

NÁVRH U s n e s e n í

17. schůze Rady obce Petrovice u Karviné, konané dne 03.05.2023

219/017 Schválení programu jednání

Rada obce Petrovice u Karviné

s c h v á l i l a

program jednání 17. schůze Rady obce Petrovice u Karviné dle předloženého návrhu.

220/017 Neinvestiční dotace Domovu Alzheimer Darkov na rok 2023

Rada obce Petrovice u Karviné

a) r o z h o d l a

neinvestiční dotaci na rok 2023 Domovu Alzheimer Darkov, z.ú., IČ: 024 96 470, Lázeňská 48/41, Lázně Darkov, 735 03 Karviná, ve výši **xxxxx,-** Kč;

b) r o z h o d l a

o uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2023 mezi obcí Petrovice u Karviné, IČ: 002 97 585, Petrovice u Karviné 251 a Domovem Alzheimer Darkov, z.ú., IČ 024 96 470, Lázeňská 48/41, Lázně Darkov, 735 03 Karviná, dle předloženého návrhu;

c) p o v ě ř i l a

starostu obce k podpisu výše uvedené smlouvy.

221/017 Neinvestiční dotace Charitě Bohumín na rok 2023

Rada obce Petrovice u Karviné

a) r o z h o d l a

neinvestiční dotaci na rok 2023 Charitě Bohumín, Štefánikova 957, 735 81 Bohumín – Nový Bohumín, IČ 661 82 565, ve výši **xxxxx,-** Kč;

b) r o z h o d l a

o uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2023 mezi obcí Petrovice u Karviné, IČ: 002 97 585, Petrovice u Karviné 251 a Charitou Bohumín, Štefánikova 957, 735 81 Bohumín – Nový Bohumín, IČ 661 82 565, dle předloženého návrhu;

c) p o v ě ř i l a

starostu obce k podpisu výše uvedené smlouvy.

222/017 Neinvestiční dotace pro místní skupinu PZKO Dolní Marklovice na rok 2023

Rada obce Petrovice u Karviné

a) r o z h o d l a

poskytnutí neinvestiční dotace pro rok 2023 Místní skupině Polského kulturně-osvětového svazu Dolní Marklovice, pobočnému spolku, IČ 173 09 565, Dolní Marklovice 151, 735 72 Petrovice u Karviné ve výši **xxxxx,-** Kč;

b) r o z h o d l a

o uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace pro rok 2023 mezi obcí Petrovice u Karviné, IČ: 002 97 585, Petrovice u Karviné 251 a Místní skupinou Polského kulturně-osvětového svazu Dolní Marklovice, pobočným spolkem, IČ 173 09 565, Dolní Marklovice 151, 735 72 Petrovice u Karviné dle předloženého návrhu;

c) p o v ě ř i l a

starostu obce k podpisu výše uvedené smlouvy.

223/017 Dohoda o vykonávání odborné přípravy – JSDH Závada

Rada obce Petrovice u Karviné

a) r o z h o d l a

uzavřít mezi Obcí Petrovice u Karviné, IČ 002 97 585, Petrovice u Karviné 251 a Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje se sídlem Výškovická 40, Ostrava-Zábřeh, IČO 708 84 561 Dohodu o vykonávání odborné přípravy dle předloženého návrhu, který tvoří přílohu tohoto usnesení;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce k podpisu výše uvedené dohody.

224/017 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - realizace kabelového vedení na pozemku p. č. 1369/6 v k. ú. Petrovice u Karviné – ČEZ Distribuce, a. s.

Rada obce Petrovice u Karviné

a) r o z h o d l a

zřídit služebnost na pozemku parc. č. 1369/6 v katastrálním území Petrovice u Karviné, obec Petrovice u Karviné, ve vlastnictví obce Petrovice u Karviné v rozsahu specifikovaném v situačním snímku, který tvoří přílohu tohoto usnesení ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, IČ 247 29 035 zastoupenou na základě plné moci ev. č. PM – 282/2021 právnickou osobou INKOS-OSTRAVA a. s., se sídlem Havlíčkovy nábřeží 696/22 Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 483 94 637 za účelem umístění stavby kabelového vedení na dobu neurčitou, a to po dokončení stavby kabelového vedení dle geometrického zaměření skutečného stavu za jednorázovou úhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti u zemního kabelového vedení použitého pozemku, navýšenou o příslušnou částku DPH u kabelového vedení stanovenou dle platných právních předpisů a na dobu výstavby uzavřít mezi obcí Petrovice u Karviné, IČ 002 97 585, Petrovice u Karviné 251 a ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, IČ 247 29 035 zastoupenou na základě plné moci ev. č. PM – 282/2021 právnickou osobou INKOS-OSTRAVA a. s., se sídlem Havlíčkovy nábřeží 696/22 Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 483 94 637 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání dle předloženého návrhu, který tvoří přílohu tohoto usnesení;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce k podpisu výše uvedené smlouvy.

