

Materiál č.

Přílohy:

- Návrh Dodatku č. 5 včetně příloh

Název materiálu:

Dodatek č. 5 k smlouvě o dílo č. SML/2021/00064

Předkladatel: Ing. Halina Dvořáková

Podpis:



Dopad na rozpočet: ANO - NE

Stanovisko správce rozpočtu:

Rozpočet umožňuje financování předpokládaných nákladů na realizaci zakázky, s náklady na tuto akci je v rozpočtu uvažováno.

Podpis:



Důvodová zpráva (obsahuje rozbor stavu, objasnění skutečností, popis návazností na dřívější rozhodnutí orgánů obce, cíle, kterých má být dosaženo a varianty řešení):

Na provedení stavby pod názvem „Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné“ (dále jen „stavba“) dle projektové dokumentace zpracované společností TECHNOPROJEKT, a.s., bylo zasmulvněno sdružení PSG Construction a.s., IČ: 05042020 a PSG a.s., IČ: 28302371, na základě usnesení rady obce Petrovice u Karviné č. 1000/93 ze dne 26.4.2021. Smlouva byla aktualizována dodatkem č. 1 uzavřeným dne 10.8.2022, dodatkem č. 2 uzavřeným dne 24.1.2022, dodatkem č. 3 uzavřeným dne 20.4.2022 a dodatkem č. 4 uzavřeným dne 25.5.2022. Při realizaci stavby vyvstala potřeba dodatečných změn, které se liší od původního závazku ze smlouvy a které ovlivní cenu, nikoliv termín plnění. Jedná se konkrétně o tyto změny, které jsou vyvolány požadavkem obce, investora:

Změna č. 5.1 – Změna omítek a zdiva po změně rozměru oken - SO 01

Změna č. 5.2 – Změna souvrství na balkonech - SO 01

Změna č. 5.3 – Odečet topných kabelů - SO 01

Změna č. 5.4 – Doplnění silnoproudých a slaboproudých komponentů elektroinstalace - SO 01

Změna č. 5.5 – Doplnění zdravotnických prvků a prvků ÚT - SO 01

Změna č. 5.6 – Změna a navýšení venkovního a vnitřního zámečnického zábradlí a madel - SO 01

Změna č. 5.7 – Oplocení technologie ČOV - SO 04

Změna č. 5.8 – Změna oplocení arálu - SO 04

Změna č. 5.9 – Změna komunikace v areálu školy a doplnění dopravní značky - SO 03

Změna č. 5.10 – Dodávka a montáž hliníkové pergoly - SO 03

Změna č. 5.11 – Změna stavby před dokončením – stavební úpravy pro zvýšení komfortu objektu - SO 01

Změna č. 5.12 – Obnova silničního příkopu podél komunikace III/46810 - SO 03

Změna č. 5.13 – Likvidace 3-komorového septiku v areálu školy - IO 01

Změna č. 5.14 – Změna čistících zón - SO 01

Bližší specifikace veškerých změn oproti smlouvě o dílo č. SML/2021/00064 je popsána v Dodatku č. 5 (přiložené změnové listy) ke smlouvě, jehož návrh je v příloze tohoto materiálu.

Návrh řešení a doporučení předkladatele:

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem doporučuji uzavřít dodatek č. 5 k SML/2021/00064 dle předloženého návrhu.

Návrh usnesení:

Rada obce Petrovice u Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

a) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo č. SML/2021/00064 mezi obcí Petrovice u Karviné, IČ 00297585, se sídlem 735 72 Petrovice u Karviné 251 a sdružením PSG Construction a.s., IČ: 05042020, se sídlem Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice a PSG a.s., IČ: 28302371, se sídlem Napajedelská 1637, 765 02 Otrokovice, dle předloženého návrhu

b) pověřuje

starostu obce k podpisu výše uvedeného Dodatku č. 5

DODATEK Č. 5
K SMLOUVĚ O DÍLO
SML/2021/00064

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.
Smluvní strany

1. Obec Petrovice u Karviné

Se sídlem: 735 72 Petrovice u Karviné 251
Zastoupen: Doc. Ing. Marian Lebieczik, Ph.D. - starosta
IČ: 00297585
DIČ: CZ00297585
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 3325791/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby: Ing. Halina Dvořáková, tel. 725 526 610

TDI a koordinátor BOZP: Ing. Lukáš Záruba, tel. 736 684 458

(dále jen „objednatel“)

2. PSG Construction a. s.

se sídlem: Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice
zastoupen: Ing. Jaroslav Ševela, předseda představenstva
IČO: 05042020
DIČ: CZ05042020
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: 117756653/0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 7535

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: Ing. Ivo Urban,
tel.: 724 333 047

a

PSG a. s.

se sídlem: Napajedelská 1637, 765 02 Otrokovice
zastoupen: Ing. Richard Matějčík, předseda představenstva
IČO: 28302371
DIČ: CZ28302371

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5678

(dále jen „zhotovitel“)

II.
Preambule

1. Shora uvedení účastníci uzavřeli dne 26.5.2021 Smlouvu o dílo SML/2021/00064 na stavbu „Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné“ ve znění Dodatku č. 1 ze dne 10.8.2021, Dodatku č. 2 ze dne 24.1.2022, Dodatku č. 3 ze dne 20.4.2022 a Dodatku č. 4 ze dne 25.5.2022 (dále jen „Smlouva“).
2. Vzhledem k tomu, že po uzavření Smlouvy došlo ke změně předmětu díla na základě

dodatečných změn a prací požadovaných objednatelem, jež mají vliv na termín realizace díla, se smluvní strany dohodly na změnách Smlouvy, jak je uvedeno níže.

3. Ke Smlouvě uzavírají smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku postupem předvídaným v ustanovení čl. III. odst. 9 a čl. XVIII. odst. 1 Smlouvy tento dodatek č. 5 („Dodatek“). Dodatek je uzavírán dle § 222 odst. 5 a 6 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

III. Předmět Dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na změně rozsahu předmětu díla, tj. na změně článku III. Smlouvy. Změna předmětu díla spočívá v rozšíření a zúžení předmětu díla (tj. vícepracích a méněpracích), a to:
- ZL 5.1 - SO 01.1 – Omítky a zdivo po změně rozměru oken
 - ZL 5.2 - SO 01.1 – Změna souvrství na balkonech
 - ZL 5.3 - SO 01.6 – Odečet topných kabelů
 - ZL 5.4 – SO 01.5 – Doplnění silnoproudých a slaboproudých komponentů elektroinstalace
 - ZL 5.5 – SO 01.4 - Doplnění zdravotnických prvků a prvků ÚT
 - ZL 5.6 – SO 01.1 – Změna a navýšení venkovního a vnitřního zámečnického zábradlí a madel
 - ZL 5.7 – SO 04 – Oplocení technologie ČOV
 - ZL 5.8 – SO 04 – Změna oplocení areálu
 - ZL 5.9 – SO 03.1 – Změna komunikace v areálu školy a doplnění dopravní značky
 - ZL 5.10 – SO 03.1 – Dodávka a montáž hliníkové pergoly
 - ZL 5.11 – SO 01.1 – Změna stavby před dokončením – stavební úpravy pro zvýšení komfortu objektu
 - ZL 5.12 – SO 03.1 – Obnova silničního příkopu podél komunikace III/46810
 - ZL 5.13 – IO 01 – Likvidace 3 komorového septiku v areálu školy
 - ZL 5.14 – SO 01.1 – Změna čistících zón

Předmětné změny jsou specifikovány ve změnových listech č. 5.1 až 5.14, které coby Příloha č. 1, tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku. V souladu s výkladem Generálního finančního ředitelství se jedná o práce a dodávky zařazené do oddílů 41 až 43 klasifikace CZ-CPA, tj. spadají do stavebních prací.

2. Smluvní strany se v návaznosti na změnu rozsahu díla dohodly na navýšení smluvní ceny o částku 1.462.851,20 Kč (slovy: jedenmiliónčtyřistašedesátdvatisícsmsetpadesátjedna korun českých a dvacetdva haléřů).

Rekapitulace ceny díla:

	Kč
Cena za dílo dle SOD včetně Dodatku č. 1 - 4 bez DPH	74.505.866,49
Vícepráce dle Dodatku č. 5 k SoD bez DPH	2.581.827,95
Méněpráce dle Dodatku č. 5 k SoD bez DPH	1.118.976,75
Celková cena SoD včetně Dodatku č. 5 bez DPH	75.968.717,69

3. S ohledem na to se smluvní strany dohodly tak, že ustanovení článku V odstavce 1. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:
„Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Kč
Cena bez DPH	75.968.717,69

DPH bude vyúčtováno v souladu s platnou legislativou. „

IV. Závěrečná ujednání

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel dvě vyhotovení.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
5. Nedílnou součástí Dodatku jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: Změnový list č. 5.1 až č. 5.14 včetně položkových rozpočtů

V. Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto Dodatku rozhodla na straně objednatele Rada obce Petrovice u Karviné usnesením č. ze dne ...8.2022.

V Petrovicích u Karviné dne

V Otrokovicích dne

za objednatele
Doc. Ing. Marian Lebiedzík, Ph.D.

za zhotovitele
Ing. Jaroslav Ševela
Ing. Richard Matějčík

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

ZL č. 5 - Komunitní dům seniorů v Petrovících u Karviné

JKSO

EČO

Místo

Petrovice u Karviné

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

PSG Construction a.s.

Zpracoval

05042020

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	536 491,32	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	519 856,13	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	90 019,31	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	80 694,86	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	3 018,32				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		1 230 079,94	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		219 195,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	13 576,26

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 1 462 851,20

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	975 802,13	146 370,32
základní	21,0	487 049,07	102 280,30

Cena s DPH 1 711 501,82

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: ZL č. 5 - Komunitní dům seniorů v Petrovčicích u Karviné

Objednatel: PSG Construction a.s.
 Zhotovitel: Petrovice u Karviné
 Místo:

Zpracoval:
 Datum:

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH	Ostatní	ZRN	HZS	VRN	KČ
SO 01 ZL5.1	SO 01 ZL5.1 - Omítky a zdivo po změně rozměru oken	16 789,07	2 518,36	0,00	19 307,43	0,00	16 789,07	0,00	0,00	0,00
SO 01 ZL5.2	SO 01 ZL5.2 - změna souvrství na balkonech	-156 660,04	-23 499,01	0,00	-180 159,05	0,00	-156 660,04	0,00	0,00	0,00
SO 01.6 ZL5.3	SO 01.6 ZL5.3 - odečet topných kabelů	-64 980,00	-9 747,00	0,00	-74 727,00	0,00	-64 980,00	0,00	0,00	0,00
SO 01.5 ZL5.4	elektroinstalace	270 403,00	40 560,45	0,00	310 963,45	13 576,26	234 626,74	22200,00	0,00	0,00
SO 01.5.1 ZL 5.4a	1.5.1. domácí telefon	2 504,00	375,60	0,00	2 879,60	0,00	2 504,00	0,00	0,00	0,00
SO 01.5.2 ZL5.4b	1.5.2. strukturovaná kabeláž	28 479,21	4 271,88	0,00	32 751,09	0,00	28 479,21	0,00	0,00	0,00
SO 01.5.3 ZL5.4c	1.5.3 sílnoproud	220 322,79	33 048,42	0,00	253 371,21	13 576,26	184 546,53	22200,00	0,00	0,00
SO 01.5.4 ZL5.4d	1.5.4. společná televizní anténa	19 097,00	2 864,55	0,00	21 961,55	0,00	19 097,00	0,00	0,00	0,00
SO 01.4 ZL5.5	SO 01.4 ZL5.5. - ZTI	111 046,47	16 656,97	0,00	127 703,44	0,00	111 046,47	0,00	0,00	0,00
SO 01 ZL5.6	SO 01 ZL5.6 - Změna a navýšení venkovních zábradlí	146 988,80	22 048,32	0,00	169 037,12	0,00	146 988,80	0,00	0,00	0,00
SO 01 ZL5.6b	SO 01 ZL5.6b - Navýšení vnitřního zábradlí	19 521,00	2 928,15	0,00	22 449,15	0,00	19 521,00	0,00	0,00	0,00
SO 04 ZL5.7	SO 04 ZL 5.7. - Oplocení čOV	107 181,15	0,00	22 508,04	129 689,19	0,00	107 181,15	0,00	0,00	0,00
SO04 ZL5.8	SO 04 ZL5.8 - Změna oplocení - podhrabové desky	31 708,25	4 756,24	0,00	36 464,49	0,00	31 708,25	0,00	0,00	0,00
SO 03 ZL5.9	SO 03 ZL5.9 - Změna komunikace v areálu školy a doplnění dopravní značky	285 658,40	0,00	59 988,26	345 646,66	0,00	285 658,40	0,00	0,00	0,00
SO 03 ZL5.10 Pergola	SO 03 ZL5.10 - Pergola	196 995,00	29 549,25	0,00	226 544,25	0,00	0,00	196995,00	0,00	0,00
SO 01 ZL5.11	SO 01 ZL5.11 - Změna stavby před dokončením	416 715,98	62 507,40	0,00	479 223,38	0,00	416 715,98	0,00	0,00	0,00
SO 03 ZL5.12	SO 03 ZL5.12 - obnova sličního příkopu	45 814,00	0,00	9 620,94	55 434,94	0,00	45 814,00	0,00	0,00	0,00
IO 01 ZL5.13	IO 01 ZL5.13 - Likvidace septiku v areálu školy	48 395,52	0,00	10 163,06	58 558,58	0,00	48 395,52	0,00	0,00	0,00
SO 01 ZL5.14	SO 01 ZL5.14 - změna čistících zón	-12 725,40	-1 908,81	0,00	-14 634,21	0,00	-12 725,40	0,00	0,00	0,00
Celkem		1 462 851,20	146 370,32	102 280,30	1 711 501,82	13 576,26	1 230 079,94	219 195,00	0,00	0,00

Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo:		5.1	
Identifikace akce:			
Název akce	Komunitní dům seniorů v Petrovích u Karviné Číslo SOD : SML / 2021 / 00064		
Číslo akce EDS/SMVS1):			
Objednatel:	Obec Petrovice u Karviné, Petrovice u Karviné č.p. 251, 735 72		
Zhotovitel:	PSG Construction a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice		
Projektant:	Technoprojekt a.s., Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava		
Předmět změnového listu			
Omítky a zdivo po změně rozměru oken			
Část díla dotčená změnovým listem			
SO 01.1 – Komunitní dům stavební část a statika			
Popis změny, popis technického řešení			
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:			
Rozměry oken a výška parapetů standardní.			
Nové řešení:			
Rozměry oken a výška parapetů upravena pro užívání osob se sníženou schopností pohybu a orientace v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb.			
Zdůvodnění změny:			
Zadávací dokumentace nesplňovala v části bytových oken požadovanou výšku parapetů oken dle vyhlášky 398/2009 Sb., proto došlo k úpravě výšek parapetů.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: ANO			
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:			
Uváděné změny projednány na KD stavby č. 12 ze dne 2.9.2021 ZL obsahuje rozpočet č. 5.1			
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:			
Vliv na termín: NE			
Vliv na kvalitu díla: není			
Vliv Změnového listu podle §222 (ZZVZ): změna závazku dle odst. 5			
Vliv na cenu:	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Přípočty k ceně díla:	33.476,82	5.021,52	38.498,34
Odpočty z ceny díla:	-16 687,75	-2.503,16	-19.190,91
Celkový vliv na změnu ceny díla:	16.789,07	2.518,36	19.307,43
Změnu odsouhlasil			
Za zhotovitele: Karel Kubesa	Za projektanta: Ing. Pavel Prokop	Za objednatele: Ing. Halina Dvořáková	Za technický dozor investora: Ing. Lukáš Záruba
Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:
Razítko:	Razítko:	Razítko:	Razítko:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:			
Datum:			

1) EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné	JKSO	
Název objektu	SO 01 ZL5.1 - Omítky a zdivo po změně rozměru oken	EČO	
		Místo	Petrovice u Karviné
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel	PSG Construction a.s.		
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
			CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	8 173,08	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	22 601,22	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	-13 985,23	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		16 789,07	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D		Celkem bez DPH		16 789,07
	DPH		%	Základ daně	DPH celkem
	snížená		15,0	16 789,07	2 518,36
	základní		21,0	0,00	0,00
	Cena s DPH		19 307,43		
	E		Přípočty a odpočty		
	Dodá zadavatel			0,00	
	Klouzavá doložka			0,00	
Zvýhodnění			0,00		

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné
Objekt: SO 01 ZL5.1 - Omítky a zdivo po změně rozměru oken

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	8 173,08	22 601,22	30 774,30	3,596	0,000
3	Svislé a kompletní konstrukce	0,00	10 929,29	10 929,29	2,985	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	8 173,08	11 580,84	19 753,92	0,612	0,000
998	Přesun hmot	0,00	91,09	91,09	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	0,00	-13 985,23	-13 985,23	-0,085	0,000
766	Konstrukce truhlářské	0,00	-13 985,23	-13 985,23	-0,085	0,000
	Celkem	8 173,08	8 615,99	16 789,07	3,512	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovících u Karviné
 Objekt: SO 01 ZL5.1 - Omítky a zdivo po změně rozměru oken

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

30 774,30

3

Svislé a kompletní konstrukce

10 929,29

27	R	311235141	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 240 mm	m2	13,470	811,38	10 929,29
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

okno O/6 - celá plocha okna

"zdivo" 1,5*1,43

2,145

O/9

původní plocha okna 2,3*2,5*=5,75*2=11,5

nová plocha okna 2,15*1,93=4,15*2=8,3

" zdivo dozdění " 11,5-8,3

3,200

O/10

původní plocha 1,5*1,9=2,85

nová plocha okna 1,5*1,43=2,145

" zdivo dozdění" 2,85-2,145

0,705

*O/1

původní plocha 1,5*1,9= 2,85*8=22,80

nová plocha okna 1,5*1,43=2,145*8=17,16

"zdivo dozdění " 22,8-17,16

5,640

*O/2

původní plocha dle SoD 1,5*1,5=2,25*17=38,25

nová plocha okna 1,5*1,43=2,145*17=36,47

"zdivo dozdění" 38,25-36,47

1,780

celkem plocha dozdění na základě změn rozměrů oken

Součet

13,470

6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

19 753,92

7	011	612341121N	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn	m2	13,470	255,00	3 434,85
---	-----	------------	---	----	--------	--------	----------

okno O/6 - celá plocha okna

"zdivo" 1,5*1,43

2,145

O/9

původní plocha okna 2,3*2,5*=5,75*2=11,5

nová plocha okna 2,15*1,93=4,15*2=8,3

" zdivo dozdění " 11,5-8,3

3,200

O/10

původní plocha 1,5*1,9=2,85

nová plocha okna 1,5*1,43=2,145

" zdivo dozdění" 2,85-2,145

0,705

*O/1

původní plocha 1,5*1,9= 2,85*8=22,80

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné
 Objekt: SO 01 ZL5.1 - Omítky a zdivo po změně rozměru oken

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum: 22. 7. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			nová plocha okna $1,5 \times 1,43 = 2,145 \times 8 = 17,16$ "zdivo dozdění" 22,8-17,16		5,640		
			*O/2 původní plocha dle SoD $1,5 \times 1,5 = 2,25 \times 17 = 38,25$ nová plocha okna $1,5 \times 1,43 = 2,145 \times 17 = 36,47$ "zdivo dozdění" 38,25-36,47		1,780		
			celkem plocha dozdění na základě změn rozměrů oken Součet		13,470		
95	R	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm (ostění)	m	-17,620	149,00	-2 625,38
			zrušené okno O/6 -1,5*3		-4,500		
			výškový rozdíl O/9 2,5-1,93=0,57 -(0,57*2)*2		-2,280		
			výškový rozdíl u oken O/10,*O/1, 1,9-1,43=0,47 -(0,47*2)*9		-8,460		
			výškový rozdíl u oken *O/2 1,5-1,43=0,07 -(0,07*2)*17		-2,380		
			Součet		-17,620		
96		28375931	deska EPS 70 fasádní $\rho = 0,039$ tl 30mm	m2	-2,325	33,18	-77,14
			$17,62 \times 0,12 = 2,114$ -2,114*1,1		-2,325		
			Součet		-2,325		
99	R	622221031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	10,490	575,00	6 031,75
			O/9 původní plocha okna $2,3 \times 2,5 = 5,75 \times 2 = 11,5$ nová plocha okna $2,15 \times 1,93 = 4,15 \times 2 = 8,3$ "zdivo dozdění" 11,5-8,3		3,200		
			O/10 původní plocha $1,5 \times 1,9 = 2,85$ nová plocha okna $1,5 \times 1,43 = 2,145$ "zdivo dozdění" 2,85-2,145		0,705		
			*O/1 původní plocha $1,5 \times 1,9 = 2,85 \times 8 = 22,80$ nová plocha okna $1,5 \times 1,43 = 2,145 \times 8 = 17,16$ "zdivo dozdění" 22,8-17,16		5,640		
			*O/2 původní plocha dle SoD $1,5 \times 1,5 = 2,25 \times 9 = 20,25$				

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné
 Objekt: SO 01 ZL5.1 - Omítky a zdivo po změně rozměru oken

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			nová plocha okna $1,5 \times 1,43 = 2,145 \times 9 = 19,305$ "zdivo dozdění" 20,25-19,305		0,945		
			změn rozměrů oken				
			Součet		10,490		
100		63151538	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda = 0,036$ tl 160mm	m2	10,700	291,20	3 115,84
			10,49*1,02		10,700		
103	R	622221041	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 160 mm	m2	2,985	587,00	1 752,20
			okno O/6 - celá plocha okna "zdivo" $1,5 \times 1,43$		2,145		
			*O/2 původní plocha dle SoD $1,5 \times 1,5 = 2,25 \times 8 = 18,00$ nová plocha okna $1,5 \times 1,43 = 2,145 \times 8 = 17,16$ "zdivo dozdění" 18-17,16		0,840		
			změn rozměrů oken				
			Součet		2,985		
104		63151546	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda = 0,036$ tl 260mm	m2	3,045	473,20	1 440,89
			2,985*1,02		3,045		
118	011	622531021	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tl. 2,0 mm stěn	m2	13,475	269,00	3 624,78
			Součet		0,000		
			O/9 původní plocha okna $2,3 \times 2,5 = 5,75 \times 2 = 11,5$ nová plocha okna $2,15 \times 1,93 = 4,15 \times 2 = 8,3$ " zdivo dozdění " 11,5-8,3		3,200		
			O/10 původní plocha $1,5 \times 1,9 = 2,85$ nová plocha okna $1,5 \times 1,43 = 2,145$ " zdivo dozdění" 2,85-2,145		0,705		
			*O/1 původní plocha $1,5 \times 1,9 = 2,85 \times 8 = 22,80$ nová plocha okna $1,5 \times 1,43 = 2,145 \times 8 = 17,16$ "zdivo dozdění " 22,8-17,16		5,640		
			*O/2 původní plocha dle SoD $1,5 \times 1,5 = 2,25 \times 9 = 20,25$ nová plocha okna $1,5 \times 1,43 = 2,145 \times 9 = 19,305$ "zdivo dozdění" 20,25-19,305		0,945		
			změn rozměrů oken				
			okno O/6 - celá plocha okna				

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: SO 01 ZL5.1 - Omítky a zdivo po změně rozměru oken

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum: 22. 7. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

"zdivo" 1,5*1,43

2,145

*O/2

původní plocha dle SoD $1,5*1,5=2,25*8=18,00$

nová plocha okna $1,5*1,43=2,145*8=17,16$

"zdivo dozdění" 18-17,16

0,840

změn rozměrů oken

Součet

13,475

117	R	622531021R02N	Příplatek k omítce tenkovrstvé silikonové vnějších ploch, tloušťky 2,0 mm stěn	m2	13,475	226,80	3 056,13
-----	---	---------------	--	----	--------	--------	----------

1. ochrana proti růstu řas a plísní

2. fotokatalycký aktivní TiO2

zplodiny

4. vysoká vodoodpudivost , samočistící efekt

Součet

0,000

O/9

původní plocha okna $2,3*2,5=5,75*2=11,5$

nová plocha okna $2,15*1,93=4,15*2=8,3$

" zdivo dozdění " 11,5-8,3

3,200

O/10

původní plocha $1,5*1,9=2,85$

nová plocha okna $1,5*1,43=2,145$

" zdivo dozdění" 2,85-2,145

0,705

*O/1

původní plocha $1,5*1,9= 2,85*8=22,80$

nová plocha okna $1,5*1,43=2,145*8=17,16$

"zdivo dozdění " 22,8-17,16

5,640

*O/2

původní plocha dle SoD $1,5*1,5=2,25*9=20,25$

nová plocha okna $1,5*1,43=2,145*9=19,305$

"zdivo dozdění" 20,25-19,305

0,945

změn rozměrů oken

okno O/6 - celá plocha okna

"zdivo" 1,5*1,43

2,145

*O/2

původní plocha dle SoD $1,5*1,5=2,25*8=18,00$

nová plocha okna $1,5*1,43=2,145*8=17,16$

"zdivo dozdění" 18-17,16

0,840

změn rozměrů oken

Součet

13,475

998

Přesun hmot

91,09

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: SO 01 ZL5.1 - Omítky a zdivo po změně rozměru oken

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Zpracoval:

Místo: Petrovice u Karviné

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
116	R	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	3,596	25,33	91,09

PSV

Práce a dodávky PSV

-13 985,23

766

Konstrukce truhlářské

-13 985,23

2	R	766.O/06	O/6 - okno plastové vel. 1500x1400mm, dvoukřídlové (1x otevíravé+ 1xotevíravě sklopné), zasklení tepelně izolačním trojsklem, kování celoodvodové, 4-polohové, barva rámu int/ext RAL 7016, včetně parapetu int. - dle aktual. výpisu prvků	kus	-1,000	13 985,23	-13 985,23
---	---	----------	---	-----	--------	-----------	------------

VIZ VÝPISY PSV

Celkem

16 789,07

Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo:		5.2	
Identifikace akce:			
Název akce	Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné Číslo SOD : SML / 2021 / 00064		
Číslo akce EDS/SMVS1):			
Objednatel:	Obec Petrovice u Karviné, Petrovice u Karviné č.p. 251, 735 72		
Zhotovitel:	PSG Construction a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice		
Projektant:	Technoprojekt a.s., Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava		
Předmět změnového listu			
Změna souvrství na balkonech			
Část díla dotčená změnovým listem			
SO 01.1 – Komunitní dům stavební část a statika			
Popis změny, popis technického řešení			
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:			
Keramická dlažba do betonového potěru s odvodněním nerez žlaby a svody			
Nové řešení:			
Betonová dlažba na terčích volně ložená na PVC folii DEKPLAN 77 s odvodněním volnou hranou s odkapem			
Zdůvodnění změny:			
Zjednodušení technického řešení, snadná proveditelnost oprav případných vad hydroizolační vrstvy a ekonomicky levnější řešení celého balkonového souvrství.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: ANO			
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:			
Uváděné změny projednány na KD stavby č. 38 ze dne 7.4.2022 ZL obsahuje rozpočet č. 5.2			
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:			
Vliv na termín: NE			
Vliv na kvalitu díla: není			
Vliv Změnového listu podle §222 (ZZVZ): změna závazku dle odst. 5			
Vliv na cenu:	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Přípočty k ceně díla:	311.101,90	46.665,29	357.767,19
Odpočty z ceny díla:	-467.761,94	-70 164,29	-537.926,23
Celkový vliv na změnu ceny díla:	-156.660,04	-23.499,61	-180.159,05
Změnu odsouhlasil			
Za zhotovitele: Karel Kubesa	Za projektanta: Ing. Pavel Prokop	Za objednatele: Ing. Halina Dvořáková	Za technický dozor investora: Ing. Lukáš Záruba
Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:
Razítko:	Razítko:	Razítko:	Razítko:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:			
Datum:			

1) EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné	JKSO	
Název objektu	SO 01 ZL5.2 - změna souvrství na balkonech	EČO	
		Místo	Petrovice u Karviné
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel	PSG Construction a.s.	05042020	
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	
		CZ-CPV	
		CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	77 180,85	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	-18 766,44	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	-36 960,53	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	-178 113,92	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-156 660,04	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH -156 660,04

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	-156 660,04	-23 499,01
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH -180 159,05

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné
 Objekt: SO 01 ZL5.2 - změna souvrství na balkonech

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	77 180,85	-11 801,44	65 379,41	3,727	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	77 180,85	-11 895,84	65 285,01	3,727	0,000
998	Přesun hmot	0,00	94,40	94,40	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	-36 960,53	-185 078,92	-222 039,45	-1,564	0,000
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	-44 987,80	-20 815,77	-65 803,57	-0,090	0,000
712	Povlakové krytiny	36 342,18	24 692,34	61 034,52	0,185	0,000
713	Izolace tepelné	5 744,90	108,58	5 853,48	0,039	0,000
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	2 392,75	5 589,13	7 981,88	0,006	0,000
762	Konstrukce tesařské	1 822,03	664,35	2 486,38	0,028	0,000
764	Konstrukce klempířské	0,00	120 226,82	120 226,82	1,202	0,000
767	Konstrukce zámečnické	0,00	-255 931,20	-255 931,20	0,000	0,000
771	Podlahy z dlaždic	-38 274,59	-59 613,17	-97 887,76	-2,935	0,000
	Celkem	40 220,32	-196 880,36	-156 660,04	2,163	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovících u Karviné

Objekt: SO 01 ZL5.2 - změna souvrství na balkonech

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
HSV			Práce a dodávky HSV	65 379,41			
6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	65 285,01			
125	R	632450133	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. přes 30 do 40 mm	m2	-72,096	431,00	-31 073,38
					-		
					(2,0*7,68+2,0*2,36*9+2,0*5,42+(2,3*1,01)/2+(2,3*1,96)/2)		
					-72,096		
					Součet		
					-72,096		
129	R	634142001R	Potažení podlah pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu podlah	m2	-72,096	99,00	-7 137,50
					skladba P4		
					-		
					(2,0*7,68+2,0*2,36*9+2,0*5,42+(2,3*1,01)/2+(2,3*1,96)/2)		
					-72,096		
					Součet		
					-72,096		
1	011	636311111N	Kladení dlažby z betonových dlaždic na sucho na terče z umělé hmoty do výšky do 25 mm	m2	72,096	613,00	44 194,85
2	592	59245320R 02N	dlažba plošná betonová 600x400x22mm přírodní - Granex vzor 043	m2	73,538	806,40	59 301,04
					72,096 * 1,02		
					73,538		
998			Přesun hmot	94,40			
167	011	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	3,727	25,33	94,40
PSV			Práce a dodávky PSV	-222 039,45			
711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	-65 803,57			
176	R	711462103	Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě fóliemi na ploše svislé S přilepenou v plné ploše	m2	-72,096	263,00	-18 961,25
					skladba P4		
					-		
					(2,0*7,68+2,0*2,36*9+2,0*5,42+(2,3*1,01)/2+(2,3*1,96)/2)		
					-72,096		
					Součet		
					-72,096		
177		59054212	fólie PE pro parotěsnou vrstvu pod obklady a dlažby tl 0,5mm	m2	-86,515	520,00	-44 987,80
					-72,096*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		
					-86,515		
					Součet		
					-86,515		
184	711	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	%	-639,491	2,90	-1 854,52
712			Povlakové krytiny	61 034,52			
3	712	712361705R01N	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° fólií lepenou se svařovanými spoji vč. připevnění lištami	m2	80,300	317,90	25 527,37
					80,3		
					80,300		
					Součet		
					80,300		
4	283	28342831N	fólie hydroizolační střešní TPO (FPO) určená ke stabilizaci přetížením a do vegetačních střeš tl 1,5mm	m2	107,602	314,00	33 787,03
					80,3 * 1,34		
					107,602		
199	712	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	593,144	2,90	1 720,12

