

Materiál č.

Počet příloh: 1

Název materiálu: Dohoda o umístění zařízení, budova Komunitního domu seniorů – VEJNET.CZ, s.r.o.**Předkladatel:** Ing. Martina Burzyková**Podpis:** **Dopad na rozpočet:** NE**Stanovisko správce rozpočtu:** Bez vlivu na rozpočet**Podpis:** **Důvodová zpráva (obsahuje rozbor stavu, objasnění skutečností, popis návazností na dřívější rozhodnutí orgánů obce, cíle, kterých má být dosaženo a varianty řešení):**

Obec Petrovice u Karviné obdržela žádost od společnosti VEJNET.CZ, s.r.o., se sídlem Rudé armády 970/2b, Karviná – Mizerov, IČO: 286 21 468 týkající se povolení umístění zařízení (antény) na budově Komunitního domu seniorů č. p. 261.

Umístění antény bude na stávajícím stožáru na střeše. Kabeláž bude svedena kolem stožáru podél stávajícího kabelového vedení do racku, kde bude switch.

Pro vlastníka objektu nevzniká žádné finanční zatížení v rámci odběru elektrické energie. V racku bude umístěn switch – zařízení, pomocí kterého dochází k napájení antény každým klientem využívajícím internetové služby.

Návrh řešení a doporučení předkladatele:

Doporučuji uzavřít Dohodu o umístění zařízení na budově Komunitního domu seniorů v Závadě.

Návrh usnesení:

Rada obce Petrovice u Karviné podle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

a) rozhodla

uzavřít Dohodu o umístění zařízení – antény na stávajícím stožáru na střeše objektu Komunitního domu seniorů Závada č. p. 261 mezi obcí Petrovice u Karviné, IČ 002 975 85, Petrovice u Karviné č.p. 251 a společností VEJNET.CZ, s.r.o., se sídlem Rudé armády 970/2b, Karviná – Mizerov, IČO: 286 21 468 dle předloženého návrhu, který je přílohou tohoto usnesení;

b) pověřila

starostu obce k podpisu Dohody o umístění zařízení.

Dohoda o umístění zařízení č./2023/PuK

1) Obec Petrovice u Karviné

735 72 Petrovice u Karviné č. p. 251

zastoupená: doc. Ing. Marianem Lebiezikiem, Ph.D.

IČO: 002 97 585

(dále Obec)

2) VEJNET.CZ, s.r.o.

Rudé armády 970/2b, 734 01 Karviná - Mizerov

zastoupená: Jiřím Kováčem, jednatelem

IČO: 286 21 468

(dále Provozovatel)

I.

Předmět a účel dohody

1. Předmětem této dohody je umístění antén na stávajícím stožáru na střeše v objektu Obce, budově č. p. 261 – Komunitní dům seniorů, na pozemku parc. č. 691, katastrální území Závada nad Olší (LV č. 10001).

2. Obec souhlasí s umístěním zařízení Provozovatele dle předchozího odstavce.

II.

Úplata a energie

1. Smluvní strany se dohodly, že užívání prostor dle této dohody je bezúplatné.

III.

Povinnosti Provozovatele

1. Provozovatel před umístěním zařízení dle článku I. této dohody oznámí Obci (osobě oprávněné k jednání), že na předmětné budově č. p. 261 budou zahájeny práce související s umístěním zařízení s tím, že bude dohodnuto zpřístupnění příslušných prostor a střechy v uvedeném objektu.

2. Instalace zařízení včetně napojení na elektrickou síť bude provedeno v souladu se stavebním zákonem a dle platných technických norem.

3. Provozovatel se zavazuje, že v důsledku provádění instalace zařízení, při provozu, údržbě, opravách, popř. odstraňování nebude porušena či jinak narušena střešní krytina ani jiné konstrukce částí střechy, ostatní zařízení na střeše ani jiné části budovy. Pokud dojde ke škodám na majetku Obce, je Provozovatel povinen tyto škody nahradit, a to především uvedením do původního stavu, nedohodnou-li se strany jinak.

