swiatkovi, jenž předložil nejnižší nabídkovou cenu a uzavřít s ním Smlouvu o dílo. Návrh smlouvy o dílo je přílohou tohoto materiálu.

Návrh usnesení:

Rada obce Petrovice u Karviné podle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

a) **r o z h o d l a**

o uzavření Smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace pod názvem „Vybudování chodníku podél silnice III/46810 v úseku od ZŠ a MŠ po rodinný dům č.p. 88 v Závadě nad Olší ve směru Koukolná v délce cca 670 m“ mezi obcí Petrovice u Karviné, IČO: 002 97 585, se sídlem Petrovice u Karviné 251, 735 72 Petrovice u Karviné a Ing. Martinem Swiatkem, IČO: 062 75 524, Dolní Marklovice 392, 735 72 Petrovice u Karviné dle předloženého návrhu, který je přílohou tohoto usnesení;

b) **p o v ě ř i l a**

starostu obce k podpisu výše uvedené Smlouvy o dílo.

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

1. Objednatel: Obec Petrovice u Karviné
Se sídlem: 735 72 Petrovice u Karviné č. p. 251
Zastoupena: doc. Ing. Marian Lebieczik, Ph.D. - starosta
IČO: 002 97 585
DIČ: CZ00297585
Bankovní spojení: KB Karviná, a.s.
Číslo účtu: 3325791/0100
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace: Mgr. Petr Topolčan, tel: +420 558 848 060
(dále jen „objednatel”)

a

2. Zhotovitel: Ing. Martin Swiatek
Se sídlem: Dolní Marklovice 392, 735 72 Petrovice u Karviné
IČO: 06076980
DIČ:
Bankovní spojení: UniCredit bank
Číslo účtu: 2108530205/2700

(dále jen „zhotovitel”)

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy (dále jen „smlouva”) bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník”) a předpisy vztahujícími se k provádění staveb.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany dále prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy a disponuje příslušnými oprávněními k činnostem, ke kterým se touto smlouvou zavazuje.
4. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv obchodní a technické informace, které mu byly zpřístupněny v souvislosti s předmětem plnění této smlouvy, či informace obsažené v této smlouvě anebo poskytnuté mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou, nezpřístupní třetím osobám

bez písemného souhlasu objednatele a tyto informace nepoužije pro jiné účely než pro plnění této smlouvy. To neplatí pro takové informace, které objednatel sám veřejně třetím osobám zpřístupnil.

5. Účelem smlouvy je zhotovení projektové dokumentace ve stupni pro společné povolení a provedení stavby a výkon inženýrské činnosti na akci pod názvem „Chodník podél silnice III/46810 v Závadě nad Olší”.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele zpracuje projektovou dokumentaci pro stavbu „Chodník podél silnice III/46810 v Závadě nad Olší”, v rozsahu pro stavební povolení a pro provádění stavby v náležitostech stanovených přílohou č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou součástí je podrobný výkaz výměr a souhrnný rozpočet stavby. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a uhradí za něj sjednanou cenu.
2. Předmět díla specifikovaný v odstavci 1 tohoto článku se zhotovitel zavazuje zpracovat zejména v tomto rozsahu a s tímto obsahem:
 - 2.1 Projektová dokumentace pro stavební povolení bude zpracována v rozsahu, členění a obsahu není-li výslovně stanoveno tak obdobným, jak je dáno:
 - a) zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
 - b) vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb,
 - c) vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,
 - d) vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

t) uplatňování práva v rozsahu prováděných činností u všech správních orgánů a právních subjektů, kromě zastupování objednatele ve sporech před příslušnými soudy.

Čistopis projektové dokumentace pro stavební povolení včetně výkazu výměr bude předán oproti předávacímu protokolu objednateli v tištěné podobě ve 2 vyhotoveních (každé vyhotovení projektové dokumentace bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta) + 2x na CD (textová část ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresová část ve formátu PDF a DWG). Další 2 originály projektové dokumentace předá zhotovitel společně s vyplněnou žádostí o vydání stavebního povolení na stavební úřad.