225/017 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – sjezd na pozemek p. č. 765 v k. ú. Petrovice u Karviné – Milan Kiwak

Rada obce Petrovice u Karviné

a) r o z h o d l a

zřídit služebnost na pozemku parc. č. 765 v katastrálním území Petrovice u Karviné, obec Petrovice u Karviné, ve vlastnictví obce Petrovice u Karviné v rozsahu specifikovaném v situačním snímku, který tvoří přílohu tohoto usnesení ve prospěch Milana Kiwaka, narozeného 27.03.1978 trvale bytem Dolní Marklovice 306, Petrovice u Karviné za účelem umístění sjezdu na dobu neurčitou, a to po dokončení stavby sjezdu dle geometrického zaměření skutečného stavu za jednorázovou úhradu 100 Kč za každý započatý 1 m² použitého pozemku u sjezdu navýšenou o příslušnou částku DPH, stanovenou dle platných právních předpisů a na dobu výstavby uzavřít mezi Obcí Petrovice u Karviné, IČ 002 97 585, Petrovice u Karviné 251 a panem Milanem Kiwakiem, narozeným 27.03.1978 trvale bytem Dolní Marklovice 306, Petrovice u Karviné smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání dle předloženého návrhu, který tvoří přílohu tohoto usnesení;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce k podpisu výše uvedené smlouvy.

226/017 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – sjezd na pozemku p. č. 610 v k. ú. Petrovice u Karviné – p. Nevrla a spol.

Rada obce Petrovice u Karviné

a) r o z h o d l a

zřídit služebnost na pozemku parc. č. 610 v katastrálním území Prstná, obec Petrovice u Karviné, ve vlastnictví obce Petrovice u Karviné v rozsahu specifikovaném v situačním snímku, který tvoří přílohu tohoto usnesení ve prospěch Bc. René Burky, narozeného 16.02.1974 a Gabriely Burkové, narozené 10.7.1976, oba trvale bytem Stavbařů 2201/36, Karviná-Mizerov, Martina Paly, narozeného 19.2.1968 a Jany Palové, narozené 22.8.1973, oba trvale bytem Čajkovského 2025/19, Karviná-Mizerov, Mariana Nevrlý, narozeného 12.3.1970, trvale bytem Centrum 2345/10, Karviná-Mizerov, Roberta Hanáka, narozeného 02.01.1991, trvale bytem Adamusova 1255, Orlová-Lutyně, Evy Sáblikové, narozeného 05.01.1992, trvale bytem Prameny 823/17, Karviná-Ráj a Patrika Šedého, narozeného 15.12.1991, trvale bytem Prameny 823/17, Karviná-Ráj za účelem umístění sjezdu na dobu neurčitou, a to po dokončení stavby sjezdu dle geometrického zaměření skutečného stavu za jednorázovou úhradu 100 Kč za každý započatý 1 m² použitého pozemku u sjezdu navýšenou o příslušnou částku DPH, stanovenou dle platných právních předpisů a na dobu výstavby uzavřít mezi Obcí Petrovice u Karviné, IČ 002 97 585, Petrovice u Karviné 251 a panem René Burkem, narozeným 16.02.1974 a Gabrielou Burkovou, narozenou 10.7.1976, oba trvale bytem Stavbařů 2201/36, Karviná-Mizerov, Martinem Palou, narozeným 19.2.1968 a Janou Palovou, narozenou 22.8.1973, oba trvale bytem Čajkovského 2025/19, Karviná-Mizerov, Marianem Nevrlou, narozeným 12.3.1970, trvale bytem Centrum 2345/10, Karviná-Mizerov, Robertem Hanákem, narozeným 02.01.1991, trvale bytem Adamusova 1255, Orlová-Lutyně, Evou Sáblikovou, narozenou 05.01.1992, trvale bytem Prameny 823/17, Karviná-Ráj a Patrikem Šedým, narozeným 15.12.1991, trvale bytem Prameny 823/17, Karviná-Ráj smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání dle předloženého návrhu, který tvoří přílohu tohoto usnesení;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce k podpisu výše uvedené smlouvy.

227/017 Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 18.1.2007 - ZE-FA s. r. o.

Rada obce Petrovice u Karviné

a) r o z h o d l a

o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě ze dne 18.1.2007 mezi obcí Petrovice u Karviné, IČ 002 97 585, Petrovice u Karviné a ZE-FA s. r. o., se sídlem Petrovice u Karviné 604, IČ 483 91 166 dle předloženého návrhu, který je přílohou tohoto usnesení;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce k podpisu výše uvedeného dodatku č. 1.