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovích u Karviné

Objekt: SO 01 ZL5.2 - změna souvrství na balkonech

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
713			Izolace tepelné	5 853,48			
204		28376142	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 150 spádový skladba P4 - balkóny v 2. NP -10,663*0,153	m3	-1,631	1 817,00	-2 963,53
5	283	28376115N	klín izolační z PIR desek 90-110mm skladba P4 - izolace balkonů nad obytnými místnostmi 9,666*1,1	m2	10,633	819,00	8 708,43
216	713	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	%	57,449	1,89	108,58
721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	7 981,88			
31	R	721233113R	Střešní vtoky (vpusti) polypropylenové (PP) pro ploché střešyDN 50	kus	2,000	2 610,00	5 220,00
6	721	721233211N	Střešní vtok polypropylen PP pro pochůzný střešy svislý odtok DN 75	kus	1,000	2 630,00	2 630,00
43	721	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	78,500	1,68	131,88
762			Konstrukce tesařské	2 486,38			
7	762	76251121R 02 N	podkladové deska z překližky tl 15 mm - pro uchycení okapničky 14,4*0,2 Součet	m2	2,880	823,00	2 370,24
228	762	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	23,702	4,90	116,14
764			Konstrukce klempířské	120 226,82			
255	R	764.PL/2	PL/2 - plastový dešťový svod kruhový DN50, včetně napojení na nerezový žlab lodžii a výtakového kolena, včetně kotvicích prvků - skrytý v tepelné izolaci fasády VIZ VÝPISY PSV	m	-35,000	199,00	-6 965,00
8	R	764218626R03 N	Oplechování okapní hrany- okapní plech viplanýl se žlabem	m	14,400	2 000,00	28 800,00
367	R	764218626R04 N	D+M přechodové a ukončovací lišty ,detaily viplanýl 182,4-56,7 Součet	m	125,700	399,00	50 154,30
368	R	M01 N	Příplatek za pracnost montáže balkonových lišt	m	125,700	237,00	29 790,90
369	R	76421862R05 N	D+M krycí lišty 150mm viplanýl RAL 7015 (2,1+1,53+2,1)*8 1,53+2,1+1,53+2,1 4,9+1,53+4,9+1,53 7,16+1,53+7,16+1,53 Součet	m	83,340	202,50	16 876,35
265	764	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 256,216	1,25	1 570,27
767			Konstrukce zámečnické	-255 931,20			
311	R	767.Z/7	Z/7 - odvodňovací žlab s antiskluzovou krycí mřížkou, š. 110mm, nerez, včetně příslušenství: mřížka, sifon, kotevní	m	-31,500	8 000,00	-252 000,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovích u Karviné

Objekt: SO 01 ZL5.2 - změna souvrství na balkonech

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
340	767	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	-2 520,000	1,56	-3 931,20
771 Podlahy z dlaždic							-97 887,76
341	R	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	-72,096	5,00	-360,48
			"lodžie"-72,096		-72,096		
			Součet		-72,096		
342	R	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	-72,096	15,00	-1 081,44
			"lodžie"-72,096		-72,096		
			Součet		-72,096		
354	R	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	-67,910	95,00	-6 451,45
			"skladba P4"- ((2,0*2+7,68)+(2,0+2,36)*8+(2,0+2,36)+(2,0*2+5,42)+(2,3+1,01)+(2,3+1,96))		-67,910		
			Součet		-67,910		
355		59761009R	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 600x95mm	kus	-130,183	59,00	-7 680,80
			-67,91*1,917 "Přepočtené koeficientem množství		-130,183		
360	R	771574261	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 2 do 4 ks/m2	m2	-72,096	550,00	-39 652,80
			(2,0*7,68+2,0*2,36*9+2,0*5,42+(2,3*1,01)/2+(2,3*1,96)/2)		-72,096		
			Součet		-72,096		
361		59761415R	dlažba velkoformátová keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 2 do 4ks/m2	m2	-82,910	369,00	-30 593,79
			-72,096*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		-82,910		
363	R	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	-83,340	42,00	-3 500,28
			-83,34		-83,340		
			Součet		-83,340		
364	R	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	-72,096	35,00	-2 523,36
			"lodžie"-72,096		-72,096		
			Součet		-72,096		
365	771	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	-918,444	6,58	-6 043,36

Celkem

-156 660,04

Z m ě n o v ý l i s t pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo:		5.3	
Identifikace akce:			
Název akce	Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné Číslo SOD : SML / 2021 / 00064		
Číslo akce EDS/SMVS1):			
Objednatel:	Obec Petrovice u Karviné, Petrovice u Karviné č.p. 251, 735 72		
Zhotovitel:	PSG Construction a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice		
Projektant:	Technoprojekt a.s. , Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava		
Předmět změnového listu			
Odečet topných kabelů			
Část díla dotčená změnovým listem			
SO 01.6 – MaR , Motorická instalace			
Popis změny, popis technického řešení			
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:			
D+M samoregulačních topných kabelů v délce 190m			
Nové řešení:			
Neprovádí se.			
Zdůvodnění změny:			
Z ekonomických a provozních důvodů bylo vyhřívání úžlabí střešního pláště bylo z realizace upuštěno, nemá vliv na bezpečný provoz střechy.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: ANO			
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:			
Uváděné změny projednány na KD stavby č. 36 ze dne 24.3.2022 ZL obsahuje rozpočet č. 5.3			
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:			
Vliv na termín: NE			
Vliv na kvalitu díla: není			
Vliv Změnového listu podle §222 (ZZVZ): změna závazku dle odst. 5			
Vliv na cenu:	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Přípočty k ceně díla:	0,00	0,00	0,00
Odpočty z ceny díla:	-64.980,00	-9.747,00	-74.727,00
Celkový vliv na změnu ceny díla:	-64.980,00	-9.747,00	-74.727,00
Změnu odsouhlasil			
Za zhotovitele: Karel Kubesa	Za projektanta: Ing. Pavel Prokop	Za objednatele: Ing. Halina Dvořáková	Za technický dozor investora: Ing. Lukáš Záruba
Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:
Razítko:	Razítko:	Razítko:	Razítko:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:			
Datum:			

1) EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby **ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné**

Název objektu **SO 01.6 ZL5.3 - odečet topných kabelů**

JKSO

EČO

Místo

Petrovice u Karviné

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

PSG Construction a.s.

05042020

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	-53 200,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	-11 780,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-64 980,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH -64 980,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	-64 980,00	-9 747,00
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH -74 727,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovících u Karviné

Objekt: SO 01.6 ZL5.3 - odečet topných kabelů

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
PSV	Práce a dodávky PSV	-53 200,00	-11 780,00	-64 980,00	0,000	0,000
741	Elektroinstalace - silnoprůd	-53 200,00	-11 780,00	-64 980,00	0,000	0,000
	Celkem	-53 200,00	-11 780,00	-64 980,00	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: SO 01.6 ZL5.3 - odečet topných kabelů

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

-64 980,00

741

Elektroinstalace - silnoproud

-64 980,00

11	R	741124603	Montáž kabelů měděných topných bez ukončení volné délky, uložených na konstrukci	m	-190,000	62,00	-11 780,00
12		M002	Samoregulační topný kabel 20W/10°C/m	m	-70,000	280,00	-19 600,00
13		M002	Samoregulační topný kabel 20W/10°C/m	m	-40,000	280,00	-11 200,00
14		M002	Samoregulační topný kabel 20W/10°C/m	m	-80,000	280,00	-22 400,00

Celkem

-64 980,00

Z m ě n o v ý l i s t pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo:		5.4	
Identifikace akce:			
Název akce	Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné Číslo SOD : SML / 2021 / 00064		
Číslo akce EDS/SMVS1):			
Objednatel:	Obec Petrovice u Karviné, Petrovice u Karviné č.p. 251, 735 72		
Zhotovitel:	PSG Construction a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice		
Projektant:	Technoprojekt a.s., Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava		
Předmět změnového listu			
Doplnění silnoproudých a slaboproudých komponentů elektroinstalace			
Část díla dotčená změnovým listem			
SO 01.5 - Elektroinstalace			
Popis změny, popis technického řešení			
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:			
Nové řešení:			
Osvětlení balkonových prostor , instalace silnoproudých a slaboproudých prvků do chodeb a jiných místností, provedení silp a slp prvků v nově budovaných sociálních zázemích pro pečovatelky.			
Zdůvodnění změny:			
Pro zvýšení uživatelského komfortu objektu a kvality péče klienty pečovatelskou službou doplněny prostory o prvky silp a slp. Jedná se o doplnění domovního telefonu, doplnění venkovních kamer, datového rozvaděče, úprava rozvodů silnoproudu pro možné přepojení objektu na dieselagregát v případě výpadku proudu, doplnění osvětlení venkovních prostor před byty, zvýšení příkonu pro bytové el.sporáky, atd.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: ANO			
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:			
Uváděné změny projednány na KD stavby č. 36 ze dne 24.3.2022 ZL obsahuje rozpočty č. 5.4a-d			
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:			
Vliv na termín: NE			
Vliv na kvalitu díla: není			
Vliv Změnového listu podle §222 (ZZVZ): změna závazku dle odst. 5			
Vliv na cenu:	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Přípočty k ceně díla:	279.475,00	41.921,25	321.396,25
Odpočty z ceny díla:	-9.072,00	-1.360,80	-10.432,80
Celkový vliv na změnu ceny díla:	270.403,00	40.560,45	310.963,45
Změnu odsouhlasil			
Za zhotovitele: Karel Kubesa	Za projektanta: Ing. Pavel Prokop	Za objednatele: Ing. Halina Dvořáková	Za technický dozor investora: Ing. Lukáš Záruba
Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:
Razítko:	Razítko:	Razítko:	Razítko:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:			
Datum:			

1) EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby **ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovících u Karviné**

Název objektu **elektroinstalace**

Název části **1.5.1. domácí telefon**

JKSO

EČO

Misto

Petrovice u Karviné

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

PSG Construction a.s.

05042020

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	960,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	1 544,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		2 504,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 2 504,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	2 504,00	375,60
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH 2 879,60

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: elektroinstalace

Část: 1.5.1. domácí telefon

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
PSV	Práce a dodávky PSV	960,00	1 544,00	2 504,00	0,000	0,000
742	Elektroinstalace - slaboproud	960,00	1 544,00	2 504,00	0,000	0,000
	Celkem	960,00	1 544,00	2 504,00	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovčích u Karviné

Objekt: elektroinstalace

Část: 1.5.1. domácí telefon

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

2 504,00

742

Elektroinstalace - slaboproud

2 504,00

14	R	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	60,000	19,90	1 194,00
15		34121580-1	kabel ovládací stíněný 1x2x0,8mm (JYSTY)	m	60,000	8,00	480,00

Poznámka k položce: JQTQ

29	R	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	320,00	320,00
30		M036	Domovní (domácí) telefon, zařízení určené pro dvoudrátový systém. Umožňuje kvalitní hovorové spojení se zvonkovým tablem, ovládat elektrický zámek, vypnout vyzvánění, nastavit hlasitost, možnost externí signalizace apod.	ks	1,000	480,00	480,00
35	R	K001.2	Podružný materiál, počítáno jako 3% ze součtu ceny materiálu	kpl	1,000	30,00	30,00

Poznámka k položce: např. pomocný spojovací materiál, podložky, kabelová oka, izolace, pomocné ocelové konstrukce, krabice, krabicové svorky, hmoždinky, kotvy, nátěry, izolace a jiný materiál související s provedením řádné montáže neuvedený na ostatních řádcích výkazu

Celkem

2 504,00

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby **ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné**

Název objektu **elektroinstalace**

Název části **1.5.2. strukturovaná kabeláž**

JKSO

EČO

Místo

Petrovice u Karviné

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

PSG Construction a.s.

05042020

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	7 777,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	20 702,21	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		28 479,21	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH				28 479,21
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snižená	15,0	28 479,21	4 271,88	
základní	21,0	0,00	0,00	
Cena s DPH				32 751,09

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: elektroinstalace

Část: 1.5.2. strukturovaná kabeláž

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
PSV	Práce a dodávky PSV	7 777,00	20 702,21	28 479,21	0,000	0,000
742	Elektroinstalace - slaboproud	7 777,00	20 702,21	28 479,21	0,000	0,000
	Celkem	7 777,00	20 702,21	28 479,21	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovících u Karviné

Objekt: elektroinstalace

Část: 1.5.2. strukturovaná kabeláž

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

28 479,21

742

Elektroinstalace - slaboproud

28 479,21

18	R	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	260,000	19,90	5 174,00
			120++140		260,000		
			Součet		260,000		
19		INTELEK26000001	Instalační kabel CAT6 UTP PVC Eca 500m/cívka	m	260,000	10,20	2 652,00
			120+140		260,000		
			Součet		260,000		
22	R	742230004	Montáž kamerového systému vnitřní kamery	kus	2,000	680,00	1 360,00
23		M048	Dome ball IP kamera, 4Mpix, 2,8-12mm, IR přisvit 30m, podpora H.265+, základní detekce pohybu	ks	2,000	2 430,00	4 860,00
29	R	742330051	Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových popis portu zásuvky	kus	1,000	20,00	20,00
30		M046	Datová zásuvka Cat6 1XRJ45 pod omítku	ks	1,000	265,00	265,00
31	R	998742202	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	278,935	2,10	585,76
1 001	R	DM01 N	Datový rozvaděč	ks	1,000	11 245,00	11 245,00
34	R	K001.1	Podružný materiál, počítáno jako 5% ze součtu ceny materiálu	kpl	1,000	317,45	317,45
Poznámka k položce: např. pomocný spojovací materiál, podložky, kabelová oka, izolace, pomocné ocelové konstrukce, krabice, krabicové svorky, hmoždinky, kotvy, nátěry, izolace a jiný materiál související s provedením řádné montáže neuvedený na ostatních řádcích výkazu							
37	R	045303000	Koordinační činnost	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
38	R	K018	Montážní mechanizmy, zařízení, lešení, žebříky atp.	soub	1,000	1 000,00	1 000,00
Poznámka k položce: cena zahrnuje náklady spojené s pronájmem montážních mechanismů jako jsou lešení, mobilní lešení, montážní plošiny a jiné mechanizmy nutné k řádné a bezpečné montáži. Obsahuje rovněž náklady spojené s užíváním montážních mechanismů jako pravidelné revize, zkoušky, doplnění pohonných hmot atp.							

Celkem

28 479,21

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby **ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovících u Karviné**

Název objektu **elektroinstalace**

Název části **1.5.3 silnoproud**

JKSO

EČO

Místo

Petrovice u Karviné

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

PSG Construction a.s.