- 2.2 V rámci výkonu inženýrské činnosti zhotovitel zajistí:

- a) projednání projektové dokumentace pro povolení stavby s dotčenými orgány státní správy a se všemi subjekty, které přicházejí v úvahu dle stavebního zákona a požadavků objednatele,
- b) zajištění nezbytných příloh k žádosti o společné povolení stavby dle stavebního zákona a prováděcí vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, tzn. zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů, vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyjádření účastníků řízení, plánu kontrolních prohlídek stavby, údajů o splnění požadavků dotčených orgánů a výpisů z katastru nemovitostí,
- c) zpracování žádosti o vydání společného povolení s přílohami ve smyslu stavebního zákona a souvisejících předpisů a jejich podání, zajistí doklady o výsledcích projednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení,
- d) podání žádosti o společné povolení stavby,
- e) zajištění vydání všech pravomocných povolení včetně všech rozhodnutí nezbytných k provedení stavby,

- f) uplatňování práva v rozsahu prováděných činností u všech správních orgánů a právních subjektů, kromě zastupování objednatele ve sporech před příslušnými soudy,
- g) účast na jednáních a další úkony v rámci společného řízení o povolení stavby.

Činnost se má za řádně provedenou předáním pravomocného rozhodnutí pro provedení stavby.

- 2.3. Projektová dokumentace **pro provedení stavby**, která bude použita pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby bude nad rámec uvedeného v předchozím bodě obsahovat veškeré náležitosti stanovené stavebním zákonem a souvisejícími předpisy a zakreslení všech inženýrských sítí dotčených realizací projektované stavby.

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.

Čistopis projektové dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr bude předán oproti předávacímu protokolu objednateli v tištěné podobě v 6 vyhotoveních (každé vyhotovení projektové dokumentace bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta) + 2x na CD (textová část ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresová část ve formátu PDF a DWG).

Více tisky nad rámec výše uvedeného počtu budou účtovány nad rámec ceny díla. Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele zhotovit více tisky v počtu požadovaném objednatelem.

- 2.4. Ve výkazech výměr budou jednotlivé položky opatřeny podrobným upřesňujícím popisem spolu se stanovením technických podmínek. Technickými podmínkami se rozumí souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce, a současně dodávky a služby související s těmito stavebními pracemi. Výkaz výměr bude dále obsahovat vymezení druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek, činností a služeb potřebných ke zhotovení stavby a bude zpracovaný s použitím metodiky cenové soustavy RTS se zařazením položek, s tím, že každá z použitých položek musí obsahovat číselné zařazení položek, slovní popis, z něhož bude patrný charakter a druh požadovaných prací a dodávek, měrnou jednotku a požadované množství. Výkaz výměr bude oceněn a bude zpracován dle ceníku RTS, v cenové úrovni ne starší než k roku 2021.

Výkaz výměr a technické podmínky budou ve všech sadách projektové dokumentace.

Projektová dokumentace bude rozdělena tak, aby šlo o komplexní zajištění všech činností a prací potřebných pro realizaci stavby uvedené v bodu 1. tohoto článku.

- 3. Zhotovitel je povinen provést dílo dle této smlouvy na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané v článku IV. této smlouvy.
- 4. Zhotovitel se zavazuje v průběhu zpracování projektové dokumentace konzultovat s objednatelem plnění této smlouvy, zejména jednotlivé fáze zpracování projektové dokumentace, její obsah a způsob provádění.
- 5. Zhotovitel se zavazuje projektovou dokumentaci realizovat v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami a touto smlouvou. Zhotovitel je povinen dále prověřit správnost projektových řešení a propočtů projektové dokumentace, která je předmětem díla dle této smlouvy. Při zpracování dokumentace budou dodrženy všechny požadavky na technickou formu dokumentace.
- 6. Objednatel je oprávněn projektovou dokumentaci použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby.
- 7. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou projektovou dokumentaci, příp. každý jednotlivý stupeň projektové dokumentace, rozmnožovat a předat ji třetím osobám za účelem dosažení cíle, ke kterému je projektová dokumentace určena.

8. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele poskytnout výsledek své činnosti ani její dílčí část, zejména rozpočet nebo výkazy výměr, tvořené předmětem díla dle této smlouvy, třetí osobě k využití.
9. Objednatel je oprávněn v průběhu nebo i po dokončení zpracování projektové dokumentace požadovat doplnění o další projekční práce a zhotovitel je povinen tyto práce za cenu v místě obvyklou provést.

IV.

Doba a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude předáváno a přejímáno po částech. Zhotovitel se zavazuje, že jednotlivé projektové dokumentace v rozsahu a obsahu dle této smlouvy objednateli předá v těchto termínech:

a)	Koncept PD pro ÚR + SP (před rozesláním žádostí o vyjádření k PD)	do 31.05.2022
b)	Podání žádosti o společné povolení	do 31.08.2022
c)	Získání pravomocného společného povolení	do 30.11.2022
d)	Odevzdání DPS – do 1 měsíce od nabytí právní moci společného povolení.	do 31.12.2022

2. Místem plnění pro předání jednotlivých částí díla včetně kopie žádosti o vydání rozhodnutí s potvrzením o jejím podání, předání pravomocného rozhodnutí a ověřené projektové dokumentace je Obecní úřad obce Petrovice u Karviné, 735 72 Petrovice u Karviné č. p. 251.
3. V případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy, vlastníků (správců) inženýrských sítí, popř. vlastníků dotčených objektů, bránících zhotoviteli v plnění jeho závazku dle této smlouvy, kterým zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit, se o dobu trvání těchto překážek prodlužuje doba plnění.

V.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena v souladu s dohodou smluvních stran a skládá se z následujících plnění a činností:

Název PD — dílčího plnění	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
Polohopisné a výškopisné zaměření	33 000,00		
Vyřízení stanovisek o existenci inženýrských sítí	5 000,00		
PD pro společné ÚR + SP – chodník vč. dešťové kanalizace	132 000,00		
PD pro společné ÚR + SP – splašková kanalizace	80 000,00		
IČ pro zajištění ÚR + SP – chodník vč. dešťové kanalizace	40 000,00		

IČ pro zajištění ÚR + SP – splašková kanalizace	40 000,00		
DPS – chodník vč. dešťové kanalizace	80 000,00		
DPS – splašková kanalizace	40 000,00		
Položkový rozpočet	42 000,00		
Celkem	492 000,00		

2. Cena díla dle této smlouvy je sjednána jako cena nejvýše přípustná (maximální).
3. V ceně díla nejsou započítány náklady na správní poplatek za vydání společného povolení, správní poplatky vyměřené dotčenými orgány, další průzkumy a posudky vyžádané úřady.
5. Případné zvýšení cen v souvislosti s vývojem cen nemá vliv na výši ceny díla dle této smlouvy.
6. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků zaplatit cenu díla ve výši a v termínech sjednaných touto smlouvou.
7. Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny.

VI.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci ustanovení § 2611 občanského zákoníku.
2. Obě smluvní strany se dohodly, že fakturováno bude postupně po ukončení jednotlivých fází přípravy projektové dokumentace následovně:
 - koncept PD pro společné ÚR + SP - 198 000,00 Kč (60 % z celkové ceny DÚR + DSP)
 - při podání žádosti o společné ÚR + SP 99 000,00 Kč (30 % z celkové ceny DÚR + DSP)
 - po získání pravomoc. společného ÚR + SP 33 000,00 Kč (10 % z celkové ceny DÚR + DSP)
 - po odevzdání DPS 162 000,00 Kč

