

Rada obce č. 122

konaná dne: 09.05.2022

Materiál č.

Počet příloh: 1

- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu

Název materiálu: Uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu – Jaroslav Kotlorz

Předkladatel: Bc. Aneta Repperová

Podpis:



Dopad na rozpočet: ANO

Stanovisko správce rozpočtu: Příjem do rozpočtu

Podpis:



Důvodová zpráva (obsahuje rozbor stavu, objasnění skutečností, popis návazností na dřívější rozhodnutí orgánů obce, cíle, kterých má být dosaženo a varianty řešení):

Radě obce Petrovice u Karviné je ke schválení předkládán návrh Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu. Smlouva o nájmu bytu je uzavřena s nájemcem **Jaroslav Kotlorz**, nar. 18.09.1937, k bytu č. 3, v č. p. 146 v Dolních Marklovicích od 08.06.2020 do 31.05.2022. Nájemce pravidelně platí nájemné a nemá žádné závazky vůči Obci Petrovice u Karviné. Bytová komise doporučuje uzavřít dodatek k Nájemní smlouvě o nájmu bytu, kterým dojde k prodloužení nájmu od 01.06.2022 do 31.05. 2024.

Návrh řešení a doporučení předkladatele:

Uzavřít Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu s nájemcem Jaroslavem Kotlorzem.

Návrh usnesení:

Rada obce Petrovice u Karviné podle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

a) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu č. 3, Dolní Marklovice č.p. 146 s nájemcem Jaroslavem Kotlorzem, nar. 18.09.1937, bytem Dolní Marklovice č. p. 146, 735 72 Petrovice u Karviné, od 01.06.2022 do 31.05.2024.

b) pověřila

starostu obce k podpisu Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu.

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu

NAJ/03/2020

Pronajímatel: **Obec Petrovice u Karviné,**
se sídlem Petrovice u Karviné čp. 251
735 72 Petrovice u Karviné
zastoupená doc. Ing. Marianem Lebiezikiem, Ph.D., starostou obce
IČ: 00297585

dále jen Pronajímatel

a

Nájemce: **Jaroslav Kotlorz,** nar. 18.09.1937
Dolní Marklovice, čp. 146
735 72 Petrovice u Karviné

dále jen Nájemce

uzavřeli podle § 2235 odst. 1., Občanského zákoníku, v platném znění tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu.

I.

„Smlouva o nájmu bytu se uzavírá na dobu určitou, a to s účinností od 01.06.2022 do 31.05.2024.

Nebude-li dohodnuto jinak, uplynutím sjednané doby nájmu, nájem zaniká a nájemce je povinen byt vyklidit.“

II.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží nájemce a jeden pronajímatel.
3. Tento dodatek byl schválen usnesením rady obce č. konané dne 09.05.2022.

Příloha: Evidenční list

V Petrovicích u Karviné, dne xx.xx.2022

V Petrovicích u Karviné, dne xx.xx.2022

.....
pronajímatel

.....
nájemce