05042020

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	936,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	187,20	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	125 253,57	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	55 151,44	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	3 018,32					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		184 546,53	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		22 200,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		13 576,26

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 220 322,79

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	220 322,79	33 048,42
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH 253 371,21

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovích u Karviné

Objekt: elektroinstalace

Část: 1.5.3 silnoproud

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
PSV	Práce a dodávky PSV	126 189,57	91 114,90	217 304,47	0,010	0,000
UZEM	Uzemnění	936,00	187,20	1 123,20	0,000	0,000
741	Elektroinstalace - silnoproud	125 253,57	48 531,44	173 785,01	0,010	0,000
OST	Ostatní	0,00	42 396,26	42 396,26	0,000	0,000
M	Práce a dodávky M	0,00	3 018,32	3 018,32	0,041	0,000
46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích	0,00	3 018,32	3 018,32	0,041	0,000
	Celkem	126 189,57	94 133,22	220 322,79	0,051	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: elektroinstalace

Část: 1.5.3 silnoproud

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

217 304,47

UZEM

Uzemnění

1 123,20

150	R	741120303	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pevně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 25 až 35 mm2	m	15,000	12,48	187,20
151		34142160	vodič silový s Cu jádrem 25mm2 (ZZ)	m	15,000	62,40	936,00

Poznámka k položce: ZZ

741

Elektroinstalace - silnoproud

173 785,01

3	R	741110002	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	30,000	59,52	1 785,60
4		34571093	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 22,1/25 mm, délka 3m	m	30,000	19,20	576,00
5	R	741110003	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 35 mm	m	24,000	59,52	1 428,48
6		34571095	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 36,6/40 mm, délka 3m	m	24,000	26,88	645,12
26	R	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	56,000	43,20	2 419,20

25+6+25

56,000

Součet

56,000

27		34571512	krabice přístrojová instalační 500V, 71x71x42mm	kus	56,000	4,80	268,80
----	--	----------	---	-----	--------	------	--------

25+6+25

56,000

Součet

56,000

7	R	741112021	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných nástěnných plastových čtyřhranných, vel. do 100x100 mm	kus	3,000	43,20	129,60
8		34571532	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH, 107x107mm, hloubka 50mm	kus	3,000	21,12	63,36
11	R	741122611	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2	m	642,000	13,44	8 628,48

32+110+500

642,000

Součet

642,000

13		34111030	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm2 (CYKY)	m	532,000	12,48	6 639,36
----	--	----------	--	---	---------	-------	----------

Poznámka k položce: CYKY

32+500

532,000

Součet

532,000

12		34111036	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm2 (CYKY)	m	110,000	18,24	2 006,40
----	--	----------	--	---	---------	-------	----------

Poznámka k položce: CYKY

17	R	741122642	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm2	m	45,000	13,44	604,80
19		34111098	kabel silový s Cu jádrem 1kV 5x4mm2 (CYKY)	m	45,000	46,08	2 073,60

Poznámka k položce: CYKY

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: elektroinstalace

Část: 1.5.3 silnoproud

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
20 R		741122644	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x16 mm ²	m	24,000	15,36	368,64
21		1257431003	KABEL CYKY-J 5x16, M	m	24,000	183,36	4 400,64
14 R		741122641	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	300,000	13,44	4 032,00
15		34111094	kabel silový s Cu jádrem 1kV 5x2,5mm ² (CYKY)	m	300,000	28,80	8 640,00
Poznámka k položce: CYKY							
35 R		741210001	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 20 kg	kus	2,000	624,00	1 248,00
1 003		R-RD1 N	Připojková skříň do výklenku ve fasádě např. typový rozváděč SS2/NV šířka 470mm, výška 640mm, hloubka 250mm krytí IP44, barva základní šedí RAL7035 přístrojová náplň dle výkresové dokumentace : energetický zámek montážní deska C profil pro příchytky SONAP 1x SONAP příchytka kabelová hliníková do 40mm Přesná přístrojová náplň záleží na firemních standardech nabízejícího a bude nabízejícím oceněna souhrnně do ceny rozváděče podle jeho zvyklostí a technického řešení. Měrná jednotka jeden kompletní kus vybaveného a zapojeného funkčního rozváděče, včetně protokolu o kusovém ověření, prohlášení o shodě, typového štítku, kapsa na dokumentace	ks	1,000	3 503,75	3 503,75
1 004		R-RD2 N	Připojková skříň do výklenku ve fasádě např. typový rozváděč SS2/NV šířka 470mm, výška 640mm, hloubka 250mm krytí IP44, barva základní šedí RAL7035 přístrojová náplň dle výkresové dokumentace : Cu sběrnice 20x5 v konfiguraci 3L+PEN (např. systém 60) včetně držáků 5x svorka na sběrnici 20x5 pro připojení kabelového oka M8 4x svorka na sběrnici 20x5 pro připojení kabelového oka M10 4x svorka na sběrnici 20x5 pro připojení kabelu průřezu 4-35mm ² 1x kabelová průchodka M50 1x kabelová průchodka M25 2x řadová svorka 2,5mm ² energetický zámek montážní deska Přesná přístrojová náplň záleží na firemních standardech nabízejícího a bude nabízejícím oceněna souhrnně do ceny rozváděče podle jeho zvyklostí a technického řešení. Měrná jednotka jeden kompletní kus vybaveného a zapojeného funkčního rozváděče, včetně protokolu o kusovém ověření, prohlášení o shodě, typového štítku, kapsa na dokumentace	ks	1,000	6 550,00	6 550,00
30 R		741210003	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 100 kg	kus	1,000	528,00	528,00
1 005		R-RATS N	Rozváděč RATS	ks	1,000	43 750,00	43 750,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: elektroinstalace

Část: 1.5.3 silnoproud

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Oceloplechová nástěnná rozvodnice rozměru cca 600x600x250mm
obsahová náplň a zapojení viz. výkresová dokumentace
krytí IP30/20
zámek dopelbart 5mm
1x automatický přepínač sítě 63A/4P s řízením generátoru s krytem připojovacích svorek
1x jistič B50/3/10kA
1x pojistkový odpínač 3F
3x pojistka válcová vel. 10x38 6A/gG
1x monitorovací napěťové 3f relé, 2x přepínací kontakt
6x řadová svorka 2,5mm²
15x řadová svorka 16mm²
vnitřní propojovací kabeláž, kabelové vývody, kusové ověření apod.

Přesná přístrojová náplň závisí na firemních standardech
nejbližšího a bude nejbližším oceněna souhrnně do ceny
rozváděče podle jeho zvyklostí a technického řešení.

Měrná jednotka jeden kompletní kus vybaveného a zapojeného
funkčního rozváděče včetně protokolu o kusovém ověření

48	R	741310251	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí venkovní nebo mokré vypínačů, řazení 1-jednopolových	kus	25,000	81,60	2 040,00
49		34535512R01	spínač jednopólový 10A bílý, pod omítku IP44	kus	25,000	168,00	4 200,00
54	R	741311003	Montáž spínačů speciálních se zapojením vodičů čidla pohybu vestavného	kus	2,000	129,60	259,20
55		6898	Snímač pohybu, stropní, nastavení intenzity okolního osvětlení, nastavení času 0-15min, IP20, vhodný pro spínání LED	kus	2,000	574,08	1 148,16
56	741	741311021	Montáž přípojka sporáková s doutnavkou se zapojením vodičů	kus	25,000	169,00	4 225,00
1 001	ABB	ABB.3956323 N	Přípojka sporáková se signalizační doutnavkou, zapuštěná bílá	kus	25,000	867,82	21 695,50

58	R	741313041	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	4,000	76,80	307,20
59		34555100	zásuvka 1násobná 16A bílá	kus	4,000	120,00	480,00
60	R	741313043	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) dvojnásobná	kus	2,000	78,72	157,44
61		34555120	zásuvka 2násobná 16A bílá	kus	2,000	143,04	286,08
77	R	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	21,000	268,80	5 644,80

1+25-5

Součet

21,000

21,000

84		SVIT-D.1	PŘISAZENÉ KRUHOVÉ SVÍTIDLO, PLAST, OPÁL, IP44, d 375 mm, v 110 mm, TRÍDA OCHRANY I, LED 20W/2000lm/3000K	ks	25,000	912,00	22 800,00
88		SVIT-L	PŘISAZENÉ LED SVÍTIDLO, 25 W, 3816 lm, 4000 K, BARVA BÍLÁ, IP20, 595 x 595 x 49 mm	ks	1,000	1 843,20	1 843,20
1 012		SVIT-Q	PŘISAZENÉ (NEBO VESTAVNÉ), VENKOVNÍ, LED, 23W, 3336 lm, IP54	ks	-5,000	1 814,40	-9 072,00
69	R	741370021	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních vestavných 1 zdroj	kus	2,000	215,00	430,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovích u Karviné

Objekt: elektroinstalace

Část: 1.5.3 silnoproud

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
74		SVIT-M2	VESTAVNÉ LED SVÍTIDLO, DOWNLIGHT, IP44, 26 W, 3000 lm, 4000 K	ks	2,000	1 132,80	2 265,60
1 006	R	741920051 N	Montáž se zhotovením přepážka z desek nebo omítek do 150 mm ve stěně	m2	0,100	8 550,00	855,00
1 007		PU N	Těsnící hmota pro utěsnění prostupů mezi požárními úseky	m2	0,100	4 900,00	490,00
1 002	R	DM 01 N	jistič 16B/3 - sporák	ks	25,000	537,60	13 440,00

OST

Ostatní

42 396,26

1 008	R	741810001 N	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	6 620,00	6 620,00
156	R	998741102	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,051	62 400,00	3 182,40
157	R	K001.1	Podružný materiál, počítáno jako 3% ze součtu ceny materiálu	kpl	1,000	3 373,86	3 373,86

Poznámka k položce: např. pomocný spojovací materiál, podložky, kabelová oka, izolace, pomocné ocelové konstrukce, krabice, krabicové svorky, hmoždinky, kotvy, nátěry, izolace a jiný materiál související s provedením řádné montáže neuvedený na ostatních řádcích výkazu

158	R	K011	Koordinace s ostatními profesemi	hod	10,000	288,00	2 880,00
159	R	K014	Zaškolení obsluhy	hod	0,500	1 440,00	720,00
1 009	R	K016 N	Projektová dokumentace pro realizaci a výrobní dokumentace rozvaděčů	hod	20,000	900,00	18 000,00
1 010	R	K017 N	Projektová dokumentace skutečného provedení stavby	hod	6,000	700,00	4 200,00
160	R	K018.2	Montážní mechanismy, zařízení, lešení, žebříky atp.	soub	1,000	3 420,00	3 420,00

Poznámka k položce: cena zahrnuje náklady spojené s pronájmem montážních mechanismů jako jsou lešení, mobilní lešení, montážní plošiny a jiné mechanismy nutné k řádné a bezpečné montáži. Obsahuje rovněž náklady spojené s užíváním montážních mechanismů jako pravidelné revize, zkoušky, doplnění pohonných hmot atp.

M

Práce a dodávky M

3 018,32

46-M

Zemní práce při extr.mont.pracích

3 018,32

177	R	460680452	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce vysekání kapes nebo výklenků ve zdivu cihelném, pro osazení špalíků, kotevních prvků nebo krabic, velikosti 10x10x8 cm	kus	31,000	38,72	1 200,32
			6+25		31,000		
1 011	R	460903213 N	Zazdění skříní nn bez koncového dílu hl do 30 cm, v 60 cm a š přes 45 do 60 cm	kus	2,000	909,00	1 818,00

Celkem

220 322,79

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby **ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovících u Karviné**

Název objektu **elektroinstalace**

Název části **1.5.4. společná televizní anténa**

JKSO

EČO

Místo

Petrovice u Karviné

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

PSG Construction a.s.

05042020

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00		
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00		
3	PSV	Dodávky	7 765,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00		
4		Montáž	11 332,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00		
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00		
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00		
7	ZRN (ř. 1-6)		19 097,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00		
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00		

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 19 097,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	19 097,00	2 864,55
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH 21 961,55

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: elektroinstalace

Část: 1.5.4. společná televizní anténa

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
PSV	Práce a dodávky PSV	7 765,00	11 332,00	19 097,00	0,000	0,000
741	Elektroinstalace - silnoproud	930,00	4 966,00	5 896,00	0,000	0,000
742	Elektroinstalace - slaboproud	6 835,00	6 366,00	13 201,00	0,000	0,000
	Celkem	7 765,00	11 332,00	19 097,00	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovících u Karviné

Objekt: elektroinstalace

Část: 1.5.4. společná televizní anténa

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

19 097,00

741

Elektroinstalace - silnoproud

5 896,00

3 R	741110061	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených pod omítku, vnější Ø přes 11 do 23 mm	m	170,000	16,00	2 720,00
4	34571150	trubka elektroinstalační ohebná z PH, D 13,5/18,7mm	m	170,000	5,00	850,00
5 R	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	16,000	45,00	720,00
6	34571512	krabice přístrojová instalační 500V, 71x71x42mm	kus	16,000	5,00	80,00
22 R	K001.1	Podružný materiál, počítáno jako 3% ze součtu ceny materiálu	kpl	1,000	26,00	26,00

Poznámka k položce: např. pomocný spojovací materiál, podložky, kabelová oka, izolace, pomocné ocelové konstrukce, krabice, krabicové svorky, hmoždinky, kotvy, nátěry, izolace a jiný materiál související s provedením řádné montáže neuvedený na ostatních řádcích výkazu

23 R	K018	Montážní mechanismy, zařízení, lešení, žebříky atp.	soub	1,000	1 500,00	1 500,00
------	------	---	------	-------	----------	----------

Poznámka k položce: cena zahrnuje náklady spojené s pronájmem montážních mechanismů jako jsou lešení, mobilní lešení, montážní plošiny a jiné mechanismy nutné k řádné a bezpečné montáži. Obsahuje rovněž náklady spojené s užíváním montážních mechanismů jako pravidelné revize, zkoušky, doplnění pohonných hmot atp.

742

Elektroinstalace - slaboproud

13 201,00

24 R	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	170,000	19,90	3 383,00
25	M071	Koaxiální kabel 75ohmů vnitřní, LSOH, průměr pěnového dielektrika 3,7 mm až 3,9 mm , max.útlum 25dB/100m/860MHz	m	170,000	11,50	1 955,00
57 R	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	16,000	63,00	1 008,00
58	37451121	zásuvka tv+r bílá	kus	16,000	305,00	4 880,00
64 R	K022	Koordinace řemesel silnoproud ,hromosvod, střecha, stavba.	h	2,000	440,00	880,00
65 R	K023	Stavební připomoci a nespecifikované montážní práce.	h	3,000	365,00	1 095,00

Celkem

19 097,00

Z m ě n o v ý l i s t pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo:	5.5		
Identifikace akce:			
Název akce	Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné		
Číslo akce EDS/SMVS1):	Číslo SOD : SML / 2021 / 00064		
Objednatel:	Obec Petrovice u Karviné, Petrovice u Karviné č.p. 251, 735 72		
Zhotovitel:	PSG Construction a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice		
Projektant:	Technoprojekt a.s. , Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava		
Předmět změnového listu			
Doplnění zdravotnických prvků a prvků ÚT			
Část díla dotčená změnovým listem			
SO 01.4 – Zdravotnicka , SO 01.2 – ÚT			
Popis změny, popis technického řešení			
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:			
Plastové prvky vybavení koupelen manuální			
Nové řešení:			
Doplnění vybavení sociálního zázemí pro splnění hygienických požadavků , doplnění prvků v kotelně , upřesnění počtu madel dle skutečnosti.			
Doplnění WC a umyvadla do nově realizovaných sociálního zařízení v místnosti 1.9.			
Zdůvodnění změny:			
Pro zvýšení uživatelského komfortu objektu , doplnění tepelné izolace svodného potrubí pro zamezení vzniku kondenzátu, doplněno zařízení v kotelně pro plnohodnotné a bezpečné fungování otopného systému, odpočet neprovedeného vybavení zařízení ZTI.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: ANO			
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:			
Uváděné změny projednány na KD stavby č. 26,28 ze dne 9.12.2021, 6.1.2022			
ZL obsahuje rozpočet č. 5.5			
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:			
Vliv na termín: NE			
Vliv na kvalitu díla: není			
Vliv Změnového listu podle §222 (ZZVZ): změna závazku dle odst.5			
Vliv na cenu:	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Přípočty k ceně díla:	280.841,67	42.126,25	322.967,92
Odpočty z ceny díla:	-169.795,20	-25.469,28	-195.264,48
Celkový vliv na změnu ceny díla:	111.046,47	16.656,97	127.703,44
Změnu odsouhlasil			
Za zhotovitele: Karel Kubesa	Za projektanta: Ing. Pavel Prokop	Za objednatele: Ing. Halina Dvořáková	Za technický dozor investora: Ing. Lukáš Záruba
Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:
Razítko:	Razítko:	Razítko:	Razítko:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:			
Datum:			

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby **ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovích u Karviné**

Název objektu **SO 01.3 ZTI**

JKSO

EČO

Místo

Petrovice u Karviné

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

PSG Construction a.s.