Řádným provedením se rozumí provedení bez vad a nedodělků.
3. Zhotovitel je povinen na fakturu uvést vždy jako bankovní spojení účet uvedený v záhlaví této smlouvy, nebude-li sjednáno jinak.
4. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury s novým termínem splatnosti.
6. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
7. Dílo bude provedeno a objednateli předáno po částech, a to v termínech uvedených v čl. IV. odst. I. této smlouvy. Předání a převzetí jednotlivých částí díla bude provedeno osobně v sídle objednatele. Dílo bude převzato příp. nepřevzato na základě přejímacího řízení, které musí být z podnětu zhotovitele zahájeno nejpozději v termínu pro předání díla (dílčí části) dle ujednání čl. IV. odst. I. této smlouvy.
8. Po dobu trvání přejímacího řízení (tj. od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení převzetím díla (jeho jednotlivých částí) není zhotovitel v prodlení s provedením díla (jeho částí).

9. O předání a převzetí jednotlivých částí díla bude vyhotoven samostatný písemný protokol, který podepíše oprávněný zástupci obou smluvních stran nebo jimi pověřeni zástupci. Objednatel je povinen potvrdit v předávacím protokolu, zda dílo (jeho část) přejímá či nikoli.
10. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo, resp. jeho dílčí část, tzn. bez vad a nedodělků, převzít ve sjednané době. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že vykazuje vady nebo nedodělky, zejména není-li dodáno ve sjednaném rozsahu nebo ve sjednaném počtu vyhotovení apod. Převezme-li objednatel dílo s vadami, musí být tyto vady v předávacím protokolu specifikovány a zhotovitel se musí zavázat k jejich odstranění s uvedením termínu, do kdy tak učiní,
11. V případě, že některá z dílčích plnění jsou neúplná, vážnou nebo vykazují chyby, má objednatel právo fakturaci odmítnout nebo fakturaci takovýchto plnění vrátit a právo další plnění nehradit až do doby, než zhotovitel sjedná nápravu. Zhotovitel může ve fakturaci pokračovat až po odstranění výše uvedených nedostatků.
12. Prodlení zhotovitele s předáním kterékoliv části dílčího plnění delší než 10 pracovních dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
13. Vlastnické právo k jednotlivým projektovým dokumentacím a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.

VII.

Provádění díla, práva a povinnosti stran, licence

1. Zhotovitel je v souvislosti s plněním závazku dle této smlouvy zejména povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR a ČSN,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními účastníků řízení a správců sítí a dotčených orgánů státní správy,
 - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se díla,
 - e) poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci,
 - f) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
 - g) dbát při provádění díla dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
 - h) postupovat při provádění díla s odbornou péčí,
 - i) realizovat každou část díla osobami, které byly uvedeny jako realizační tým v nabídce zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na výběr zhotovitele projektové dokumentace a které předcházelo uzavření této smlouvy. V případě změny v osobě člena realizačního týmu, musí zhotovitel tuto změnu oznámit objednateli v dostatečném předstihu a zároveň musí objednateli oznámit osobu novou, která se stává členem realizačního týmu. Nová osoba musí mít stejnou či lepší kvalifikaci než osoba nahrazovaná. Současně s omámenou změnou v osobě doloží zhotovitel objednateli doklady prokazující kvalifikaci nové osoby. Objednatel bez zbytečného odkladu oznámí, zda nová osoba splňuje požadavky objednatele a může být členem realizačního týmu. Do té doby se nesmí nová osoba podílet na zpracování díla.
2. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu, termín plnění nebo na navýšení objednatelům předpokládané hodnoty realizace projektované stavby, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.

3. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.
4. Zhotovitel uděluje objednateli oprávnění dílo užít ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále též „licence“), v rozsahu a způsobem dle této smlouvy tak, aby byl zejména naplněn účel této smlouvy, kterým je zhotovení stavby na základě díla nebo jeho části. Tato licence se poskytuje objednateli k výkonu práva autorské dílo užít v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to všemi způsoby užití v rozsahu neomezeném. Licence zahrnuje též svolení ke zpracování či jiné změně díla nebo jeho části, spojení díla s jinými díly či prvky a svolení k poskytnutí oprávnění tvořící součást licence třetí osobě (podlicence dle ust. § 2363 občanského zákoníku) a postoupení licence třetí osobě zcela nebo zčásti (dle ust. § 2364 občanského zákoníku).
5. Časový rozsah licence je neomezen vzhledem k povaze díla a jeho účelu, kterým je provedení stavby na základě projektové dokumentace. Územní rozsah licence je omezen na území České republiky. Vzhledem k účelu smlouvy, není zhotovitel oprávněn udělenou licenci vypovědět.
6. Objednatel jako nabyvatel licence není povinen udělenou licenci využít. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání licence udržet autorská práva k dílu.
7. Cena díla uvedená v článku V. odst. 1. této smlouvy zahrnuje rovněž i odměnu za užití díla k účelu, ke kterému si nechává objednatel dílo zpracovat a také odměnu za udělení výhradní licence v rozsahu dle této smlouvy.
8. Dojde-li k ohrožení nebo porušení objednatelovi licence, vyrozumí o tom objednatel zhotovitele bez zbytečného odkladu, jakmile se o tom dozví. Zhotovitel poskytne objednateli součinnost k právní ochraně jeho licence.
9. Autorskoprávní doložka:
 - a) Zhotovitel dílo zhotoví tak, aby nedošlo k porušení práv třetích osob z hlediska ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“).
 - b) Zhotovitel je povinen informovat všechny osoby, které se budou podílet na zhotovení projektové dokumentace pro objednatele o obsahu a účelu této smlouvy a k čemu bude projektová dokumentace objednatelem využita; dále je zhotovitel povinen informovat všechny osoby, které se budou podílet na zhotovení projektové dokumentace pro objednatele o rozsahu oprávnění objednatele užívat projektovou dokumentaci, jakož i o rozsahu licence udělené zhotovitelem objednateli.
 - c) Zhotovitel je povinen získat od všech nositelů práv k předmětům ochrany podle autorského zákona, kteří se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy nebo jeho části či budou jiným způsobem působit při plnění této smlouvy, licenci k užití díla nebo jeho části rozsahu, v jakém tuto licenci uděluje zhotovitel objednateli dle této smlouvy, a to zejména v neomezeném rozsahu a pro účely vyplývající z této smlouvy, tj. pro účely zhotovení stavby na základě díla nebo jeho části. Licence musí zahrnovat též svolení ke zpracování či jiné změně díla nebo jeho části, spojení díla nebo jeho části s jinými díly či prvky a svolení k poskytnutí oprávnění tvořící součást licence třetí osobě (podlicence dle ust. § 2363 občanského zákoníku) a postoupení licence třetí osobě zcela nebo zčásti (dle ust. § 2364 občanského zákoníku).
 - d) Zhotovitel je povinen zajistit oprávnění disponovat s dílem nebo jeho částí ve smyslu § 58 odst. 1. (zaměstnanecké dílo) a § 59 autorského zákona (kolektivní dílo), tj. upravit svůj vztah ke všem osobám, které se budou podílet na vytvoření díla nebo jeho části tak, aby tyto nemohly vznášet vůči objednateli žádné oprávněné nároky a požadavky z titulu autorství, resp. spoluautorství, na dílo nebo jeho části.

- e) V případě, že zhotovitel poruší povinnosti uvedené v tomto bodu, odpovídá objednateli za vzniklou škodu.
- t) V případě, že zhotovitel poruší povinnosti uvedené v tomto bodu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč za každý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné strany. Porušením povinnosti se zejména rozumí uplatnění autorských práv k dílu nebo části díla (projektové dokumentace) třetí osobou nebo osobou jednající za zhotovitele, nebo osobou, která na základě smluvního vztahu se zhotovitelem spolupracovala či se jakkoliv podílela na zhotovení díla dle této smlouvy.

VIII.