4. Po ukončení prací Provozovatel zajistí, aby dotčené části budovy byly uvedeny do náležitého stavu, způsobilého k dalšímu provozu.

5. Dojde-li ke skončení závazku, vyplývajícího z této uzavřené dohody, zavazuje se

Provozovatel provést demontáž příslušného zařízení a uvedení příslušného prostoru, který byl pro toto zařízení určen, do původního stavu.

6. Provozovatel se zavazuje sjednat pojištění předmětného zařízení, jakož i pojištění v souvislosti s činností a provozem zařízení nebo jeho odcizení. Obec nenese odpovědnost za případné poškození ani škody vzniklé v souvislosti s činností a provozem zařízení nebo jeho odcizení.

7. Provozovatel je povinen provádět kontrolu uchycení zařízení nejméně 1 x ročně, v případě výskytu mimořádných meteorologických jevů, zejména vichřice, silné bouře, apod., je Provozovatel povinen provést kontrolu ihned, jakmile to bude po ukončení působení předmětného meteorologického jevu objektivně možné.

IV.

Povinnosti Obce a Nájemce

1. Obec se zavazuje umožnit přístup k umístěným zařízením, nacházejícím se na budově č.p. 261 a to Provozovateli, případně třetím osobám, majícím pověření Provozovatele k manipulaci s těmito zařízeními.

2. Obec neodpovídá za případný úraz vzniklý v důsledku uvolnění a následného pádu zabudovaného zařízení na střeše předmětné budovy vůči třetím osobám.

3. Obec neodpovídá za technický stav zařízení.

4. V případě potřeby Obce provést práce nebo úkony, které mohou mít, byť dočasně, vliv na fungování zařízení, je povinen tuto skutečnost Provozovateli bez zbytečného prodlení oznámit.

5. Obec může po Provozovateli požadovat odstranění zařízení, popř. jeho uvedení mimo provoz v případě oprav na budově. Pokud Provozovatel zařízení neodstraní, bude odstranění provedeno Obcí na náklady Provozovatele. Za odstranění, popř. za dobu, po kterou zařízení bylo z výše uvedeného důvodu mimo provoz, nemá Provozovatel nárok na náhradu jakýchkoliv nákladů. O nutnosti takových oprav vyrozumí Obec Provozovatele v termínu nejméně 10 pracovních dnů před jejich zahájením. Pokud se po opravách změní konstrukční stav budovy tak, že opětovná instalace zařízení by bránila v poskytnutí záruky na provedenou opravu, bude opětovná instalace provedena pouze po konzultaci s Obcí. Pokud opětovná instalace nebude možná, je v tomto případě Provozovatel oprávněn od této dohody odstoupit.

V.

Ukončení dohody

1. Nebudou-li povinnosti ze strany Provozovatele plněny tak, jak se v rámci této dohody Provozovatel zavázal, může Obec vypovědět tuto dohodu s tím, že výpovědní lhůta činí 3 měsíce.

2. Rovněž, budou-li plněny povinnosti ze strany Obce ve smyslu této dohody, může Provozovatel vypovědět tuto dohodu, a to ve tříměsíční výpovědní lhůtě.

3. Dohoda může být rovněž ukončena dohodou stran o ukončení.

VI.
Závěrečná ujednání

1. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a uzavírá se na dobu neurčitou.
2. Změny a dodatky této dohody lze sjednat jen po vzájemné dohodě smluvních stran písemnou formou.
3. Tato dohoda bude vyhotovena ve dvou provedeních, smluvní strany obdrží po jednom provedení.
4. Tato Dohoda byla schválena Radou obce Petrovice u Karviné dne usnesením č.

V Petrovicích u Karviné dne

V Karviné dne

.....
za Obec

.....
za Provozovatele