

U s n e s e n í

117. schůze Rady obce Petrovice u Karviné, konané dne 5. 10. 2026

1467/117 Schválení programu jednání

Rada obce Petrovice u Karviné

s c h v á l i l a

program jednání 117. schůze Rady obce Petrovice u Karviné dle předloženého návrhu.

1468/117 Smlouva o poskytování služeb podpory a údržby systému GINIS

Rada obce Petrovice u Karviné

a) r o z h o d l a

podle čl. 12 bodu 12.5 Směrnice č. 01/2026 výjimku z postupu podle čl. 5.2 této směrnice, spočívající v upuštění od oslovení nejméně tří dodavatelů k podání nabídky na veřejnou zakázku „Poskytování služeb podpory a údržby systému ekonomických aplikací“;

b) r o z h o d l a

uzavřít Smlouvu o poskytování služeb podpory a údržby systému GINIS mezi obcí Petrovice u Karviné, IČO 002 97 585, Petrovice u Karviné čp. 251 a společností GORDIC spol. s r. o. se sídlem Erbenova 2108/4, 58601 Jihlava, IČO 47903783 dle předloženého návrhu, který je přílohou tohoto usnesení;

c) p o v ě ř i l a

starostu obce Petrovice u Karviné k podpisu výše uvedené smlouvy.

1469/117 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - realizace zemního kabelového vedení na pozemku p. č. 1579/1 a 1575/2 v k. ú. Petrovice u Karviné – ČEZ Distribuce, a. s.

Rada obce Petrovice u Karviné

a) r o z h o d l a

zřídit služebnost na pozemku parc. č. 1579/1 a pozemku parc. č. 1575/2, oba v katastrálním území Petrovice u Karviné, obec Petrovice u Karviné, ve vlastnictví obce Petrovice u Karviné v rozsahu specifikovaném v situačním snímku, který tvoří přílohu tohoto usnesení ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČO: 247 29 035 zastoupena na základě plné moci ev. č. PM – 051/2025 ze dne 07.02.2025 právnickou osobou NOVPRO FM, s. r. o. se sídlem Sadová 609, Frýdek-Místek, IČO: 286 33 504 za účelem umístění stavby kabelového vedení na dobu neurčitou, a to po dokončení stavby kabelového vedení dle geometrického zaměření skutečného stavu za jednorázovou úhradu ve výši 2 000 Kč bez DPH v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti u zemního kabelového vedení použitého pozemku, navýšenou o příslušnou částku DPH u kabelového vedení stanovenou dle platných právních předpisů a na dobu výstavby uzavřít mezi obcí Petrovice u Karviné, IČ 002 97 585, Petrovice u Karviné 251 a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČO: 247 29 035, zastoupena na základě plné moci ev. č. PM – 051/2025 ze dne 07.02.2025 právnickou osobou NOVPRO FM, s. r. o. se sídlem Sadová 609, Frýdek-Místek, IČO: 286 33 504 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání dle předloženého návrhu, který tvoří přílohu tohoto usnesení;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce Petrovice u Karviné k podpisu výše uvedené smlouvy.

1470/117 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – stavba manipulační plochy na pozemku p. č. 2009/3 a pozemku p. č. 543/1 v k. ú. Petrovice u Karviné

Rada obce Petrovice u Karviné

a) r o z h o d l a

zřídit služebnost na pozemku parc. č. 2009/3 a pozemku parc. č. 543/1, oba v katastrálním území Petrovice u Karviné, obec Petrovice u Karviné, ve vlastnictví obce Petrovice u Karviné v rozsahu specifikovaném v situačním snímku, který tvoří přílohu tohoto usnesení ve prospěch paní Bxxxx Šxxx Mxxxxxxx, narozené xxxxxx a pana Vxxxxx Šxxxx, narozeném xxxxxx, oba trvale bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za účelem umístění stavby manipulační plochy na dobu neurčitou, a to po dokončení stavby dle geometrického zaměření skutečného stavu za jednorázovou úhradu 200 Kč za každý započatý 1 m² použitého pozemku u manipulační plochy navýšenou o příslušnou částku DPH, stanovenou dle platných právních předpisů a na dobu výstavby uzavřít mezi Obcí Petrovice u Karviné, IČ 002 97 585, Petrovice u Karviné 251 a paní Bxxxxx Šxxxxx Mxxxxxxx, narozenou xxxxxx a Vxxxxxx Šxxxxxx, narozeným xxxxxx, oba trvale bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání dle předloženého návrhu, který tvoří přílohu tohoto usnesení;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce Petrovice u Karviné k podpisu výše uvedené smlouvy.