Zpracoval

05042020

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	-19 574,12	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	130 620,59	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		111 046,47	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 111 046,47

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	111 046,47	16 656,97
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH 127 703,44

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: SO 01.3 ZTI

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
PSV	Práce a dodávky PSV	-19 574,12	130 620,59	111 046,47	0,153	0,000
713	Izolace tepelné	1 743,14	9 624,55	11 367,69	0,016	0,000
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	37 150,96	15 281,04	52 432,00	0,093	0,000
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	-58 468,22	105 715,00	47 246,78	0,043	0,000
	Celkem	-19 574,12	130 620,59	111 046,47	0,153	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovích u Karviné
Objekt: SO 01.3 ZTI

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

111 046,47

713

Izolace tepelné

11 367,69

125	713	713411121N	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými drátem 1x 22*0,22	m2	5,590	173,00	967,07
			5*0,15		4,840		
			Součet		0,750		
					5,590		

126	ISV	ISV.85922480059 51N	Orstech LSP H 40mm, MST: 600°C/100°C, 1000x4000x40mm, lamelová rohož na hliníkové fólii je vhodná zejména pro izolaci potrubí a technologických zařízení.	m2	5,870	286,52	1 681,87
-----	-----	---------------------	---	----	-------	--------	----------

Lamelová rohož na hliníkové fólii vhodná pro izolaci potrubí, vzduchovodů a technologických zařízení. Jednosměrná orientace vláken v lamelách, které jsou přilepeny kolmo k nosnému podkladu z vyztužených hliníkových fólií, dodává výrobku sníženou stlačitelnost při zachování, nebo zlepšené přizpůsobivosti rohože zaobleným povrchům izolovaného předmětu (potrubí apod.).
5,59 * 1,05

5,870

124	713	71347121R02N	Montáž tepelné izolace potrubí snímatelnými pouzdry vč. dodávky	m	45,000	193,75	8 718,75
-----	-----	--------------	---	---	--------	--------	----------

721

Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

52 432,00

29	R	721175032	Potrubí kanalizační plastové dešťové zvuk tlumící vícevrstvé systém DN 75	m	5,000	938,40	4 692,00
123	721	72117503R01N	Potrubí kanalizační plastové dešťové odhlučňené dvouvrstvé DN 110	m	22,000	2 170,00	47 740,00

725

Zdravotechnika - zařizovací předměty

47 246,78

86		K06	madlo k WC sklopné	ks	-12,000	1 702,00	-20 424,00
102		UK05	madlo k umyvadlu pevné	ks	-12,000	782,00	-9 384,00
103		UK06	madlo k umyvadlu - sklopné	ks	-25,000	1 104,00	-27 600,00
111		VS04	madlo do sprchy s držákem sprchy	ks	-25,000	1 932,00	-48 300,00
112		VS05	madlo sklopné do sprchy	ks	-50,000	938,40	-46 920,00
127	R	725001R03N	D+M přípojný materiál	ks	26,000	293,75	7 637,50
132	R	725004R07N	sprchová tyč s držákem sprchy	ks	25,000	2 340,00	58 500,00
114	R	725291.R1	Doplňky zařízení koupelen a záchodů koš na papírové ručníky drátěný nerez 47l - závěsný	kus	1,000	800,40	800,40

VIZ VÝPISY PSV

115	R	725291.R2	Doplňky zařízení koupelen a záchodů WC souprava kovová závěsná se šettkou bez krytky	kus	1,000	690,00	690,00
-----	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

VIZ VÝPISY PSV

116	R	725291.R3	Doplňky zařízení koupelen a záchodů odpadkový koš nášlapný kovový nerez mat 5l, víko otevíravé nožním pedálem, vybavený vyjímatelnou plastovou nádobou	kus	1,000	1 104,00	1 104,00
-----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

VIZ VÝPISY PSV

118	R	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soub or	-4,000	1 150,00	-4 600,00
-----	---	-----------	--	---------	--------	----------	-----------

VIZ VÝPISY PSV

131	R	72529151R06N	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml - bezdotykový	soub or	7,000	1 495,00	10 465,00
-----	---	--------------	--	---------	-------	----------	-----------

VIZ VÝPISY PSV

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovících u Karviné
Objekt: SO 01.3 ZTI

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
119	R	725291531	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papírových ručníků	soubor	1,000	874,00	874,00
VIZ VÝPISY PSV							
120	R	725291621	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů d=300 mm	soubor	-5,000	791,20	-3 956,00
VIZ VÝPISY PSV							
134	721	725291621	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů (nerezové bubny)	soubor	6,000	1 800,00	10 800,00
133	721	72529164R08N	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové svislé-vodorovné	soubor	25,000	3 907,20	97 680,00
122		DK01	nerezový sifón dřezový	ks	-26,000	331,20	-8 611,20
1 001	ALP	ALP.A442DN504 0 N	Montáž sifon dřezový s plastovou mřížkou DN70	kus	26,000	130,08	3 382,08
25							
1 003	R	DM 11 N	Zrcadlo vč. oboustranné pásky - WC muži, ženy	ks	2,000	3 723,00	7 446,00
1 004	R	DM 12 N	Lavice v chodbě 2. NP	ks	1,000	5 329,00	5 329,00
1 002	R	DM10 N	Skříňka pod dřez vč. nerez dřezu , baterie a zadní desky do výšky 1,4m	ks	1,000	12 334,00	12 334,00

Celkem

111 046,47

Z m ě n o v ý l i s t pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo:	5.6		
Identifikace akce:			
Název akce	Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné Číslo SOD : SML / 2021 / 00064		
Číslo akce EDS/SMVS1):			
Objednatel:	Obec Petrovice u Karviné, Petrovice u Karviné č.p. 251, 735 72		
Zhotovitel:	PSG Construction a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice		
Projektant:	Technoprojekt a.s. , Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava		
Předmět změnového listu			
Změna a navýšení venkovního a vnitřního zámečnického zábradlí a madel			
Část díla dotčená změnovým listem			
SO 01.1 – Komunitní dům stavební část a statika			
Popis změny, popis technického řešení			
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:			
Ocelové zábradlí s nátěry alkydovými			
Nové řešení:			
Doplnění zábradlí k oknům v části bytových oken kde došlo ke snížení výšky parapetů oken dle vyhlášky 398/2009 Sb Ocelové zábradlí pozinkované s lakovaným finálním nátěrem. Skutečná výměra vnitřního madla dle vyhlášky 398/2009 Sb.			
Zdůvodnění změny:			
Zábradlí bylo doplněno k oknům v části bytových oken kde došlo ke snížení výšky parapetů oken dle vyhlášky 398/2009 Sb. Ocelové zábradlí pozinkované s lakovaným finálním nátěrem. Skutečná výměra vnitřního madla dle vyhlášky 398/2009 Sb .			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: ANO			
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:			
Uváděné změny projednány na KD stavby č. 12 ze dne 2.9.2022 ZL obsahuje rozpočet č. 5.6			
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:			
Vliv na termín: NE			
Vliv na kvalitu díla: není			
Vliv Změnového listu podle §222 (ZZVZ): změna závazku dle odst. 5			
Vliv na cenu:	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Přípočty k ceně díla:	166.509,80	24.976,47	191.486,30
Odpočty z ceny díla:	0,00	0,00	0,00
Celkový vliv na změnu ceny díla:	166.509,80	24.976,47	191,486,30
Změnu odsouhlasil			
Za zhotovitele: Karel Kubesa	Za projektanta: Ing. Pavel Prokop	Za objednatele: Ing. Halina Dvořáková	Za technický dozor investora: Ing. Lukáš Záruba
Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:
Razítko:	Razítko:	Razítko:	Razítko:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:			
Datum:			

1) EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby **ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovících u Karviné**
 Název objektu **SO 01 ZL5.6 - Změna a navýšení venkovních zábradlí**

JKSO

EČO

Místo

Petrovice u Karviné

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

PSG Construction a.s.

05042020

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00		
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00		
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00		
4		Montáž	146 988,80	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00		
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00		
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00		
7	ZRN (ř. 1-6)		146 988,80	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00		
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00		

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 146 988,80

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	146 988,80	22 048,32
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH 169 037,12

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: SO 01 ZL5.6 - Změna a navýšení venkovních zábradlí

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
PSV	Práce a dodávky PSV	0,00	146 988,80	146 988,80	0,000	0,000
767	Konstrukce zámečnické	0,00	146 988,80	146 988,80	0,000	0,000
	Celkem	0,00	146 988,80	146 988,80	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovích u Karviné

Objekt: SO 01 ZL5.6 - Změna a navýšení venkovních zábradlí

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

146 988,80

767

Konstrukce zámečnické

146 988,80

1 006	R	767. rám schránky	rám poštovních schránek	ks	1,000	2 470,00	2 470,00
1 004	R	767. Z/4a N	D + M Z/4a okenní zábradlí j40x40, kotveno na fasádu 200x2400mm vč. povrchové úpravy v žárovém zinku + dvousložkový polyuretan. lak , a kotvicích a spoj. prvků	kg	443,600	283,00	125 538,80
1 005	R	767.žebříky N	žebříky k výlezům	ks	2,000	9 490,00	18 980,00

Celkem

146 988,80

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby **ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovících u Karviné**

Název objektu **SO 01ZL5.6b - Navýšení vnitřního zábradlí**

JKSO

EČO

Místo

Petrovice u Karviné

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

PSG Construction a.s.

05042020

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	6 627,50	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	12 893,50	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		19 521,00	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 19 521,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	19 521,00	2 928,15
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH 22 449,15

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: SO 01ZL5.6b - Navýšení vnitřního zábradlí

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
PSV	Práce a dodávky PSV	6 627,50	12 893,50	19 521,00	0,060	0,000
767	Konstrukce zámečnické	6 627,50	12 893,50	19 521,00	0,060	0,000
	Celkem	6 627,50	12 893,50	19 521,00	0,060	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: SO 01ZL5.6b - Navýšení vnitřního zábradlí

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

19 521,00

767

Konstrukce zámečnické

19 521,00

318	R	767165115R	Montáž zábradlí rovného madel kotvením do zdiva	m	24,100	535,00	12 893,50
-----	---	------------	---	---	--------	--------	-----------

VIZ VÝPISY PSV

319		55342038R	madlo zábradlí kulaté dřevěné do nerezových držáků, včetně kotvicích a spojovacích prvků	m	24,100	275,00	6 627,50
-----	--	-----------	--	---	--------	--------	----------

Celkem

19 521,00

Z m ě n o v ý l i s t pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo:	5.7		
Identifikace akce:			
Název akce	Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné Číslo SOD : SML / 2021 / 00064		
Číslo akce EDS/SMVS1):			
Objednatel:	Obec Petrovice u Karviné, Petrovice u Karviné č.p. 251, 735 72		
Zhotovitel:	PSG Construction a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice		
Projektant:	Technoprojekt a.s. , Havlíčkově nábřeží 38, 702 00 Ostrava		
Předmět změnového listu			
Oplocení technologie ČOV			
Část díla dotčená změnovým listem			
SO 04 – Oplocení			
Popis změny, popis technického řešení			
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:			
Nebylo řešeno			
Nové řešení:			
Oplocení z drátěného pletiva plastifikovaného se čtvercovými oky výšky 1500m s podhrabovými deskami a plotovou jednokřídlou brankou š = 1000m.			
Zdůvodnění změny:			
S ohledem na provoz školy a bezpečnost dětí v areálu školní zahrady bylo doporučeno zajistit technologické zařízení a přístupy k ČOV , kalojemům a čerpací stanici oplocením s uzamykatelnou brankou.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: NE			
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:			
Uváděné změny projednány na KD stavby č. 44 ze dne 18.5.2022 ZL obsahuje rozpočet č. 5.7			
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:			
Vliv na termín: NE			
Vliv na kvalitu díla: není			
Vliv Změnového listu podle §222 (ZZVZ): změna závazku dle odst. 5			
Vliv na cenu:	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Přípočty k ceně díla:	107.181,15	22.508,05	129.689,20
Odpočty z ceny díla:	0,00	0,00	0,00
Celkový vliv na změnu ceny díla:	107.181,15	22.508,05	129.689,20
Změnu odsouhlasil			
Za zhotovitele: Karel Kubesa	Za projektanta: Ing. Pavel Prokop	Za objednatele: Ing. Halina Dvořáková	Za technický dozor investora: Ing. Lukáš Záruba
Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:
Razítko:	Razítko:	Razítko:	Razítko:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:			
Datum:			

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné	JKSO	
Název objektu	SO 04 ZL 5.7. - Oplocení ČOV	EČO	
		Místo	Petrovice u Karviné
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel	PSG Construction a.s.	05042020	
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
			CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	71 356,26	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	35 824,89	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		107 181,15	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 107 181,15

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	107 181,15	22 508,04

Cena s DPH 129 689,19

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: SO 04 ZL 5.7. - Oplocení ČOV

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	71 356,26	35 824,89	107 181,15	20,046	0,000
1	Zemní práce	0,00	922,17	922,17	0,000	0,000
2	Zakládání	0,00	1 240,96	1 240,96	1,011	0,000
3	Svislé a kompletní konstrukce	44 243,33	27 567,43	71 810,76	0,230	0,000
5	Komunikace pozemní	26 754,30	1 705,50	28 459,80	18,360	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	358,63	540,00	898,63	0,445	0,000
998	Přesun hmot	0,00	3 848,83	3 848,83	0,000	0,000
	Celkem	71 356,26	35 824,89	107 181,15	20,046	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovících u Karviné

Objekt: SO 04 ZL 5.7. - Oplocení ČOV

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 107 181,15

1 Zemní práce 922,17

1 R	131252502	Hloubení jamek strojně objemu do 0,5 m3 s odhozením výkopku do 3 m nebo naložením na dopravní prostředek v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	0,448	461,00	206,53
		0,2*0,2*0,8*14		0,448		
		Součet		0,448		

3 R	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhmnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	0,448	250,00	112,00
4 R	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhmnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000	m3	2,240	18,90	42,34

Odhad 15km. Přesná vzdálenost bude stanovena dodavatelem stavby.