Práva z vadného plnění

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě. Zhotovitel odpovídá za zjevné i skryté vady díla, které existují v době jeho předání a převzetí a dále za skryté vady, které se vyskytnout v době 72 měsíců od předání a převzetí díla dle této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo specifikované v čl. III. této smlouvy má v době předání vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále zhotovitel odpovídá za to, že dílo je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. Zhotovitel dále v souladu s ust. § 159 zákona č. 183/2006 Sb. zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), odpovídá za správnost, celistvost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, vč. vlivů na životní prostředí.
3. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později, zejména při provádění stavby dle předmětné dokumentace. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti.
4. Vyskytne-li (projeví-li) se na provedeném díle vada, objednatel písemně omámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
5. Zhotovitel se zavazuje, že vytknuté vady, případně nedodělky, bezplatně odstraní nejpozději do 10 dnů (pokud je to technicky možné) ode dne doručení reklamace objednatelem zhotoviteli, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Není-li odstranění vady možné, je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu z ceny za provedení díla. Způsob odstranění vad (zejména technické řešení) musí respektovat rozsah a způsob rozpracovanosti stavby. Pokud by reklamovaná vada vyžadovala nové projektové řešení, zhotovitel je povinen v tomto případě zrealizovat nové projektové řešení vyvolané reklamovanou vadou na vlastní náklady. Vadou díla se rozumí rovněž údaje v díle uvedené na základě nedostatečně či špatně zjištěných podkladů zhotovitelem pro provedení díla.

IX.

Smluvní pokuty

1. Nepředá-li zhotovitel objednateli kteroukoliv část díla ve lhůtě pro jeho provedení dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny příslušné části díla, s jejímž předáním je zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.

2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. IIIV. odst. 5 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací a zároveň v důsledku tohoto nesouladu dojde k navýšení celkové ceny stavby o více než 1 %, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z celkové ceny díla.
4. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením smluvní povinnosti.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

X.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smlouva zanikne jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a. neprovedení díla (jeho částí) nebo inženýrské činnosti ve sjednané době plnění,
 - b. nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla, nebo inženýrské činnosti,
 - c. neuhrazení ceny díla nebo odměny objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí „nejpozději do 14-ti dnů“.
5. V případě zániku závazku z této smlouvy před jeho řádným splněním je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo, resp. výsledky nedokončené činnosti včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, resp. sjednané činnosti a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
6. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu postoupit nebo dát do zástavy či jiného zajištění svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na třetí osobu, rovněž není oprávněn činit jednostranný zápočet vzájemných pohledávek vůči objednateli. Objednatel je oprávněn činit vůči zhotoviteli jednostranné zápočty i nesplacených pohledávek.
7. Smluvní strany se zavazují při plnění povinností dle této smlouvy dodržovat zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, o volném pohybu těchto údajů.
8. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány prostřednictvím datové schránky nebo na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy,

nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností.

9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.

10. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že:

- si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetli, porozuměli jejímu obsahu, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodné, vážné a shodné vůle, nikoli v tísní,
- že předmět plnění, popsán v této smlouvě, není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků,
- při uzavírání smlouvy jednali s běžnou péčí a opatrností, poctivě a ctíc zákonná ustanovení a
- jsou si vědomi vzájemných práv a povinností a okolností jejich smluvního vztahu, svá postavení považují za vzájemně rovná a vzájemná plnění za vyvážená a neví o žádné skutečnosti, která by zakládala nepoměr plnění jedné ze smluvních stran a dále prohlašují, že plnění, které jim má připadnout považují za dostatečné, byť je neúměrné vzhledem k plnění obvyklému, resp. v obvyklé výši na důkaz čehož připojují na závěr své podpisy.

11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti jejím podpisem oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

XI. Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy rozhodla Rada obce Petrovice u Karviné usnesením č. ze dne2022

V Petrovicích u Karviné dne

V Petrovicích u Karviné dne

.....
Za objednatele
doc. Ing. Marian Lebieczik Ph.D. starosta

.....
Za zhotovitele
Ing. Martin Swiatek