228/017 Výjimka ze Zásad pro uzavírání nájemních smluv v domech s pečovatelskou službou a Komunitním domě pro seniory obce Petrovice u Karviné

Rada obce Petrovice u Karviné

r o z h o d l a

v souladu s ustanovením článku 7., odst. 7.1 Zásad pro uzavírání nájemních smluv v domech s pečovatelskou službou a Komunitním domě pro seniory obce Petrovice u Karviné udělit výjimku z článku 2, odst. 2.2 těchto Zásad paní Ireně Kuzmové, nar.09.10.1954., trvale bytem Lipová 10, Banská Bystrica, Slovensko.

229/017 Vyhlášení licitace s kaucí - 1. kolo – byt 31/2

Rada obce Petrovice u Karviné

r o z h o d l a

v souladu se Zásadami o přidělování bytu (formou licitace) o vyhlášení licitace bytu č. 2 v č.p. 31 v Dolních Marklovicích s podmínkou složení peněžní jistoty (kauce) ve výši třinásobku měsíčního navrhovaného (vylicitovaného) nájmu, která je splatná při podpisu nájemní smlouvy.

230/017 Dohoda o ukončení nájmu – Prakseda Matrosová

Rada obce Petrovice u Karviné

a) r o z h o d l a

o uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy o nájmu k bytu č. 7, Dolní Marklovice čp. 144 s nájemcem Prakseda Matrosová, nar. 10.07.1932, bytem Dolní Marklovice čp. 144, 735 72 Petrovice u Karviné, dle předloženého návrhu;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce k podpisu výše uvedené Dohody o ukončení nájemní smlouvy o nájmu bytu.

231/017 Uzavření Dodatku č. 9 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu – Simona Luknářová

Rada obce Petrovice u Karviné

a) r o z h o d l a

o uzavření Dodatku č. 9 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu č. 5, Dolní Marklovice č. p. 32 s nájemcem Simona Luknářová, nar. 18.04.1988, bytem Dolní Marklovice č. p. 32, 735 72 Petrovice u Karviné, od 01.06.2023 do 31.05.2024 dle předloženého návrhu;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce k podpisu výše uvedeného Dodatku č. 9 k nájemní smlouvě o nájmu bytu.

232/017 Uzavření Nájemní smlouvy o nájmu bytu (KODUS) – Jirout Bohumil

Rada obce Petrovice u Karviné

a) r o z h o d l a

o uzavření Nájemní smlouvy o nájmu bytu č. 11, Závada č. p. 261 s nájemcem Bohumil Jirout, nar. 04.03.1952, bytem Závada čp. 55, 735 72 Petrovice u Karviné, od 01.06.2023 do 31.05.2025 dle předloženého návrhu;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce k podpisu výše uvedené Nájemní smlouvy o nájmu bytu.

233/017 Uzavření Nájemní smlouvy o nájmu bytu (KODUS) – Kuzmová Irena

Rada obce Petrovice u Karviné

a) r o z h o d l a

o uzavření Nájemní smlouvy o nájmu bytu č. 24, Závada č. p. 261 s nájemcem Irena Kuzmová, nar. 09.10.1954, bytem Lipová 10, 974 09 Banská Bystrica, Slovenská republika, od 01.06.2023 do 31.05.2025 dle předloženého návrhu;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce k podpisu výše uvedené Nájemní smlouvy o nájmu bytu.

234/017 Uzavření Nájemní smlouvy o nájmu bytu (KODUS) – Matrosová Prakseda

Rada obce Petrovice u Karviné

a) r o z h o d l a

o uzavření Nájemní smlouvy o nájmu bytu č. 13, Závada č. p. 261 s nájemcem Prakseda Matrosová, nar. 10.07.1932, bytem Dolní Marklovice čp. 144, 735 72 Petrovice u Karviné, od 01.07.2023 do 30.06.2025 dle předloženého návrhu;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce k podpisu výše uvedené Nájemní smlouvy o nájmu bytu.

235/017 Vyřazení hasičského vozidla Avia - JSDH Petrovice u Karviné část Dolní Marklovice

Rada obce Petrovice u Karviné

r o z h o d l a

vyřadit hasičské vozidlo Avia, SPZ OVC 72 80 v zůstatkové hodnotě 1 661,73 Kč (slovy: Jeden tisíc šest set šedesát jedna koruna česká a sedmdesát tři haléřů).

236/017 Na vědomí – zápis z 1. a 2. jednání bytové a sociální komise

Rada obce Petrovice u Karviné

v z a l a n a v ě d o m í

zápis z 1. a 2. jednání bytové a sociální komise, který je přílohou tohoto materiálu.

237/017 Účast zástupců obce na zahraniční návštěvě v Gmine Stare Miasto

Rada obce Petrovice u Karviné

a) r o z h o d l a

účast starosty a místostarosty obce Petrovice u Karviné na akci „17. edycji Dni Staromiejskich“ konané v Gmine Stare Miasto, Polská republika ve dnech 2. – 5. června 2023;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce uskutečněním cesty.

.....
doc. Ing. Marian Lebieczik, Ph.D.
starosta obce

.....
Jaromír Krótki
místostarosta obce