0,448*5 "Přepočtené koeficientem množství 2,240

5 R	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	0,851	650,00	553,15
		0,448*1,9 "Přepočtené koeficientem množství		0,851		

6 R	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	0,448	18,20	8,15
-----	-----------	---	----	-------	-------	------

2 Zakládání 1 240,96

8 R	275313611	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	0,448	2 770,00	1 240,96
		0,2*0,2*0,8*14		0,448		
		Součet		0,448		

3 Svislé a kompletní konstrukce 71 810,76

10 R	338171111	Montáž sloupků a vzpěr plotových ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,00 m se zalitím cementovou maltou do vynechaných otvorů	kus	24,000	105,00	2 520,00
11	55342252R	sloupek plotový průběžný Pz s PVC v. 2000mm	kus	11,000	300,00	3 300,00
12	55342260R	sloupek plotový koncový Pz s PVC v. 2000mm	kus	4,000	400,00	1 600,00
13	55342272R	vzpěra plotová včetně krytky v. 2000mm	kus	9,000	500,00	4 500,00
14 R	348101210	Osazení vrat a vratek k oplocení na sloupky ocelové, plochy jednotlivě do 2 m2	kus	1,000	255,00	255,00
15	55342333	branka plotová jednokřídlá Pz s PVC vrstvou 1000x1530mm	kus	1,000	5 080,00	5 080,00
1 002 R	348121221N	Osazení podhrabových desek délky přes 2 m do 3m na ocelové plotové sloupky	ks	36,000	476,00	17 136,00
		15+15+3+3		36,000		
		Součet		36,000		

1 003	592	592325R02 N	Podhrabová deska výšky 250mm	ks	36,000	630,00	22 680,00
-------	-----	-------------	------------------------------	----	--------	--------	-----------

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: SO 04 ZL 5.7. - Oplocení ČOV

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1 004	DM	DM R03 N	Osazení vč. dodávky - držák podhrabové desky oboustranný na trubku pr. 48mm výšky 250mm	ks	28,000	107,00	2 996,00
			14*2		28,000		
			Součet		28,000		
20	R	348401150	Montáž oplocení z pletiva svařovaného do 1,5 m	m	36,000	175,00	6 300,00
1 001		3132750R01 N	pletivo drátěné plastifikované se čtvercovými oky 50/1,0mm v 1250mm	m	36,000	101,00	3 636,00
22	R	348401350	Montáž oplocení z pletiva rozvinutí, uchycení a napnutí drátu napínacího	m	105,000	6,51	683,55
			35*3		105,000		
			Součet		105,000		
23		15615300R	drát kruhový Pz s PVC napínací	m	105,000	3,00	315,00
24		31324826	napínák na drát povrchová úprava žár. zinek	kus	4,000	28,70	114,80
25	R	348401360	Montáž oplocení z pletiva rozvinutí, uchycení a napnutí drátu přiháčkování pletiva k napínacímu drátu	m	87,500	7,69	672,88
			35*2		70,000		
			14*1,25		17,500		
			Součet		87,500		
26		15619200R	drát poplastovaný kruhový vázací	m	17,500	1,23	21,53
			14*1,25		17,500		
5 Komunikace pozemní							28 459,80
1 005	221	571908111R 04N	Kryt vymývaným dekoračním kamenivem (kačírkem) tl 100 mm	m2	45,000	632,44	28 459,80
			15*3		45,000		
			Součet		45,000		
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							898,63
73	R	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	3,000	180,00	540,00
1 006	592	59217010N	obrubník betonový zahradní přírodní šedá 500x50x150mm	m	3,150	113,85	358,63
			3*1,05		3,150		
			Součet		3,150		
998 Přesun hmot							3 848,83
27	R	998232110	Přesun hmot pro oplocení se svislou nosnou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic, bloků, popř. kovovou nebo dřevěnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro oplocení výšky do 3 m	t	20,046	192,00	3 848,83

Celkem

107 181,15

Z m ě n o v ý l i s t pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo:		5.8	
Identifikace akce:			
Název akce	Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné Číslo SOD : SML / 2021 / 00064		
Číslo akce EDS/SMVS1):			
Objednatel:	Obec Petrovice u Karviné, Petrovice u Karviné č.p. 251, 735 72		
Zhotovitel:	PSG Construction a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice		
Projektant:	Technoprojekt a.s. , Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava		
Předmět změnového listu			
Změna oplocení areálu			
Část díla dotčená změnovým listem			
SO 04 – Oplocení			
Popis změny, popis technického řešení			
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:			
Drátěné pletivo plastifikované výšky 1,5m se zděnými rohovými prvky ze štípaných bloků			
Nové řešení:			
Oplocení z drátěného pletiva plastifikovaného se čtvercovými oky výšky 1250m s podhrabovými deskami			
Zdůvodnění změny:			
S ohledem liniové vzdušné vedení VN a ochranné pásmo podzemního vodovodního řádu bylo nutno zrušit pevné části oplocení a nahradit je rozebiratelným pletivem. Pro zvýšení životnosti a pletiva a snadnější údržbu pozemků při kosení trávy doplněny podhrabové desky			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: NE			
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:			
Uváděné změny projednány na KD stavby č. 44 ze dne 18.5.2022 ZL obsahuje rozpočet č. 5.8			
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:			
Vliv na termín: NE			
Vliv na kvalitu díla: není			
Vliv Změnového listu podle §222 (ZZVZ): změna závazku dle odst. 6			
Vliv na cenu:	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Přípočty k ceně díla:	142.613,40	21.392,01	164.005,41
Odpočty z ceny díla:	-110.905,15	-16.635,77	-127.540,92
Celkový vliv na změnu ceny díla:	31.708,25	4.756,24	36.464,49
Změnu odsouhlasil			
Za zhotovitele: Karel Kubesa	Za projektanta: Ing. Pavel Prokop	Za objednatele: Ing. Halina Dvořáková	Za technický dozor investora: Ing. Lukáš Záruba
Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:
Razítko:	Razítko:	Razítko:	Razítko:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:			
Datum:			

1) EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovících u Karviné	JKSO	
Název objektu	SO 04 ZL5.8 - Změna oplocení - podhrabové desky	EČO	
		Místo	Petrovice u Karviné
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel	PSG Construction a.s.		
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
			CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	77 744,68	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	-46 036,43	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		31 708,25	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH 31 708,25			
				DPH	%	Základ daně	DPH celkem
				snížená	15,0	31 708,25	4 756,24
				základní	21,0	0,00	0,00
				Cena s DPH 36 464,49			
				E Přípočty a odpočty			
				Dodá zadavatel			0,00
				Klouzavá doložka			0,00
				Zvýhodnění			0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: SO 04 ZL5.8 - Změna oplocení - podhrabové desky

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	77 744,68	-46 036,43	31 708,25	-15,954	0,000
1	Zemní práce	0,00	-11 615,17	-11 615,17	0,000	0,000
2	Zakládání	0,00	-16 798,44	-16 798,44	-10,971	0,000
3	Svislé a kompletní konstrukce	77 744,68	-14 559,65	63 185,03	-4,983	0,000
998	Přesun hmot	0,00	-3 063,17	-3 063,17	0,000	0,000
	Celkem	77 744,68	-46 036,43	31 708,25	-15,954	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovících u Karviné

Objekt: SO 04 ZL5.8 - Změna oplocení - podhrabové desky

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 31 708,25

1 Zemní práce -11 615,17

1 R	131252502	Hloubení jamek strojně objemu do 0,5 m3 s odhozením výkopku do 3 m nebo naložením na dopravní prostředek v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	0,128	461,00	59,01
		0,2*0,2*0,8*4		0,128		
		Součet		0,128		

2 R	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	-4,800	877,00	-4 209,60
		-0,6*0,8*10,0		-4,800		
		Součet		-4,800		

3 R	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	-4,672	250,00	-1 168,00
		-4,8+0,128		-4,672		
		Součet		-4,672		

4 R	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000	m3	-23,360	18,90	-441,50
		Odhad 15km. Přesná vzdálenost bude stanovena dodavatelem stavby.				
		0,128*5 "Přepočtené koeficientem množství		0,640		
		-4,8*5 "Přepočtené koeficientem množství		-24,000		
		Součet		-23,360		

5 R	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	-8,877	650,00	-5 770,05
		0,128*1,9 "Přepočtené koeficientem množství		0,243		
		-4,8*1,9 "Přepočtené koeficientem množství		-9,120		
		Součet		-8,877		

6 R	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	-4,672	18,20	-85,03
-----	-----------	---	----	--------	-------	--------

2 Zakládání -16 798,44

7 R	274313611	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	-4,800	2 770,00	-13 296,00
		-0,6*0,8*10,0		-4,800		
		Součet		-4,800		

8 R	275313611	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	0,128	2 770,00	354,56
		0,2*0,2*0,8*4		0,128		
		Součet		0,128		

9 R	279361821R	Výztuž plotových zdí nosných svislých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	-0,133	29 000,00	-3 857,00
-----	------------	--	---	--------	-----------	-----------

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovících u Karviné

Objekt: SO 04 ZL5.8 - Změna oplocení - podhrabové desky

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

2,0*13*4*0,89*0,001	0,093
10,0*2*0,89*0,001	0,018
Součet	0,111
-0,111*1,2 "Přepočtené koeficientem množství	-0,133
Součet	-0,133

3

Svislé a kompletní konstrukce

63 185,03

10 R	338171111	Montáž sloupků a vzpěr plotových ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,00 m se zalitím cementovou maltou do vynechaných otvorů	kus	4,000	105,00	420,00
11 553	55342252R	sloupek plotový průběžný Pz s PVC v. 2000mm	kus	8,000	300,00	2 400,00
12 553	55342260R	sloupek plotový koncový Pz s PVC v. 2000mm	kus	2,000	400,00	800,00
13 553	55342272R	vzpěra plotová včetně krytky v. 2000mm	kus	2,000	500,00	1 000,00
18 R	348272213	Ploty z tvárnice betonových plotová zeď na maltu cementovou včetně spárování současně při zdění z tvarovek oboustranně štípaných, dutých přírodních, tloušťka zdiva 195 mm	m2	-15,000	3 440,00	-51 600,00

-10,0*1,5	-15,000
Součet	-15,000

19 R	348272513	Ploty z tvárnice betonových plotová stříška lepená mrazuvzdorným lepidlem z tvarovek hladkých nebo štípaných, sedlového tvaru přírodních, tloušťka zdiva 195 mm	m	-10,000	507,00	-5 070,00
1 001 313	3132750R01 N	pletivo drátěné plastifikované se čtvercovými oky 50/1,0mm v 1250mm	m	220,800	101,00	22 300,80
32	31327502	pletivo drátěné plastifikované se čtvercovými oky 50/1,0mm v 1500mm	m	-210,800	106,00	-22 344,80

-210,8	-210,800
Součet	-210,800

22 R	348401350	Montáž oplocení z pletiva rozvinutí, uchycení a napnutí drátu napínacího	m	30,000	6,51	195,30
		10*3		30,000		
		Součet		30,000		

23 156	15615300R	drát kruhový Pz s PVC napínací	m	30,000	3,00	90,00
24 313	31324826	napínák na drát povrchová úprava žár. zinek	kus	2,000	28,70	57,40
25 R	348401360	Montáž oplocení z pletiva rozvinutí, uchycení a napnutí drátu přiháčkovaní pletiva k napínacímu drátu	m	10,800	7,69	83,05
26 156	15619200R	drát poplastovaný kruhový vázací	m	10,800	1,23	13,28

1 002 R	348121221N	Osazení podhrabových desek délky přes 2 m do 3m na ocelové plotové sloupky	ks	87,000	476,00	41 412,00
1 003 592	592325R02 N	Podhrabová deska výšky 250mm	ks	87,000	630,00	54 810,00
1 004 DM	D+M R03 N	Osazení vč. dodávky - držák podhrabové desky oboustranný na trubku pr. 48mm výšky 250mm	ks	174,000	107,00	18 618,00

87*2	174,000
Součet	174,000

998

Přesun hmot

-3 063,17

27 R	998232110	Přesun hmot pro oplocení se svislou nosnou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice, bloků, popř. kovovou nebo dřevěnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro oplocení výšky do 3 m	t	-15,954	192,00	-3 063,17
------	-----------	---	---	---------	--------	-----------

-15,954	-15,954
---------	---------

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: SO 04 ZL5.8 - Změna oplocení - podhrabové desky

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Součet

-15,954

Celkem

31 708,25

Z m ě n o v ý l i s t pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo:	5.9		
Identifikace akce:			
Název akce	Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné Číslo SOD : SML / 2021 / 00064		
Číslo akce EDS/SMVS1):			
Objednatel:	Obec Petrovice u Karviné, Petrovice u Karviné č.p. 251, 735 72		
Zhotovitel:	PSG Construction a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice		
Projektant:	Technoprojekt a.s. , Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava		
Předmět změnového listu			
Změna komunikace v areálu školy a doplnění dopravní značky			
Část díla dotčená změnovým listem			
SO 03.1 – Komunikace a zpevněné plochy – veřejná část			
Popis změny, popis technického řešení			
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:			
Asfaltová komunikace podél ČOV v areálu školy v délce 19m			
Nové řešení:			
Asfaltová komunikace podél ČOV v areálu školy zkrácena na délku 13m a doplněno vrchní vrstva asfaltu pro stávající zpevněné plochy v areálu ZŠ pro obsluhu ČOV technikou. Změna povrchu zpevněné plochy v místě stání pro popelnice.			
Zdůvodnění změny:			
Pro obsluhu ČOV není nutno realizovat v původním rozsahu komunikaci podél ČOV, dodatečná oprava povrchu ploch pro bezpečné otáčení vozidel pro obsluhu a provoz ČOV.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: ANO			
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:			
Uváděné změny projednány na KD stavby č. 48 ze dne 16.6.2022 ZL obsahuje rozpočet č. 5.9			
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:			
Vliv na termín: NE			
Vliv na kvalitu díla: není			
Vliv Změnového listu podle §222 (ZZVZ): změna závazku dle odst. 5			
Vliv na cenu:			
Přípocety k ceně díla:	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
	315.253,10	66.203,15	381.456,25
Odpočty z ceny díla:	-29.594,70	-6.214,89	-35.809,59
Celkový vliv na změnu ceny díla:	285.658,40	59.988,26	345.646,66
Změnu odsouhlasil			
Za zhotovitele: Karel Kubesa	Za projektanta: Ing. Pavel Prokop	Za objednatele: Ing. Halina Dvořáková	Za technický dozor investora: Ing. Lukáš Záruba
Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:
Razítko:	Razítko:	Razítko:	Razítko:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:			
Datum:			

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby **ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovících u Karviné**
 Název objektu **SO 03 ZL5.9 - Změna komunikace v areálu školy a doplnění dopravní značky**

JKSO

EČO

Místo

Petrovice u Karviné

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

PSG Construction a.s.

05042020

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	88 129,15	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	197 529,25	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		285 658,40	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH				285 658,40
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	15,0	0,00	0,00	
základní	21,0	285 658,40	59 988,26	
Cena s DPH				345 646,66

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: SO 03 ZL5.9 - Změna komunikace v areálu školy a doplnění dopravní značky

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	88 129,15	197 529,25	285 658,40	65,958	8,270
1	Zemní práce	0,00	122 739,87	122 739,87	0,000	8,270
2	Zakládání	0,00	1 250,00	1 250,00	1,128	0,000
5	Komunikace pozemní	94 814,85	74 076,11	168 890,96	87,262	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	-6 685,70	-4 824,00	-11 509,70	-22,432	0,000
998	Přesun hmot	0,00	4 287,27	4 287,27	0,000	0,000
	Celkem	88 129,15	197 529,25	285 658,40	65,958	8,270

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovících u Karviné

Objekt: SO 03 ZL5.9 - Změna komunikace v areálu školy a doplnění dopravní značky

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

285 658,40

1

Zemní práce

122 739,87

1 001	221	113106123 N	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	18,000	90,70	1 632,60
			2*(6*1,5)		18,000		
			Součet		18,000		

1 002	221	113107142 N	Odstranění podkladu živичného tl přes 50 do 100 mm ručně	m2	4,500	206,00	927,00
			1*4,5		4,500		
			Součet		4,500		

1 003	221	113201111 N	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	5,000	113,00	565,00
-------	-----	-------------	--------------------------------------	---	-------	--------	--------

1 004	221	113201112 N	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	5,000	136,00	680,00
-------	-----	-------------	------------------------------------	---	-------	--------	--------

1 008	001	131213101 N	Hloubení jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	0,500	1 020,00	510,00
			(0,5*0,5*1)*2		0,500		
			Součet		0,500		

4	R	132251102	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3	m3	37,890	368,25	13 952,99
			11,8*8,5*0,3		30,090		
			13*2*0,3		7,800		
			Součet		37,890		

5	R	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	38,390	41,25	1 583,59
			0,5+37,89		38,390		
			Součet		38,390		

8	R	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	38,390	31,50	1 209,29
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

9	R	171152111	Uložení sypaniny do zhuťných násypů pro silnice, dálnice a letiště s rozprostřením sypaniny ve vrstvách, s hrubým urovnáním a uzavřením povrchu násypu z hornin nesoudržných sypkých v aktivní zóně	m3	38,390	99,75	3 829,40
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

1 009	001	181351104 N	Rozprostření podomíční vrstvy v tl přes 200 do 250 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	1 957,000	50,00	97 850,00
-------	-----	-------------	---	----	-----------	-------	-----------

