

Materiál č.

Počet příloh: 2

Název materiálu:

Bezúplatné nabytí nově vzniklých pozemků parc. č. 2013/29 a 2013/30, vše v katastrálním území Petrovice u Karviné – Moravskoslezský kraj

Předkladatel: Ing. Burzyková Martina

Podpis:



Dopad na rozpočet: NE

Stanovisko správce rozpočtu:

Navýšení majetku obce.

Podpis:



Důvodová zpráva (obsahuje rozbor stavu, objasnění skutečností, popis návazností na dřívější rozhodnutí orgánů obce, cíle, kterých má být dosaženo a varianty řešení):

Moravskoslezský kraj se sídlem ul. 28 října 117, 702 18 Ostrava, IČ70890692 zastoupený z pověření hejtmána kraje Správou silnic Moravskoslezského kraje se sídlem Úprkova 795/1, Ostrava, IČ 00095711 nabídla obci bezúplatně nemovitosti zapsané na listu vlastnictví č. 374. Jedná se o pozemky, na kterých se nachází nová křižovatka u podjezdu v Petrovicích u Karviné a část chodníku.

Geometrickým plánem č. 1565-11/2022 ze dne 18.3.2022, který je nedílnou součástí darovací smlouvy, byl v katastrálním území Petrovice u Karviné, obec Petrovice u Karviné z pozemku parc. č. 2013/4 ostatní plocha oddělen pozemek parc. č. 2013/29 ostatní plocha, silnice o výměře 95 m² a pozemek parc. č. 2013/30 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 21 m².

Hodnota předmětu daru dle účetní evidence darujícího činí 18 993,84 Kč.

Pozemek p. č. 2013/29 je cena 15 555,30 Kč.

Pozemek p. č. 2013/30 je cena 3 438,54 Kč.

Návrh řešení a doporučení předkladatele:

Doporučuji nemovitosti – pozemky bezúplatně nabýt do vlastnictví obce Petrovice u Karviné.

Návrh usnesení:

Rada obce Petrovice u Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

a) doporučila

Zastupitelstvu obce Petrovice u Karviné rozhodnout bezúplatně nabýt do majetku obce část pozemku parc. č. 2013/4 ze kterého byl dle geometrického plánu č. 1565-11/2022 ze dne 18.3.2022 oddělen pozemek nově označený jako parc. č. 2013/29 ostatní plocha - silnice o výměře 95 m² a pozemek nově označený jako parc. č. 2013/30 ostatní plocha - jiná plocha o výměře 21 m² v celkové účetní hodnotě dle evidence dárce ve výši 18 993,84 Kč (slovy Osmnáct tisíc devět set devadesát tři koruny české a osmdesát čtyři haléře), které jsou v majetku Moravskoslezského kraje, se sídlem ul. 28 října 117, Ostrava, IČ 708 906 92, zastoupeného z pověření hejtmána kraje Správou silnic Moravskoslezského kraje se sídlem Úprkova 795/1, Ostrava, IČ 000 957 11 a uzavřít darovací smlouvu dle předloženého návrhu.

DAROVACÍ SMLOUVA

č. KI/14/j/2022/Bra

Dárce:

Moravskoslezský kraj

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO 70890692

DIČ CZ70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,
která jedná na základě čl. IX odst. 3) písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

IČO 00095711

DIČ CZ00095711

zastoupena ředitelem příspěvkové organizace ing. Tomášem Böhmem, MBA
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988
(dále jen SSMSK)

Obdarovaný:

Obec Petrovice u Karviné

č. p. 251, 735 72 Petrovice u Karviné

IČO 00297585

DIČ CZ00297585

zastoupeno starostou obce doc. Ing. Marianem Lebiezikiem, Ph.D.
nezapsáno v obchodním rejstříku

I.

Dárce je vlastníkem nemovitostí, zapsaných na listu vlastnictví č. 374 a to pozemků parcela č. **2013/4** ostatní plocha-silnice v katastrálním území **Petrovice u Karviné**, obec Petrovice u Karviné, okres Karviná, přičemž SSMSK je oprávněna se shora specifikovanou nemovitostí hospodařit v souladu se svou zřizovací listinou.

II.

Geometrickým plánem č. 1565-11/2022 ze dne 18.3.2022, který je nedílnou součástí této smlouvy byl v katastrálním území Petrovice u Karviné, obec Petrovice u Karviné z pozemku parc. č. 2013/4 ostatní plocha odděleny pozemek parc. č. **2013/29** ostatní plocha - silnice o výměře 95 m² a pozemek parc. č. **2013/30** ostatní plocha - jiná plocha o výměře 21 m² obě v kat. území Petrovice u Karviné.

III.

Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému níže uvedené nemovitosti, blíže specifikované a vzniklé způsobem uvedeným v čl. I. této smlouvy:

pozemek p. č. 2013/29 o výměře 95 m²

pozemek p. č. 2013/30 o výměře 21 m²

v katastrálním území Petrovice u Karviné, obec Petrovice u Karviné včetně všech součástí a příslušenství, se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými.

Obdarovaný tento dar přijímá a nabývá jej do vlastnictví obce Petrovice u Karviné.
Pozemky jsou pod stavbou místní komunikace u křižovatky se silnicí č. III/4689.
Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám stav nabývaných nemovitostí v době podpisu této smlouvy.

IV.

Dárce prohlašuje, že hodnota předmětu daru dle jeho účetní evidence činí celkem 18 993,84 Kč.

Pozemek p. č. 2013/29 cena 15 555,30 Kč

Pozemek p. č. 2013/30 cena 3 438,54 Kč

V.

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že vlastnické právo k převáděným nemovitostem přejde na obdarovaného dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu do katastru nemovitostí dle této smlouvy.

VI.

Dárce prohlašuje, že získal doložku platnosti právního jednání, provedeného touto smlouvou, dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů a záměr kraje byl v souladu s § 18, odst. 1 téhož zákona vyvěšen po dobu 30 dnů na úřední desce kraje.

Předmět smlouvy byl schválen usnesením zastupitelstva kraje č. 8/736 ze dne 16.6.2022. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 SB., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O bezúplatném nabytí Předmětu daru podle této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo obce Petrovice u Karviné svým usnesením č. ze dne

VII.

Správní poplatek za vklad práva vlastnického hradí obdarovaný.

Návrh na vklad práva vlastnického podá obdarovaný (nebo jiný subjekt), který je povinen bezprostředně po podání návrhu na příslušný katastrální úřad zaslat kopii tohoto návrhu SSMSK na e-mailovou adresu ka.podatelna@ssmsk.cz a zároveň se zavazuje návrh na vklad podat na příslušný katastrální úřad nejpozději do 20. dne v příslušném měsíci.

Dle této smlouvy provede Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště v Karviné změny na příslušných listech vlastnictví pro katastrální území Petrovice u Karviné, obec Petrovice u Karviné, okres Karviná.

V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne, či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad práva byl povolen.

VIII.

Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, s tím, že každá strana obdrží po jednom vyhotovení smlouvy a jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad.

IX.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.

X.

Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje (www.msk.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v souladu s §3 odst. 2 písm. k).

Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace www.ssmsk.cz.

V Ostravě, dne

V Petrovicích u Karviné, dne

Dárce:

Obdarovaný:.....

Ing. Tomáš Böhm, MBA
ředitel organizace

starosta obce