1471/117 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – stavba vodovodní přípojky na pozemku p. č. 368/9 v k. ú. Prstná

Rada obce Petrovice u Karviné

a) r o z h o d l a

zřídit služebnost na pozemku parc. č. 368/9 v katastrálním území Prstná, obec Petrovice u Karviné, ve vlastnictví obce Petrovice u Karviné v rozsahu specifikovaném v situačním snímku, který tvoří přílohu tohoto usnesení ve prospěch pana Mxxxxx Vxxxxx, narozený xxxxxxxxxxx, trvale bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za účelem umístění stavby vodovodní přípojky na dobu neurčitou, a to po dokončení stavby dle geometrického zaměření skutečného stavu za jednorázovou úhradu 200 Kč za každý započatý 1 bm použitého pozemku u vodovodní přípojky navýšenou o příslušnou částku DPH, stanovenou dle platných právních předpisů a na dobu výstavby uzavřít mezi Obcí Petrovice u Karviné, IČ 002 97 585, Petrovice u Karviné 251 a panem Mxxxxx Vxxxxx, narozeným xxxxxx, trvale bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání dle předloženého návrhu, který tvoří přílohu tohoto usnesení;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce Petrovice u Karviné k podpisu výše uvedené smlouvy.

1472/117 Uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu NAJ/08/2024

Rada obce Petrovice u Karviné

a) r o z h o d l a

o uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu č. NAJ/08/2024 s nájemcem Rxxxx Dxxxxxxxx, nar. xxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, k bytu č. xx, v xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx od 01.11.2026 do 31.10.2028 dle předloženého návrhu;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce Petrovice u Karviné k podpisu výše uvedeného Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu č. NAJ/08/2024.

1473/117 Uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu

Rada obce Petrovice u Karviné

a) r o z h o d l a

o uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu č. xx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx s nájemci Jxxxxxx Oxxxxxx, nar. xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a Vxxx Oxxxxxx, nar. xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, od 01.11.2026 do 31.10.2028 dle předloženého návrhu;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce Petrovice u Karviné k podpisu výše uvedeného Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu NAJ/07/2024.

1474/117 Uzavření Dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu

Rada obce Petrovice u Karviné

a) r o z h o d l a

o uzavření Dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu č. xx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxx s nájemcem Hxxxx Zxxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, od 01.12.2026 do 30.11.2028 dle předloženého návrhu;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce Petrovice u Karviné k podpisu výše uvedeného Dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu.

1475/117 Dohoda o odevzdání a převzetí části stavby pořízené investiční výstavbou – Správa železnic, s. o.

Rada obce Petrovice u Karviné

a) r o z h o d l a

uzavřít Dohodu o odevzdání a převzetí části stavby pořízené investiční výstavbou týkající se přeložky zatrubnění vodoteče v celkové výši 7 489 911,75 Kč (Slovy: Sedm milionů čtyři sta osmdesát devět tisíc devět set jedenáct korun českých a sedmdesát pět haléřů) mezi obcí Petrovice u Karviné, IČO 002 97 585, Petrovice u Karviné čp. 251 a společností Správa železnic, státní organizace se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha-Nové Město, IČO 709 94 23 dle předloženého návrhu, který je přílohou tohoto usnesení;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce Petrovice u Karviné k podpisu výše uvedené Dohody.

1476/117 Čerpání rozpočtu ke dni 31. 08. 2026

Rada obce Petrovice u Karviné

v z a l a n a v ě d o m í

čerpání rozpočtu obce Petrovice u Karviné ke dni 31. 08. 2026.

1477/117 Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 821 v k. ú. Petrovice u Karviné, obec Petrovice u Karviné – Alza.cz a. s.

Rada obce Petrovice u Karviné

r o z h o d l a

nezveřejnit záměr pronájmu části pozemku parc. č. 821 v k. ú. Petrovice u Karviné, obec Petrovice u Karviné k umístění automatu sloužícího k vydávání zásilek a poskytování dalších služeb.

1478/117 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č.24/2026/PuK na stavbu Oprava kanalizace pod školou

Rada obce Petrovice u Karviné

a) r o z h o d l a

o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo 24/2026/PuK na stavbu Oprava kanalizace pod školou Petrovice u Karviné, IČ 00297585, se sídlem 735 72 Petrovice u Karviné 251 a společností BROCHIER s.r.o., IČ 61246247, se sídlem Na Václavce 1263/5, Smíchov, 150 00 Praha , dle předloženého návrhu;

b) p o v ě ř i l a

starostu obce Petrovice u Karviné k podpisu výše uvedeného dodatku.

1479/117 Žádost o ponížení platby za odvádění odpadních vod kanalizací z důvodu havárie na vnitřním vodovodním potrubí za vodoměrem u pana Jxxxxx Bxxxxxx na adrese xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada obce Petrovice u Karviné

a) v z a l a n a v ě d o m í

Informace týkající se havárie na vnitřním vodovodním potrubí odběratele pana Jxxxxx Bxxxxxx, nar. xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx;

b) s o u h l a s i l a

se snížením množství odpadních vod odvedených do kanalizace za období od 3. 3. 2026 do 10. 6. 2026 na množství 54,03 m³, což odpovídá částce 3 722 Kč.

.....
doc. Ing. Marian Lebieczik, Ph.D., v. r.
starosta obce

.....
Jaromír Krótki, v. r.
místostarosta obce