2

Zakládání

1 250,00

26	R	273313611	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	0,500	2 500,00	1 250,00
----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

5

Komunikace pozemní

168 890,96

30	R	564201111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhuťněním, po zhuťnění tl. do 40 mm	m2	21,000	46,00	966,00
			přístřešek pro kontejnery				
			6*3,5		21,000		
			Součet		21,000		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: SO 03 ZL5.9 - Změna komunikace v areálu školy a doplnění dopravní značky

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
32	R	564851111.	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	150,600	122,36	18 427,42
			odpočet z původní komunikace				
			"skladba A: 0/32"-(6*5)		-30,000		
			"skladba A: 0/63"-(6*5)		-30,000		
			nová komunikace kolem pergoly v areálu školy				
			"skladba A: 0/32"((11,8*8,5)+(13*2)		126,300		
			"skladba A: 0/63"((11,8*8,5)+(13*2)		126,300		
			odpočet přístřešek pro kontejnery				
			"skladba A: 0/32"-(6*3,5)		-21,000		
			"skladba A: 0/63"-(6*3,5)		-21,000		
			Součet		150,600		
33	R	564871113	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 270 mm	m2	21,000	220,80	4 636,80
			přístřešek pro kontejnery				
			6*3,5		21,000		
			Součet		21,000		
34	R	565135121..	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrné - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 50 mm	m2	53,700	322,00	17 291,40
			odpočet z původní komunikace				
			-5*6		-30,000		
			nová komunikace kolem pergoly v areálu školy				
			(10,8*8)+(12,2*1,5)		104,700		
			odpočet přístřešek pro kontejnery				
			-6*3,5		-21,000		
			Součet		53,700		
35	R	573211107..	Postřík spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,30 kg/m2	m2	53,700	27,60	1 482,12
			odpočet z původní komunikace				
			-5*6		-30,000		
			nová komunikace kolem pergoly v areálu školy				
			(10,8*8)+(12,2*1,5)		104,700		
			odpočet přístřešek pro kontejnery				
			-6*3,5		-21,000		
			Součet		53,700		
36	R	577134141..	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 40 mm	m2	53,700	257,60	13 833,12
			odpočet z původní komunikace				
			-5*6		-30,000		
			nová komunikace kolem pergoly v areálu školy				
			(10,8*8)+(12,2*1,5)		104,700		
			odpočet přístřešek pro kontejnery				
			-6*3,5		-21,000		
			Součet		53,700		
1 006	221	577154031 N	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 60 mm š do 1,5 m z modifikovaného asfaltu	m2	164,350	572,00	94 008,20
			kompletní přeeasfaltování				
			5*5,8+5*11,5+17,3*4,5		164,350		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovích u Karviné

Objekt: SO 03 ZL5.9 - Změna komunikace v areálu školy a doplnění dopravní značky

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
Součet					164,350		
1 005	221	596211110 R01 N	vrácení pův. dlažby - kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	18,000	379,00	6 822,00
2*(6*1,5)					18,000		
Součet					18,000		
1	221	596212213N	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	21,000	269,00	5 649,00
přístřešek pro kontejnery							
6*3,5					21,000		
Součet					21,000		
2	BET	BET.K08C01N	dlažba BEST-KLASIKO 20x10x8cm přírodní	m2	22,050	261,90	5 774,90

9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

-11 509,70

60	R	914111111	Montáž svislé dopravní značky základní velikosti do 1 m2 objímkami na sloupky nebo konzoly	kus	2,000	270,00	540,00
1	404	40445620N	zákazové, příkazové dopravní značky B1-B34, C1-15 700mm	kus	1,000	930,00	930,00
2	404	40445647N	dodatkové tabulky E1, E2a,b, E6, E9, E10 E12c, E17 500x500mm	kus	1,000	649,00	649,00
63	R	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m do betonového základu	kus	2,000	270,00	540,00
64		40445225	sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m	kus	2,000	450,00	900,00
65		40445253	vičko plastové na sloupek D 60mm	kus	2,000	18,00	36,00
67	R	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	-73,800	225,00	-16 605,00
-78,8+5					-73,800		
Součet					-73,800		
68		59217034	obrubník betonový silniční 1000x150x300mm	m	-73,800	99,00	-7 306,20
73	R	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	-21,050	180,00	-3 789,00
-26,05+5					-21,050		
Součet					-21,050		
74		59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	m	-21,050	90,00	-1 894,50
1 007	R	DM5 N	Dodávka a montáž odvodňovacího liniového žlabu FASERFIX KS100 s lit. mřížkou vč. napojení na kanal. šachtu	m	4,500	3 220,00	14 490,00
cena obsahuje:							
dodávka a montáž žlabu							
výkopové práce pro napojení na kanalizaci							
dodávka a montáž potrubí KG DN 110							
navrtávka šachty							

998

Přesun hmot

4 287,27

89	R	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	65,958	65,00	4 287,27
----	---	-----------	--	---	--------	-------	----------

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: SO 03 ZL5.9 - Změna komunikace v areálu školy a doplnění dopravní značky

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Celkem

285 658,40

Z m ě n o v ý l i s t pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo:		5.10	
Identifikace akce:			
Název akce	Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné Číslo SOD : SML / 2021 / 00064		
Číslo akce EDS/SMVS1):			
Objednatel:	Obec Petrovice u Karviné, Petrovice u Karviné č.p. 251, 735 72		
Zhotovitel:	PSG Construction a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice		
Projektant:	Technoprojekt a.s. , Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava		
Předmět změnového listu			
Dodávka a montáž hliníkové pergoly			
Část díla dotčená změnovým listem			
SO 03.1 – Komunikace a zpevněné plochy – neveřejná část			
Popis změny, popis technického řešení			
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:			
Nebylo řešeno			
Nové řešení:			
Hliníková pergola 7,2 x 3m			
Zdůvodnění změny:			
Pro zvýšení komfortu užívání zahrady klienty KODUS si investor vyžádal dodávku a montáž hliníkové pergoly.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: NE			
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:			
Uváděné změny projednány na KD stavby č. 47 ze dne 9.6.2022 ZL obsahuje rozpočet č. 5.10			
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:			
Vliv na termín: NE			
Vliv na kvalitu díla: není			
Vliv Změnového listu podle §222 (ZZVZ): změna závazku dle odst. 5			
Vliv na cenu:	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Přípočty k ceně díla:	196.995,00	29.549,25	226.544,25
Odpočty z ceny díla:	0,00	0,00	0,00
Celkový vliv na změnu ceny díla:	196.995,00	29.549,25	226.544,25
Změnu odsouhlasil			
Za zhotovitele: Karel Kubesa	Za projektanta: Ing. Pavel Prokop	Za objednatele: Ing. Halina Dvořáková	Za technický dozor investora: Ing. Lukáš Záruba
Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:
Razítko:	Razítko:	Razítko:	Razítko:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:			
Datum:			

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovících u Karviné	JKSO	
Název objektu	SO ZL5.10 - Pergola	EČO	
		Misto	Petrovice u Karviné
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel	PSG Construction a.s.	05042020	
Zpracoval			
Rozpočet číslo		Dne	
		CZ-CPV	
		CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		0,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		196 995,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D		Celkem bez DPH		196 995,00
	DPH		%	Základ daně	DPH celkem
	snížená		15,0	196 995,00	29 549,25
	základní		21,0	0,00	0,00
	Cena s DPH		226 544,25		
	E		Přípočty a odpočty		
	Dodá zadavatel			0,00	
	Klouzavá doložka			0,00	
Zvýhodnění			0,00		

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: SO ZL5.10 - Pergola

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
PSV	Práce a dodávky PSV	0,00	196 995,00	196 995,00	0,000	0,000
767	Konstrukce zámečnické	0,00	196 995,00	196 995,00	0,000	0,000
	Celkem	0,00	196 995,00	196 995,00	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: SO ZL5.10 - Pergola

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV	Práce a dodávky PSV	196 995,00
------------	----------------------------	-------------------

767	Konstrukce zámečnické	196 995,00
------------	------------------------------	-------------------

1	R	001	Dodávka a montáž typové hliníkové pergoly " AVILAů v barvě graite grey 7,2x3m	ks	1,000	196 995,00	196 995,00
---	---	-----	---	----	-------	------------	------------

Celkem	196 995,00
---------------	-------------------

Z m ě n o v ý l i s t pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo:	5.11		
Identifikace akce:			
Název akce	Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné		
Číslo akce EDS/SMVS1):	Číslo SOD : SML / 2021 / 00064		
Objednatel:	Obec Petrovice u Karviné, Petrovice u Karviné č.p. 251, 735 72		
Zhotovitel:	PSG Construction a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice		
Projektant:	Technoprojekt a.s. , Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava		
Předmět změnového listu			
Změna stavby před dokončením – stavební úpravy pro zvýšení komfortu objektu			
Část díla dotčená změnovým listem			
SO 01.1 – stavební část a statika			
Popis změny, popis technického řešení			
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:			
Stavební řešení dle zadávací dokumentace			
Nové řešení:			
Stavební úpravy v dispozičním řešení místnosti M 1.9, doplnění keramických soklů a obkladů u dveří výtahu, úprava řešení podhledů v balkonech a úprava řešení balkonových zídek, vč. oplechování, doplnění podhledů termatex.			
Zdůvodnění změny:			
Stavební úpravy v dispozičním řešení místnosti M 1.9, pro zajištění možné obsluhy klientů. Doplnění keramických soklů a obkladů u dveří výtahu, pro zvýšení odolnosti vůči poškození. Úprava řešení podhledů v balkonech a úprava řešení balkonových zídek, pro zvýšení odolnosti KZS. vč. Doplnění podhledů termatex z důvodu zakrytí technologie vedené pod stropem místnosti.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: ANO			
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:			
Uváděné změny projednány na KD stavby č.28, 48 ze dne 6.1.2022, 16.6.2022			
ZL obsahuje rozpočet č. 5.11			
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:			
Vliv na termín: NE			
Vliv na kvalitu díla: není			
Vliv Změnového listu podle §222 (ZZVZ): změna závazku dle odst. 5			
Vliv na cenu:	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Přípochty k ceně díla:	644.367,99	96.655,20	741.023,19
Odpočty z ceny díla:	-227.652,01	-34.147,80	-261.799,81
Celkový vliv na změnu ceny díla:	416.715,98	62.507,40	479.223,38
Změnu odsouhlasil			
Za zhotovitele: Karel Kubesa	Za projektanta: Ing. Pavel Prokop	Za objednatele: Ing. Halina Dvořáková	Za technický dozor investora: Ing. Lukáš Záruba
Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:
Razítko:	Razítko:	Razítko:	Razítko:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:			
Datum:			

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby **ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovích u Karviné**

Název objektu **SO 01 ZL5.11 - Změna stavby před dokončením**

JKSO

EČO

Místo

Petrovice u Karviné

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

PSG Construction a.s.

05042020

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	212 968,41	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	234 309,81	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	64 096,29	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	-94 658,53	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		416 715,98	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 416 715,98

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	416 715,98	62 507,40
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH 479 223,38

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: SO 01 ZL5.11 - Změna stavby před dokončením

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	212 968,41	234 309,81	447 278,22	10,599	0,000
3	Svislé a kompletní konstrukce	0,00	10 850,39	10 850,39	1,895	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	212 968,41	223 190,95	436 159,36	8,704	0,000
998	Přesun hmot	0,00	268,47	268,47	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	64 096,29	-94 658,53	-30 562,24	-6,238	0,000
762	Konstrukce tesařské	0,00	-227 652,01	-227 652,01	-7,870	0,000
763	Konstrukce suché výstavby	11 055,96	39 869,30	50 925,26	0,192	0,000
764	Konstrukce klempířské	33 759,20	26 705,68	60 464,88	0,185	0,000
766	Konstrukce truhlářské	0,00	29 434,50	29 434,50	0,000	0,000
771	Podlahy z dlaždic	5 225,34	4 389,00	9 614,34	0,126	0,000
781	Dokončovací práce - obklady	14 055,79	32 595,00	46 650,79	1,129	0,000
	Celkem	277 064,70	139 651,28	416 715,98	4,361	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: SO 01 ZL5.11 - Změna stavby před dokončením

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

447 278,22

3

Svislé a kompletní konstrukce

10 850,39

38	R	317168051	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1000 mm	kus	4,000	300,20	1 200,80
			m.č. 1.9a				
			2		2,000		
			m.č. 1.9b				
			2		2,000		
			Součet		4,000		

56	R	342244221	Příčky jednoduché z cihel děrovaných broušených, na tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P15, tl. příčky 140 mm	m2	16,742	576,37	9 649,59
			m.č. 1.9a + 1.9b				
			"1.NP"((2+2+2)*3,25		19,500		
			"otvory"-(0,7*1,97)*2		-2,758		
			Součet		16,742		

6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

436 159,36

1 001	011	612131101N	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	23,642	86,20	2 037,94
			"obklady"(((2+1+1+2)*2)*2,2)		26,400		
			otvory				
			-(0,7*1,97)*2		-2,758		
			Součet		23,642		

1 002	011	612131121N	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	36,242	68,50	2 482,58
			m.č. 1.9 sociálky				
			((2+2+2)*2)*3,25		39,000		
			"otvory"-(0,7*1,97)*2		-2,758		
			Součet		36,242		

82	R	612321111	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí stěn	m2	23,642	180,00	4 255,56
			"pod obklady"23,642		23,642		
			Součet		23,642		

7	011	612341121N	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn	m2	9,842	255,00	2 509,71
			m.č. 1.9 sociálky				
			((2+2+2)*2)*3,25		39,000		
			"otvory"-(0,7*1,97)*2		-2,758		
			"obklady"-(2+1+1+2)*2,2		-26,400		
			Součet		9,842		

1 003	011	621131111N	Polymercementový spojovací můstek vnějších podhledů nanášený ručně	m2	262,476	93,40	24 515,26
			balkony				
			262,476		262,476		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovích u Karviné

Objekt: SO 01 ZL5.11 - Změna stavby před dokončením

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1 005	011	621211003 N	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do dřeva do 40 mm	m2	55,210	790,00	43 615,90
			balkony				
			32,93+8,8+13,48		55,210		
			Součet		55,210		
1 006	283	28376404 N	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch $\lambda=0,033$	m3	2,318	4 440,00	10 291,92
			55,210*0,04		2,208		
			Součet		2,208		
1 007	011	622211003 N	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do dřeva tl. do 40 mm	m2	85,540	743,00	63 556,22
			balkony				
			85,54		85,540		
			Součet		85,540		
1 008	283	28376404..N	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch $\lambda=0,033$	m3	3,593	4 440,00	15 952,92
			85,54*0,04		3,422		
			Součet		3,422		
101	R	622221041	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 160 mm	m2	66,000	587,00	38 742,00
			66		66,000		
			Součet		66,000		
102		63151539	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 180mm	m2	67,320	327,60	22 054,03
			66*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		67,320		
			Součet		67,320		
1 009	014	622228001 N	Zesílení kontaktního zateplení deskami z MV celkové tloušťky izolace do 100 mm	m2	176,144	700,00	123 300,80
			balkony				
			176,144		176,144		
			Součet		176,144		
1 010	631	63152260 N	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,034$ tl 50mm	m2	184,951	271,00	50 121,72
			176,144 * 1,05		184,951		
3	011	622531021	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tl. 2,0 mm stěn	m2	66,000	269,00	17 754,00
			66		66,000		
			Součet		66,000		
116	R	622531021R02N	Příplatek k omítce tenkovrstvé silikonové vnějších ploch, tloušťky 2,0 mm stěn	m2	66,000	226,80	14 968,80
			1. ochrana proti růstu řas a plísní				
			2. fotokatalytický aktivní TiO2				
			zplodiny				
			4. vysoká vodoodpudivost , samočisticí efekt				
			66		66,000		
			Součet		66,000		

998

Přesun hmot

268,47

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovích u Karviné

Objekt: SO 01 ZL5.11 - Změna stavby před dokončením

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
167	R	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	10,599	25,33	268,47

PSV

Práce a dodávky PSV

-30 562,24

762

Konstrukce tesařské

-227 652,01

223	R	762420033	Obložení stropů nebo střešních podhledů z cementotřískových desek šroubovaných na pero a drážku broušených, tloušťky desky 16 mm	m2	-167,000	617,00	-103 039,00
"1.NP"-(2,0*2,36*9+2,0*2,5+2,0*2,72+2,0*2,62*2)					-63,400		
"2.NP"-(2,0*7,68+2,0*9,02*4+2,0*2,62+2,0*5,42)					-103,600		
Součet					-167,000		
224	R	762429001R	Obložení stropů nebo střešních podhledů montáž a dodávka roštu podkladového	m2	-167,000	150,00	-25 050,00
225	R	762430033	Obložení stěn z cementotřískových desek šroubovaných na pero a drážku broušených, tloušťky desky 15 mm	m2	-148,960	597,00	-88 929,12
-148,96					-148,960		
Součet					-148,960		
228	R	998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-2 170,181	4,90	-10 633,89

763

Konstrukce suché výstavby

50 925,26

1 018	R	763 R 25 N	Dodatečné vložení izolace z min. vlny tl.100mm do SDK podhledu	m2	42,250	350,00	14 787,50
byť 1.16					42,25		
Součet					42,250		
230	R	763121590	Stěna představená ze sádkokartonových desek pro osazení závěsného WC s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2x12,5 mm bez izolace, stěna tl. 150 - 250 mm, profil 50	m2	1,783	850,00	1 515,55
m.č. 1.9b					1,15*1,55		
Součet					1,783		
1 014	763	763135101N	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci	m2	14,470	436,00	6 308,92
m.č. 1.19C					7,67		
m.č. 2.2A					6,8		
Součet					14,470		
1 015	590	59030570N	podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm	m2	15,194	597,00	9 070,82
14,47 * 1,05					15,194		
1 016	R	998763402.	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	501,628	1,52	762,47

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovích u Karviné

Objekt: SO 01 ZL5.11 - Změna stavby před dokončením

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1 019	R	DM 11 N	D+M opláštění prodloužených výlezů na střechu	ks	2,000	9 240,00	18 480,00

764

Konstrukce klempířské

60 464,88

1 013	764	764215406 N	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu celoplošně lepené rš 500 mm	m	48,160	1 240,00	59 718,40
			balkony - oplechování zábradlí				
			48,16		48,160		
			Součet		48,160		

265	R	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	597,184	1,25	746,48
-----	---	-----------	--	---	---------	------	--------

766

Konstrukce truhlářské

29 434,50

300	R	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	291,200	1,08	314,50
1 004	R	DM 01 N	D+M dveře vnitřní dřevěné plné 700x1970 do ocel. zárubně vč. zárubně	ks	2,000	14 560,00	29 120,00

771

Podlahy z dlaždic

9 614,34

354	R	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	46,200	95,00	4 389,00
			"1.11"4,4+6,94*2-2,5		15,780		
			"1.35b"7,5+3,09*2-2,2-0,8-0,8		9,880		
			"1.35c"1,66+4,75*2-0,8		10,360		
			"2.2b"7,1+3,09*2-1,5-0,8-0,8		10,180		
			Součet		46,200		

355		59761009R	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 600x95mm	kus	88,565	59,00	5 225,34
			46,2*1,917 "Přepočtené koeficientem množství		88,565		

781

Dokončovací práce - obklady

46 650,79

384	R	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	23,642	5,00	118,21
385	R	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	23,642	15,00	354,63
386	R	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	47,284	275,00	13 003,10
			23,642*2		47,284		
			Součet		47,284		

387	R	781474154	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2	m2	30,442	535,00	16 286,47
			23,642		23,642		
			čelo a špalety výtahu				
			(6,8*0,5)*2		6,800		
			Součet		30,442		

388		59761001R	obklad velkoformátový keramický hladký přes 4 do 6ks/m2	m2	38,509	365,00	14 055,79
			30,442*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		35,008		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: SO 01 ZL5.11 - Změna stavby před dokončením

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
389	R	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	10,600	75,00	795,00
			2+2+2+2+2+2		12,000		
			-0,7*2		-1,400		
			Součet		10,600		
390	R	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	23,642	25,00	591,05
391	R	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	452,043	3,20	1 446,54

Celkem

416 715,98

Z m ě n o v ý l i s t pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo:	5.12		
Identifikace akce:			
Název akce	Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné Číslo SOD : SML / 2021 / 00064		
Číslo akce EDS/SMVS1):			
Objednatel:	Obec Petrovice u Karviné, Petrovice u Karviné č.p. 251, 735 72		
Zhotovitel:	PSG Construction a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice		
Projektant:	Technoprojekt a.s. , Havlíčkovy nábřeží 38, 702 00 Ostrava		
Předmět změnového listu			
Obnova silničního příkopu podél komunikace III./ 46810			
Část díla dotčená změnovým listem			
SO 03.1 – Komunikace a zpevněné plochy – veřejná část			
Popis změny, popis technického řešení			
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:			
Nebylo řešeno			
Nové řešení:			
Obnova silničního příkopu hloubením v délce 59,9bm.			
Zdůvodnění změny:			
Na základě uzavřené SMLOUVY O PRÁVU PROVÉST STAVBU mezi obcí Petrovice u Karviné a vlastníkem silnice III./ 46810 Moravskoslezským krajem bylo nutno obnovit silniční příkop podél komunikace.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: ANO			
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:			
Uváděné změny projednány na KD stavby č. 45 ze dne 25.5.2022 ZL obsahuje rozpočet č. 5.12			
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:			
Vliv na termín: NE			
Vliv na kvalitu díla: není			
Vliv Změnového listu podle §222 (ZZVZ): změna závazku dle odst. 5			
Vliv na cenu:		Cena bez DPH	DPH
Přípočty k ceně díla:		45.814,00	9.620,94
Odpočty z ceny díla:		0,00	0,00
Celkový vliv na změnu ceny díla:		45.814,00	9.620,94
Změnu odsouhlasil			
Za zhotovitele: Karel Kubesa	Za projektanta: Ing. Pavel Prokop	Za objednatele: Ing. Halina Dvořáková	Za technický dozor investora: Ing. Lukáš Záruba
Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:
Razítko:	Razítko:	Razítko:	Razítko:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:			
Datum:			

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovících u Karviné	JKSO	
Název objektu	SO 03 ZL5.12 - obnova silničního příkopu	EČO	
		Místo	Petrovice u Karviné
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel	PSG Construction a.s.	05042020	
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	
		CZ-CPV	
		CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	45 814,00	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		45 814,00	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH 45 814,00			
				DPH	%	Základ daně	DPH celkem
				snížená	15,0	0,00	0,00
				základní	21,0	45 814,00	9 620,94
				Cena s DPH 55 434,94			
				E Přípočty a odpočty			
				Dodá zadavatel			0,00
				Klouzavá doložka			0,00
				Zvýhodnění			0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: SO 03 ZL5.12 - obnova silničního příkopu

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	0,00	45 814,00	45 814,00	0,000	0,000
1	Zemní práce	0,00	38 814,00	38 814,00	0,000	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00	7 000,00	7 000,00	0,000	0,000
	Celkem	0,00	45 814,00	45 814,00	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovících u Karviné

Objekt: SO 03 ZL5.12 - obnova silničního příkopu

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

45 814,00

1

Zemní práce

38 814,00

3	R	132212231	Hloubení rýh šířky přes 800 do 2 000 mm při překozech inženýrských sítí ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	40,000	712,50	28 500,00
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

40

40,000

Součet

40,000

6	R	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	40,000	99,00	3 960,00
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

7	R	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000	m3	200,000	2,25	450,00
---	---	-----------	--	----	---------	------	--------

Odhad 15km. Přesná vzdálenost bude stanovena dodavatelem stavby.

40*5 "Přepočtené koeficientem množství

200,000

Součet

200,000

8	R	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	40,000	31,50	1 260,00
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

11	R	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	76,000	54,00	4 104,00
----	---	-----------	--	---	--------	-------	----------

40*1,9 "Přepočtené koeficientem množství

76,000

Součet

76,000

12	R	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	40,000	13,50	540,00
----	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

7 000,00

1 001	R	912000000R02 N	geodetické zaměření	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00
-------	---	----------------	---------------------	-----	-------	----------	----------

Celkem

45 814,00

25

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo:	5.13		
Identifikace akce:			
Název akce	Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné Číslo SOD : SML / 2021 / 00064		
Číslo akce EDS/SMVS1):			
Objednatel:	Obec Petrovice u Karviné, Petrovice u Karviné č.p. 251, 735 72		
Zhotovitel:	PSG Construction a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice		
Projektant:	Technoprojekt a.s. , Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava		
Předmět změnového listu			
Likvidace 3 komorového septiku v areálu školy			
Část díla dotčená změnovým listem			
IO 01 Kanalizace splašková včetně ČOV			
Popis změny, popis technického řešení			
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:			
Nebylo řešeno			
Nové řešení:			
Likvidace nevyhovujícího 3-komorového septiku.			
Zdůvodnění změny:			
S ohledem na přepojení školní budovy na nově vybudovanou kanalizaci s ČOV bude provedena likvidace 3-komorového septiku vzhledem k nevyhovujícímu technickému stavu a s ohledem na bezpečnost dětí při pohybu na školním pozemku.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: NE			
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:			
Uváděné změny projednány na KD stavby č. 42 ze dne 4.5.2022 ZL obsahuje rozpočet č. 5.13			
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:			
Vliv na termín: NE			
Vliv na kvalitu díla: není			
Vliv Změnového listu podle §222 (ZZVZ): změna závazku dle odst. 5			
Vliv na cenu:	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Přípočty k ceně díla:	48.395,52	10.163,06	58.558,58
Odpočty z ceny díla:	0,00	0,00	0,00
Celkový vliv na změnu ceny díla:	48.395,52	10.163,06	58.558,58
Změnu odsouhlasil			
Za zhotovitele: Karel Kubesa	Za projektanta: Ing. Pavel Prokop	Za objednatele: Ing. Halina Dvořáková	Za technický dozor investora: Ing. Lukáš Záruba
Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:
Razítko:	Razítko:	Razítko:	Razítko:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:			
Datum:			

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovích u Karviné	JKSO	
Název objektu	IO 01 ZL5.13 - Likvidace septiku v areálu školy	EČO	
		Místo	Petrovice u Karviné
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel	PSG Construction a.s.	05042020	
Zpracoval			
Rozpočet číslo		Dne	22.07.2022
		CZ-CPV	
		CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	2,89	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	48 392,63	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		48 395,52	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 48 395,52

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	48 395,52	10 163,06

Cena s DPH 58 558,58

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: IO 01 ZL5.13 - Likvidace septiku v areálu školy

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum: 22. 7. 2022

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	2,89	48 392,63	48 395,52	0,000	0,000
1	Zemní práce	2,89	11 312,63	11 315,52	0,000	0,000
8	Trubní vedení	0,00	37 080,00	37 080,00	0,000	0,000
89	Ostatní konstrukce	0,00	37 080,00	37 080,00	0,000	0,000
	Celkem	2,89	48 392,63	48 395,52	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovících u Karviné

Objekt: IO 01 ZL5.13 - Likvidace septiku v areálu školy

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum: 22. 7. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

48 395,52

1

Zemní práce

11 315,52

1 001	001	131251102 N	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	15,625	417,00	6 515,63
1 002	232	162306111 N	Vodorovné přemístění do 500 m bez naložení výkopku ze zemin schopných zúrodnění	m3	12,000	94,50	1 134,00
22	R	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	12,000	125,00	1 500,00
14	001	181351113	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	100,000	11,20	1 120,00
19	231	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	100,000	10,43	1 043,00
1 003	005	00572410 N	osivo směs travní parková	kg	0,030	96,40	2,89
1,5 * 0,02					0,030		

8

Trubní vedení

37 080,00

89

Ostatní konstrukce

37 080,00

1 004	R	32135654 N	Rozbití dna septiku	ks	3,000	2 400,00	7 200,00
1 005	R	3216546 N	Odřezání 3ks plastových skruží	ks	3,000	2 310,00	6 930,00
1 006	R	656565654N	Desinfekce septiku a vyčištění tlakovou vodou	ks	3,000	7 650,00	22 950,00

Celkem

48 395,52

Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo:	5.14		
Identifikace akce:			
Název akce	Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné		
	Číslo SOD : SML / 2021 / 00064		
Číslo akce EDS/SMVS1):			
Objednatel:	Obec Petrovice u Karviné, Petrovice u Karviné č.p. 251, 735 72		
Zhotovitel:	PSG Construction a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice		
Projektant:	Technoprojekt a.s. , Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava		
Předmět změnového listu			
Změna čistících zón			
Část díla dotčená změnovým listem			
SO 01.1 – Komunitní dům stavební část a statika			
Popis změny, popis technického řešení			
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:			
Rohož vstupní vstupní provedení hliník super 27mm			
Nové řešení:			
Rohož textilní Capri New traper 10,7mm.			
Zdůvodnění změny:			
S ohledem na uživatelský komfort a hygienické podmínky v interiéru byl zvolen vhodnější typ čistící zóny pro interiérové použití..			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: NE			
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:			
Uváděné změny projednány na KD stavby č. 50 ze dne 30.6.2022			
ZL obsahuje rozpočet č. 5.14			
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:			
Vliv na termín: NE			
Vliv na kvalitu díla: není			
Vliv Změnového listu podle §222 (ZZVZ): změna závazku dle odst. 5			
Vliv na cenu:	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Přípocety k ceně díla:	9.802,60	1.470,39	11.272,99
Odpočty z ceny díla:	-22.528,00	-3.379,20	-25.907,20
Celkový vliv na změnu ceny díla:	-12.725,40	-1.908,81	-14.634,21
Změnu odsouhlasil			
Za zhotovitele: Karel Kubesa	Za projektanta: Ing. Pavel Prokop	Za objednatele: Ing. Halina Dvořáková	Za technický dozor investora: Ing. Lukáš Záruba
Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:	Datum: Podpis:
Razítko:	Razítko:	Razítko:	Razítko:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:			
Datum:			

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby **ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné**

Název objektu **SO 01 ZL5.14 - změna čistících zón**

JKSO

EČO

Místo

Petrovice u Karviné

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

PSG Construction a.s.

05042020

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00		
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00		
3	PSV	Dodávky	-12 725,40	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00		
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00		
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00		
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00		
7 ZRN (ř. 1-6)		-12 725,40	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00					
20 HZS		0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00					

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH -12 725,40

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	-12 725,40	-1 908,81
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH -14 634,21

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: SO 01 ZL5.14 - změna čistících zón

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
PSV	Práce a dodávky PSV	-12 725,40	0,00	-12 725,40	-0,079	0,000
767	Konstrukce zámečnické	-22 528,00	0,00	-22 528,00	-0,079	0,000
776	Podlahy povlakové	9 802,60	0,00	9 802,60	0,000	0,000
	Celkem	-12 725,40	0,00	-12 725,40	-0,079	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Komunitní dům seniorů v Petrovicích u Karviné

Objekt: SO 01 ZL5.14 - změna čistících zón

Objednatel:

Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: Petrovice u Karviné

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV -12 725,40

767 Konstrukce zámečnické -22 528,00

321		69752003	rohož vstupní provedení hliník super 27 mm	m2	-4,400	5 120,00	-22 528,00
-----	--	----------	--	----	--------	----------	------------

776 Podlahy povlakové 9 802,60

1 002		mat01 N	Textilní čistící zóna Capri new vč. prořezu	m2	4,600	2 131,00	9 802,60
-------	--	---------	---	----	-------	----------	----------

Celkem -12 725,40